



HSB - där möjligheterna bor

## **HSB bostadsrättsförening Finnboda Trädgårdar i Nacka**

### **KALLELSE TILL ORDINARIE FÖRENINGSSTÄMMA**

Samtliga medlemmar i HSB brf Finnboda Trädgårdar kallas till ordinarie föreningsstämma

**Tid: måndagen den 31 maj 2021 kl: 18:00**  
**Plats: Stämman kommer genomföras genom elektronisk uppkoppling och via poströstning om medlem inte kan eller vill delta digitalt på föreningsstämman.**

**Tillfällig lag medger att stämma kan genomföras genom elektronisk uppkoppling med möjlighet för medlemmarna att poströsta efter beslut av styrelsen**

Styrelsen har beslutat att stämman ska genomföras genom elektronisk uppkoppling och att medlemmar som inte kan eller vill delta digitalt har möjlighet att poströsta och att utomstående ska ha rätt att närvara vid föreningsstämman

En lag om tillfälliga undantag för att underlätta genomförandet av bolags- och föreningsstämmor infördes under 2020 och gäller till den 31 december 2021.

Lagändringen syftar till att motverka spridningen av det virus som orsakar covid-19 och underlätta för föreningar att genomföra föreningsstämmorna utan hälsorisker för medlemmar och andra. Det är ytterst angeläget att föreningsstämmor i det rådande läget kan genomföras på ett sådant sätt att risken för smittspridning av coronaviruset och sjukdomen covid-19 minimeras.

Lagen möjliggör att föreningsstämmor kan genomföras, antingen genom elektronisk uppkoppling med möjlighet för medlemmarna att poströsta före stämman eller genom att medlemmarna enbart deltar genom poströstning.



HSB - där möjligheterna bor

## **Inloggning till föreningsstämman**

**För att delta på stämman digitalt loggar in på:**

<https://meeting.easymeet.se/hsbsthlmbrf/>

Logga in genom att skriv in ovan adress i Google Chrome.

Det är väldigt viktigt att ni använder Google Chrome när går in på länken för att det ska fungera. Ni kan enkelt ladda hem Google Chrome via [www.google.com](http://www.google.com) om ni inte har det installerat.

Inloggningsinstruktion för deltagande på digitala föreningsstämman delas ut med stämmohandlingarna

## **Poströstning**

Formulär för poströstning med instruktion om hur poströstning går till delas ut i brevlådan.

Poströstningsformuläret ska lämnas i Madjid Behdjou postfack med nummer 1603 som i finns på Östra Finnbodavägen 43 senast fredagen den 28 maj 2021.



HSB - där möjligheterna bor

## **DAGORDNING**

1. Föreningsstämmans öppnande
2. Val av stämмоordförande.
3. Anmälan av ordförandens val av protokollförare.
4. Godkännande av röstlängd.
5. Frågan om närvarorätt vid föreningsstämman
6. Godkännande av dagordning
7. Val av två personer att jämte stämмоordföranden justera protokollet.
8. Val av minst två rösträknare
9. Fråga om kallelse skett i behörig ordning
10. Genomgång av styrelsens årsredovisning
11. Genomgång av revisorernas berättelse
12. Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning
13. Beslut i anledning av bostadsrättsföreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen
14. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter
15. Beslut om arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar för styrelsen ledamöter, revisorer, valberedning och de andra förtroendevalda som valts av föreningsstämman
16. Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter
17. Val av styrelseledamöter och suppleanter
18. Val av samarbetskommitté
19. Beslut om antal revisorer och suppleanter
20. Val av revisor/er och suppleanter
21. Beslut om antal ledamöter i valberedningen
22. Val av valberedning, en ledamot utses till valberedningens ordförande
23. Val av ombud och ersättare till distriktsstämmor samt övriga representanter i HSB
24. Av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna frågor och av medlemmar anmälda ärenden som angivits i kallelsen
25. Föreningsstämmans avslutande.

## REGLER FÖR RÖSTRÄTTEN

På föreningsstämman har varje medlem en röst. Innehar flera medlemmar bostadsrätt gemensamt har de tillsammans en röst. Innehar en medlem flera bostadsrätter i bostadsrättsföreningen har medlemmen en röst

Medlem som inte betalt förfallen insats eller årsavgift har inte rösträtt

En medlems rätt vid föreningsstämma utövas av medlemmen personligen eller den som är medlemmens ställföreträdare enligt lag eller genom ombud. Ombud ska lämna in skriftlig daterad fullmakt. Fullmakten ska vara i original och gäller högst ett år från utfärdandet. Medlem får företrädas av valfritt ombud. Ombud får bara företräda en medlem. Medlem får medföra ett valfritt biträde.

Välkommen till ordinarie föreningsstämma!

***Styrelsen***