

BRÅVIKSNYTT



Nr 26, februari 2016

Kallelse till årsstämma

Årsstämman kommer att äga rum tisdagen den 26 april kl 19:00. Föreningens alla medlemmar är välkomna att vara med i diskussioner och ta beslut i de ärenden som rör föreningen. Ta chansen att vara med och påverka! Årsstämman äger rum i styrelserummet mitt emot tvättstugan.

Motioner till årsstämman

Har du en idé om förändring – stor eller liten – är du välkommen att lämna in en motion. Denna granskas av styrelsen och tas sedan upp på årsstämman. Motioner ska lämnas in till styrelsen **senast 6 mars**, antingen via brfbraviken@gmail.com eller i den blå lådan utanför tvättstugan.

Notera att stämman inte kan ta ställning till förslag som framkommer under mötets gång.

Avgift för andrahandsuthyrning

Från och med årsskiftet 2015/2016 tar föreningen ut en årlig avgift på 10 % av ett (pris)basbelopp för andrahandsuthyrning. Basbeloppet (för närvarande 44500 kr) räknas årligen ut av SCB och fastställs av regeringen.

Skydd till diskmaskiner

En lägenhet i föreningen har drabbats av vattenskador på grund av att en slang till en diskmaskin har gått sönder. Detta kommer att kosta både föreningen och lägenhetsinnehavaren en hel del. Styrelsen vill därför uppmana alla, som har en diskmaskin och ännu inte har installerat ett skydd, att göra detta.

Det finns även så kallade vattenlarm att köpa. Dessa är lämpliga att montera under diskbänken. Det är även bra att då och då kontrollera att de så kallade ballofixerna (de små avstängningsvreden på ledningarna till kranar m.m.) fungerar.

Inbetalning av avgiften

På förekommen anledning vill styrelsen påminna alla boende i föreningen att betala avgiften absolut senast på förfallodagen. Det är inte acceptabelt att betala i början av nästkommande månad.

Skrivare till salu

I styrelserummet har styrelsen en skrivare med dokumentmatare, som inte längre behövs. Den som är intresserad av att köpa denna för en rimlig peng kan höra av sig till styrelsen.

Betonggrill till framsidan

Styrelsen har planer på att föreningen ska investera i en så kallade betonggrill. Den tänkta placeringen är på framsidan mot Bråviksvägen, nära bordet utanför port 14. Vi hoppas att den kommer att installeras under våren, lagom till sommarens grillsäsong!

Vårstädning lördag 23 april

Lördagen den 23 april kommer föreningen att ha vårstädning. Det är en fin möjlighet att träffa grannar och samtidigt bidra med en insats som gynnar oss alla! Har vi flyt med installationen av den nya grillen kanske vi kan inviga den vid detta tillfälle.