

Översvämning i källaren

I slutet av oktober fick vi in vatten i källaren mellan port 12 och 16 efter att en vattenledning sprungit läck på Årstavägen. Gatubrunnarna framför fastigheten var igensatta med lönnlöv och vattnet rann ner i vår källare. Ett senkommet tips för er som har förråd i den korridoren är att inte ha något ömtåligt direkt på golvet, utan att sätta upp det på pallar eller liknande för att undvika skador så långt som möjligt.

Rapport från höststädningen

Lördagen den 21 oktober var det höststädning i föreningen. Det var samma fina uppslutning som under våren, dvs. upp mot 20 personer, som såg till att snygga till våra gemensamma utrymmen. En stor aktivitet var att rensa bort ickemärkta cyklar i cykelförråden. Dessutom gjordes en stor insats med att fixa till komposten på baksidan. I och med att vi var så pass många var vi klara relativt snabbt och kunde avrunda med traditionsenlig hämpizza redan vid 12-snåret. Tack för engagemanget!

Bortrensning av cyklar

På höststädningen plockades alltså cyklar bort som inte hade märkts (enligt tidigare utskickad uppmaning). Kontakta styrelsen om du hade glömt att märka din cykel och vill ha tillbaka den. Bortrensade cyklar, som nu mellanlagras i ett föreningsförråd, och som ägaren inte gör anspråk på, kommer att avyttras efter 1 juni 2019.

Andrahandsuthyrning

Styrelsen påminner om att för att få hyra/låna ut sin lägenhet till någon annan när man samtidigt inte själv bor kvar krävs det enligt stadgarna tillstånd från föreningen. Hur ansökan går till finns att läsa på föreningens hemsida.

Oförändrad avgift

Styrelsen har fastställt budgeten för 2019 och beslutat att lämna avgiften oförändrad.

Fönsterrenovering

Fönsterrenoveringen är nu avslutad i och med den sista besiktningen. Resultatet verkar så här långt ha blivit bra, och kostnaden blev lite lägre än förväntat. När det gäller mellanrutan i treglasfönstren är det respektive medlem som ansvarar för att hålla den i gott skick. Det har dock ställts frågan om att göra någon slags gemensam upphandling av målning och nytt fönsterkitt för mellanrutan. Skicka ett mejl till styrelsen om det är något du är intresserad av att delta i.

Belysning på baksidan

Styrelsen har nu antagit ett anbud när det gäller att installera belysning längs hela fasaden på baksidan av fastigheten för att göra det svårare för inbrottstjuvar. Förhoppningsvis kommer installation att ske under den närmaste månaden.

Nya stadgar

På vårens årsstämma, och den efterföljande extrastämman, beslutades det att anta föreningens nya stadgar. Dessa finns tillgängliga att läsa på föreningens hemsida.

Underhållsplan

Styrelsen har fastställt den nya underhållsplanen, vilken finns att läsa på föreningens hemsida.