

Rapport från årsstämman

Torsdagen den 23 april var det årsstämma i föreningen, med 12 närvarande medlemmar. Styrelsen berättade om föreningens ekonomi och vad som har hänt det gångna året. Årsredovisningen godkändes och styrelsen beviljades ansvarsfrihet. Inga motioner hade lämnats in.

Stämman beslutade följande:

- Kodlås kommer att installeras i portarna.
- Den inre underhållsfonden kommer att upphöra. De lägenheter som har pengar kvar kommer att få dessa pengar genom avdrag på månadsavgiften.
- Styrelsens förslag på nya stadgar antogs. Detta kommer att fastställas under extra-stämman som äger rum torsdag 11 juni.

På årsstämman valdes Carin Öman och Simonne Lagerman som ledamöter på två år. Conny Wiberg och Ove Branér valdes som suppleanter på ett år.

Till revisor valdes Ingemar Fryklund och till revisorssuppleant valdes Olle Frisk.

Till valberedning valdes Anneli Orvnäs (sammankallande) och Jonas Nyström.

Ansvarsfördelning inom styrelsen 2015-2016:

Ordförande:	Fredrik Aasa
Vice ordf:	Peter Kindt
Sekreterare:	Harald Perby
Kassör:	Carin Öman
Ledamöter:	Daniel Kallin Simonne Lagerman
HSB-ledamot:	Björn Larsson
Suppleanter:	Conny Wiberg Ove Branér

Kallelse till extrastämma

Torsdagen den 11 juni kl 19:00 äger en extra föreningsstämma rum i styrelserummet mitt emot tvättstugan. Syfte med detta möte är att för andra gången behandla styrelsens förslag till ändrade stadgar.

Städdagen den 25 april

Drygt ett femtontal personer dök upp på städdagen, bland annat några nya bostadsrättsinnehavare. Ett bra sätt att lära känna en del av grannarna i föreningen!

Vädret var soligt och humöret på topp. På framsidan sattes nya fleråriga perenner, gångar sopades och buskar ansades. På baksidan gjordes det fint kring grillen och sittplatsen intill. Inomhus putsades alla fönster i trappuppgångarna, tvättstugan städades och källargångarna dammsögs. En trevlig samvaro med pizza och kaffe satt fint i pausen, innan det hela avslutades vid halvtretiden.

Ny trädgårdsgrupp

Styrelsen undrar om det finns intresse hos de boende av en trädgårdsgrupp så att man tillsammans kan arbeta i trädgården och diskutera hur man vill utveckla den. Vid intresse kontakta Carin Öman 073-923 20 59 eller carin.oman@hotmail.com.

Gräsklippningen i sommar

Liksom förra året kommer HSB Mark att sköta gräsklippningen under juni-augusti.

Genomförd OVK

I slutet av januari gjordes en obligatorisk ventilationskontroll (OVK) i föreningen, vilket resulterade i underkänt på två olika punkter.

Den första punkten är att tre lägenheter fick underkänt på grund av att man hade bytt från tallriksventil till frånluftsentil (i badrummet). Det åligger respektive lägenhetsinnehavare att åtgärda detta. Att tänka på för alla är att man inte får byta ventiltyp, eftersom det är tallriksventil som ska användas i ett hus med självdrag.

Den andra punkten är att vi inte har luftintag i sovrummen. Det är dock lite tveksamt om vi egentligen borde få underkänt på detta, eftersom ventilationen i vår byggnad är konstruerad på det viset och en OVK bara syftar till att se till att ventilationen fungerar som det är tänkt. Styrelsen har dock beslutat – för att generellt få så bra luftombyte som det går med självdrag – att vi tar in en firma som monterar en extra öppning ovanför fönstret. I 2,5:orna blir det i sovrummet och i 1,5:orna i matrummet.