



HSB – där möjligheterna bor



FÖRENINGSBLAG för
HSB BRF GRANEN i MÄRSTA

Ansvarig utgivare: Yvonne Öhrling
Layout: Bo Klang

www.brfgranen.se

Nr 1/2018

Extra föreningsstämma

Extra föreningsstämma i BRF Granen äger rum
**Onsdagen den 28 februari 2018, klockan 19.00 i vår
föreningslokal, Huggingatan 46.**

Anledningen till denna stämma är att BRF Granen behöver
uppgradera sina stadgar till 2011-års normalstadgar (version 5).
Stadgeförslaget finns på vår hemsida samt att delas ut till alla
medlemmar. **Se kallelsen på sidan 2.**

Redan nu kan noteras att ordinarie föreningsstämma äger rum
**Måndagen den 9 april 2018, klockan 19.00 i vår förenings-
lokal Huggingatan 46.**

Även på denna stämma skall stadgeändringen tas upp eftersom
stadgeändring kräver två stämmor i rad.

Motioner till ordinarie stämma skall vara styrelsen tillhanda
senast den 28 februari 2018.



KALLELSE

TILL EXTRA FÖRENINGSTÄMMA
FÖR HSB BRF GRANEN I MÄRSTA

Tid: Onsdagen den 28 februari 2018, kl 19.00

Lokal: Föreningslokalen, Hugingatan 46 i Märsta

Dagordning

1. Öppnande
2. Val av ordförande vid stämman
3. Anmälan av ordförandens val av protokollförare
4. Godkännande av förteckning över närvarande medlemmar, att tillika utgöra röstlängd vid stämman
5. Fastställande av dagordningen
6. Val av 2 personer att jämte ordföranden justera protokollet samt vid behov vara rösträknare
7. Fråga om kallelse behörigen skett
8. Antagande av 2011-års normalstadgar, version 5. Presentation av viktiga förändringar i förhållande till gällande stadgar, följt av beslut om stadgeändring
9. Avslutning

Märsta januari 2018

Styrelsen för HSB Brf Granen

2011-års normalstadgar (version 5) för HSB Brf Granen i Märsta finns på föreningens hemsida

Vädring och ventilation

Husens ventilation är injusterad för att ha samtliga fönster, vädringsfönster samt balkongdörrar stängda. Öppnar man till exempel ett vädringsfönster och låter det vara öppet under en längre tid så försämrar man ventilationen för alla grannar samt att energikostnaden blir högre vilket givetvis påverkar våra månadsavgifter och hyror. Om man vill vädra ut sin lägenhet ska man öppna flera fönster under en kort period, **max 5 minuter** och sedan stänga dom igen. Om man öppnar ett fönster för att det är varmt så kan man dra ner värmen på elementet i stället för att vädra bort energin!

Man får heller inte blockera ventilationens insug vid fönster eller sätta för frånluftsdonet i varken kök eller badrum. Då kommer dina grannar få mer ventilation än beräknat och således kallare inomhus.

Det är **absolut förbjudet** att ha köksfläktar med motorfläkt som är kopplade till frånluften. Det förstör ventilationen och mat-os kommer in till grannarna. Har du en sådan tryckande fläkt så måste den bytas mot en **kolfilterfläkt** som inte är kopplad till frånluften. En vanlig kåpa utan fläkt går också bra.

Energi

Tänk på kostnaden för energin du gör av med i hemmet. Duscha smart och stäng av vattnet under schamponering. Ta korta duschar generellt. Låt inte vattnet rinna om du borstar tänderna. Bada så lite som möjligt då det kostar väldigt mycket. Oavsett om du har en egen tvättmaskin eller använder tvättstugorna i föreningen så vänta med att tvätta tills du har en full maskin.

Det är inte bara kostnaden för att värma vatten som är dyr utan även mängden vatten! Dessa små tips kan sänka kostnaden för föreningen rejält om alla gör det.

Vi betalar ju för detta tillsammans!

Granens Bastu

I Brf Granen har vi en bastu som finns i huset Hugingatan 19 - 23.

För att få tillgång till den får man kvittera ut en cylinder, nyckel och nyckelbricka.

Bastun är öppen alla dagar mellan 08.00 - 22.00 och man bokar med cylindern och varje pass är på 2 timmar.

I hela anläggningen finns förutom bastun, ett duschutrymme, relax och omklädning. Även toalett finns också.

Kostnaden för detta är 600 kronor/år eller 50 kronor/månad och man betalar på årsbasis som dras på avgiftsavin.

På onsdag respektive torsdagskvällar är det "öppet hus". Då kan man komma och prova på. Onsdagarna är det damerna och torsdagarna är det herrarna. Tiderna är 18.00 - 22.00.

Bastuvärdinna är Margareta Klang

HSB-kontoret sköter kvitteringen av nycklar m.m. Välkomna!

CONTAINERN!

Containern till BRf Granen följande dagar:

16/3 - 19/3 2018, Hugingatan 38

11/5 - 14/5 2018, Hugingatan 50

13/7 - 16/7 2018, Hugingatan 5

OBS! Det kommer INTE upp några anslag i portarna, utan meddelas endast i Granbarret.

OBS! Om du mot förmodan inte hittar ditt pappersexemplar av Granbarret finns den **alltid på vår hemsida** för utskrift.