

Rapport från årsstämman

Föreningens årsstämma hölls torsdagen den 25 april med tio närvarande medlemmar. Styrelsen berättade om föreningens ekonomi och vad som har hänt det gångna året. Årsredovisningen godkändes och styrelsen beviljades ansvarsfrihet. Inga motioner hade inkommit.

På årsstämman omvaldes Conny Wiberg och Margit Grünbaum som ledamöter på två år. Jonas Engström och Ove Branér omvaldes som suppleanter på ett år.

Till revisor valdes Kristina J och till revisorsuppleant valdes Ingemar F.

Till valberedning valdes Jonas Nyström (sammankallande) och Anneli Orvnäs.

Ansvarsfördelning inom styrelsen:

Ordförande:	Fredrik Aasa
Vice ordf:	Oskar Cederlund
Sekreterare:	Harald Perby
Kassör:	Margit Grünbaum
Ledamöter:	Conny Wiberg Peter Kindt
HSB-ledamot:	Björn Larsson
Suppleanter:	Ove Branér Jonas Engström

Lägenhetsinbrott

Den 25 mars inträffade inbrott i båda lägenheterna på tredje våningen i port 20. I vår förening har vi tidigare haft inbrott i källaren, men det här känns mycket mer allvarligt, vilket aktualiserar frågan om hur vi ska förhindra detta i framtiden.

EN viktig insats alla i föreningen kan göra är att ha koll på obehöriga i trappuppgångar och i källarutrymmen. En bra kontakt med sina närmsta grannar bidrar också till ett tryggare boende.

Sjuka björkar

De stora björkarna framför port 12 och 14 är tyvärr drabbade av röta. En arborist kommer att tillkallas för att bedöma hur stor risken är att de knäcks av hårda vindar. Om risken är påtaglig kommer de att fällas.

Björkarna planterades troligen när huset byggdes och är då omkring 70 år. Mycket äldre blir inte björkar som växer på någorlunda god jord, så de har antagligen rätt många ålderskrämpor.

Rapport från vårstädningen

Vackert väder med sol och värme präglade städdagen den 27 april! Vi var totalt tio tappra städare som samlades utanför port 14 vid tio-tiden. Eftersom vi inte var så många till antalet koncentrerade vi oss på att kratta och göra snyggt på gräsyrtorna samt sopa gångvägarna. Dessutom klipptes häcken utanför port 12 och 14 ner rejält. Vid tolvtiden åt vi en gemensam lunch, som Margit hade införskaffat, och sedan fortsatte arbetet ett par timmar till.

Summa summarum: En liten, men naggande god skara gjorde ett gott grundarbete och vi som var med lärde känna varandra lite mer och hade en trivsamt stund tillsammans.

Dessutom dök två medlemmar upp under städningen och erbjöd sig att göra individuella insatser vid ett senare tillfälle!

Om det finns intresse att i efterhand bidra till skötseln utomhus eller inomhus kan ni kontakta Fredrik eller Harald i styrelsen. Våra blomsterrabatter kan bl.a. behöva lite vård och omskötsel.

Till höstens städdag hoppas vi kunna fördubbla antalet medlemmar som gemensamt städar, umgås och trivs tillsammans!

Conny Wiberg, port 14

Översvämning i Brf Bråviken

Den 9 juni drabbades Stockholm under eftermiddagen av ett kraftigt regnväder. Vår förening fick ta emot stora mängder vatten som forsade ner i källaren och i cykelutrymmet. Allt vatten pumpades bort och fläktar sattes in för att ta bort fukt som hade trängt in i fastigheten.

Vi uppmanar boende i port 12 och 14 som ännu inte har kontrollerat sina källarutrymmen att göra det omgående och vid skada reglera denna med sitt försäkringsbolag.

Gräsklippningen under sommaren

Vid fyra tillfällen under juli och i början av augusti kommer gräset på både fram- och baksidan att klippas av ett privat företag. Kostnaden för föreningen blir ca 12500 kr. Under övriga månader hoppas vi att några medlemmar kan hjälpa till med klippningen för att hålla kostnaderna nere. Sen får vi se under nästa år om vi ska utvidga den inköpta perioden.

Betala avgiften via e-faktura

E-faktura är ett smidigt alternativ för dig som inte vill ha en pappersfaktura hemskickad. HSB Stockholm skickar då fakturan elektroniskt direkt till din internetbank. Det enda du behöver göra är att godkänna betalningen.

Logga in på din internetbank för att ansluta dig till e-faktura. Det exakta tillvägagångssättet skiljer sig något beroende på vilken bank du har. Kontakta din bank om du har frågor.

Följande länk ger svar på några vanliga frågor:

www.hsb.se/stockholm/tjanster-for-medlemmar

Varning för råttor

Årsta drabbades under vintern av en råttinvasion. Här och var sitter gula varningslappar för att råttgift är utlagt och de otureliga djuren syns ganska ofta. Vid den här tiden på året finns det ganska gott om mat till dem utomhus, men det är viktigt att ni inte lämnat något ätbart efter er.

Vi vill naturligtvis inte ha in de otureliga djuren i huset. Det är lättast för dem att ta sig in i källaren. Därför är det viktigt att inte lämna några källarfönster öppna, inte ens i tvättstugan. Ser ni råttor nära vårt hus bör ni omedelbart anmäla det till styrelsen.

Det finns även skäl att hålla koll på hundar och katter. Råttor som har ätit gift söker sig ut på öppen mark och är svaga och lättfångade. Fångar katter och hundar sådana behöver de ett motgift.

Ser ni råttor på kommunens mark kan ni anmäla det på följande adress:

www.stockholm.se/TrafikStadsplanering/Gator-och-torg/Felanmalan

Säkerhetsnycklar

De som har köpt säkerhetsdörrar har till dessa fått så kallade säkerhetsnycklar till sjutillhållarlåsen. Dessa är ganska känsliga och kan brytas av lätt om du tar i för hårt. Ett tips är att alltid trycka till dörren lite så att du hör att det "knäpper till" innan du låser upp.