

Rapporter från årsstämman

Torsdagen den 24 april hölls föreningens årsstämma. De 11 föreningsmedlemmar som deltog på mötet godkände årsredovisningen och gav styrelsen ansvarsfrihet. Även av revisorn blev det godkänt betyg.



Vårstädning i brf Bråviken. Läs en rapport på nästa sida.

Omvalda och nya styrelsemedlemmar

På stämman omvaldes två ledamöter på två år, Fredrik Aasa och Harald Perby. Anneli Orvnäs, som tidigare satt som suppleant, valdes upp till ledamot på två år. Det behövdes två nya suppleanter till styrelsen. Till detta valdes Nancy Lawoko och Emil Stenström, även dessa för två år.

Efter ansvarsfördelning inom styrelsen ser den nu ut så här:

Ordförande: Jonas Nyström

Vice ordförande och kassör: Fredrik Aasa

Sekreterare: Harald Perby

Informationsansvarig: Anneli Orvnäs

Ledamot: Margit Grünbaum

Suppleanter: Ove Branér, Nancy Lawoko, Emil Stenström

I övrigt består årets valberedning av Pawel Dabrowski, Camilla Andersson och Zuzanna Gorfiska. Till revisor omvaldes Ingemar Fryklund och Kristina Jonsson fortsätter som revisorsuppleant.

Nya grannar

Sedan förra nyhetsbrevet i februari har vi fått 3 nya grannar i föreningen. Varmt välkomna säger vi till er!

Ny bastudörr

En ny fräsch bastudörr i glas har satts upp. Det är fritt fram för alla föreningens medlemmar att utnyttja bastun. Bokning sker på listan som hänger ute i källargången.

Radonmätning

Mätningar av radonhalten i våra fastigheter har utförts, som visar att nivåerna ligger under riktvärdet 200 Bq/m³. Om inga förändringar som påverkar ventilationsflödena sker i fastigheten räcker det med att nästa mätning sker om 10-15 år.

Ny gräsklippare

En ny gräsklippare har inhandlats. Nu är det bara att gå ut och klippa när gräset blir för långt. Instruktioner hur den funkalar finns på dörren till trädgårdsförrådet (port 24).

Sprickor i fasaden

Till styrelsen har en fråga om sprickor i fasaden inkommit. Det kanske finns ett allmänt intresse för statusen på fasaden, därför kommer här en kort beskrivning. Fasaden består av två delar, ett nytt isolerlager ytterst och den ordinarie ytterväggen innerst. Den yttersta putsen är ganska skör och får lätt skador, men detta påverkar inte de inre lagrens funktion. Sprickorna kommer att lagas när fasaden putsas enligt underhållsplanen, 2018. Styrelsen håller uppsikt över sprickorna och eventuellt kommer en enklare genomgång ske tidigare för att snygga till fasadens ytterskikt.

Vårstädningen i Bråviken

Text: Camilla Andersson

Nytt för i år var att alla först hjälptes åt att städa inne, för att se till att vi har en ren bastu, ytterdörrar som fungerar m.m. Väl utsläppta hjälptes vi åt att för-yngningsbeskära berberishäcken, den som avgränsar vår tomt mot gatan. Det kan kännas lite naket just nu, men den kommer att bli fin längre fram. En "stenmur" byggdes bredvid pappersinsamlingen för att minska mängden jord som rasar ner på trottoaren. I denna slänt skall vi också plantera lite växter så småningom, antagligen delar jag någon ormögaplanta vid port 14, och tar prästkragarna som växer i gräsmattan vid port 16 och flyttar dit.

För att säkerställa Bråviksvägens känsla av björkar som ringar in husen har styrelsen sedan en tid bestämt sig för en "trädplan". Även stadsarkitekten stödjer dessa idéer då han anser att det huggs ner för många träd i Årsta. Eftersom det tar 10 år innan träden växer upp är det viktigt att återplantera regelbundet, och ännu hellre att återplantera innan träd kapas. Därför har vi de senaste åren planterat flera björkar och andra träd i vår trädgård. I år planterades ytterligare en ornäsbjörk vid port 14. Björken är tillägnad årets yngsta städhjälpreda och går nu under beteckningen "Amandas träd". På baksidan har jag saknat en vacker solitär sedan vi var tvungna att kapa ner häggen. Detta har nu åtgärdats genom den lind som planterats. Om ett antal år kan denna sedan hamlas och kan komma att bli riktigt, riktigt fin.



Berberisen får sig en rejäl omgång.

Efter städdagen skaffade jag mig en alldeles egen städdag och planterade om stenpartiet. Allt är inte klart, till hösten skall ett antal kärleksört skaffas, för att se till att vi har lite mer höstblommande växter. Men jag har reserverat rejält med plats för dem, varför det kan kännas som om det finns lite gluggar.

För att se till att trädgården fortsatt är lika fin behöver vi er! Gräsklippning, ogräsrensning och vattning behövs hela sommaren. Alla verktyg finns i trädgårdsförrådet (port 24). Genom att sköta trädgården själva sparar vi över 50 000 kr per år och så får vi bestämma själva hur det ser ut. Har du lust att fixa lite i trädgården men känner dig lite osäker på vad du kan göra?

Kontakta i så fall styrelsens representant Harald Perby port 16 eller mig, Camilla Andersson port 12.

Njut av vår trädgård och sommaren, och glöm inte att det finns en grill på baksidan.

/Camilla, port 12



Plantering av "Amandas träd".