

STYRELSEN

Ordförande Ken Larsson
08-756 90 38, 070-513 10 40
E-post: ken@2L.se

Vice ordförande Carina Westerlund
0708-21 25 91
E-post: carina@westerlundkonsult.se

Sekreterare Ulf Hassgård
08-420 38 606, 0708-700 766
E-post: ulfhassgard@hotmail.com

Ledamöter
Britt-Marie Camp
08-760 54 46, 0702-430 864
E-post: camp.brittmarie@gmail.com

Roland Edström
070-735 34 36
E-post: recab@bredband.net

Bruno Reinfeldt (utsedd av HSB)
08-768 20 06, 073-724 96 49
E-post: br38@bredband.net

Suppleanter
Martina Berglund 0734-41 28 00
Jan Hejra 070-720 48 00
E-post: sheriffen@hejra.se
Peter Niemelä 08-420 37 777
Lars Lindström 08-732 41 68
(utsedd av HSB)

REVISORER

Ordinarie Staffan Burvall
Suppleant Magnus Heinstedt

BoRevision AB 08-737 90 45

VALBEREDNING

Samman kallande
Olov Willén 070-392 90 34

Göran Rynningsjö 08-732 59 16
E-post: goran_rynningsjo@hotmail.com
Ove Persson 073-924 16 77

ADMINISTRATION

HSB Stockholm Administrativ Förvaltning
Mån – fre, kl 09.30 – 12.00 08-785 30 00
Fax: 08-785 32 10
E-post: info@stockholm.hsb.se

FASTIGHETSSKÖTSEL

Borg & Merio Fastighetsförvaltning AB

Förvaltare
Sten Grass 08-36 14 14
E-post: sten.grass@borgmerio.se
Fastighetsskötare
Mikael Lundstedt 08-36 14 14

FELANMÄLAN

Mån – fre, kl 08.00 – 16.00 08-657 90 90
E-post: felanmalan@fss.se

Därefter vid katastroffall,
ring Jourmontör 08-657 77 22
- Kostnad per uttryckning: 2 250 kronor!!!

Felanmälan avlopp
Avloppsteknik AB 08-799 98 00
Jourtelefon efter 16.00 08-28 04 00

Felanmälan tvättstugor och spiskåpor
NG Service AB 08-591 409 90

Brf. Spegeln - Täby - Nr. 3 / 2009

INFOBLADET

www.hsb.se/stockholm/spegeln



Utveckling av försäljningspris

Trots det allvarliga ekonomiska läget i världen har priserna på föreningens bostadsrätter gått upp något under året. Snittpriset på sålda lägenheter ligger nu strax över 10 000 kronor per kvadratmeter. Vi vill uppmärksamma er på att de som inte har utnyttjat mäklare genomgående har fått ut mindre för sin lägenhet.



Höststädning

Årets höststädning kommer att genomföras lördagen den 7 november. Vi träffas som vanligt vid panncentralen kl. 10:00. Efter städningen serveras traditionsenligt korb och läsk vid panncentralen. Separat kallelse kommer att skickas ut.

Vädra klimatsmart

Nu när vädret blir kallare vill vi påminna om att undvika att ha fönster eller balkongdörr öppna på glänt. Vädra istället genom att öppna upp ordentligt under kortare tid, om det är möjligt med korsdrag. På detta sätt eldar vi inte för kråkorna och sparar stora pengar för uppvärmning.

Passa på att rengöra och eventuellt också byta filter i era friskluftsventiler ovanför fönstren innan vintern slår till.

Filter finns att köpa billigt på närmaste byggmarknad.

Vi föreslår även att ni ser över listerna kring fönstren så att de sluter tätt.



Grovsoprummet på Spegelbacken

Med hänsyn till att vi har stora problem med ordningen i grovsoprummet på Spegelbacken har styrelsen beslutat att begränsa tillgängligheten från den 1 oktober 2009. Grovsoprummet kommer fortsättningsvis hållas öppet varje söndag mellan klockan 17.00 till 18.00. Om ni har grovsopor som ni måste bli av med övriga tider får vi be er köra dessa till Hagbytippen. För privatpersoner är det gratis. Där kan ni även lämna miljöfarligt avfall utan kostnad.

Öppettiderna för Hagby hittar ni på www.sorab.se



Genomfört underhåll

Under sommaren har målning av utomhusförråden genomförts. Träpanelerna på låghusen (i söderläge) och lekredskapen har också målats liksom ytterdörrarna till en del förråd.

Grannsamverkan

Projekt Grannsamverkan vill informera om oseriösa dörrknackare som säljer brandsläckare. Personerna säger sig komma från ett företag som heter HR Brandskydd. Detta företag existerar inte och vi vill på detta sätt varna för den här typen av säljare. Kontakta Jan Hejra, [sheriffen@hejra.se] som är huvudansvarig i föreningen för grannsamverkan.

Garagelyft

I höst kommer samtliga garagelängor att "lyftas" för att

undvika att garagedörrarna fryser fast i vinter. Garagen kommer att höjas ca 2 cm i framkant genom att man använder domkrafter. När arbetet genomförs måste garagen vara utrymda. Ett särskilt meddelande kommer att skickas ut då det blir aktuellt.



Föreningens planteringar

Vi kommer under resten av året att göra en inventering av föreningens träd, buskar och övriga ytor. Syftet är att skapa en långsiktig plan för skötsel och underhåll av vår ytermiljö. Bland annat kommer en särskild plan tas fram för beskärning av träden och förnygring av buskarna.

Kontaktuppgifter

Styrelsen informerade i förra informationsbladet om att vi planerar skicka ut information via e-post från och med nästa

år. Vi uppmanar alla att sända er e-postadress till ordf.spegeln@bredband.net. Ni som inte har e-post kommer även fortsättningsvis att få utskick på vanligt sätt.

Nya medlemmar

Styrelsen hälsar följande nya medlemmar välkomna och hoppas att ni kommer att trivas i föreningen:

<u>Namn</u>	<u>Lgh</u>	<u>Tillträdes-</u>
	<u>nr</u>	<u>dag</u>
Tomas Namslauer	70	2009-07-01
Sima Ghodsi	117	2009-09-22
Mahoud Kiany		
Olof Philipsson	32	2009-07-31

Om ni har några frågor avseende föreningen är ni välkomna att kontakta någon av oss i styrelsen.

