



## Brf Jakobsberg

### Styrelseinformation

#### Årsstämma 2023

Föreningens årsstämma äger rum torsdag den 11 maj i Jakobsberg Folkhögskola. Exakt tid och rum meddelas i samband med att kallelse och stämmohandlingar skickas ut.

#### Rapport från genomförd radonmätning

Mätdatum:

➔ Oktober-22 t.o.m. januari-23

Allmänt om radon:

- ➔ Radon är en osynlig och luktfri, radioaktiv gas som bildas från grundämnet radium när detta sönderfaller. Radon kan i värsta fall leda till att lungorna skadas vid höga halter och lång exponering.
- ➔ Radonhalten mäts i Becquerel per kubikmeter luft (Bq/m<sup>3</sup>).
- ➔ Gränsvärdena var tidigare satta till max 400 Bq/m<sup>3</sup> men har senare reducerats till 200 Bq/m<sup>3</sup> och vid högre värden förelägger myndigheterna om åtgärder.

Mätningar:

- ➔ Mätningarna i vår fastighet har utförts i 12 st lägenheter enligt urval som rekommenderats av specialistföretaget och gäller lägenheter i anslutning till marknivå och ventilations -eller hisschakt.
- ➔ Det uppmätta medelvärdet för de mätningar som gjorts i våra lägenheter är 46.7 Bq/m<sup>3</sup> vilket med god marginal ligger under gränsvärdet 200 Bq/m<sup>3</sup>. Ingen lägenhet har ett värde som ligger i närheten av gränsvärdet 200 Bq/m<sup>3</sup>

Den som önskar ytterligare information kan vända sig till undertecknad.

*/Mikael Hollsten (ledamot i styrelsen)*

#### Angående odling i pallkragar

Som tidigare informerats om erbjuds nu möjlighet för de som anmält intresse att odla i pallkragar som ställs upp på föreningens mark. Innan odling påbörjas skall ett avtal mellan föreningen och odlaren signeras. Avtalet beskriver vilka ansvar du har som odlare.

Fakta om själva odlingen:

- ➔ Odlingsplatsen där pallkragarna placeras är mellan hus 6 och 8 på lämplig yta, så att den inte kommer in på de boendes uteplatser.
- ➔ Pallkragens storlek ska vara högst 120 cm i längd och 80 cm i bredd. Det är tillåtet att ställa max två pallkragar på varandra.
- ➔ Den som anmält intresse av att odla i pallkrage får själv införskaffa själva pallkragen, täckduk, jord, frön, plantor, gödning och redskap.



### Kommande styrelsemöten

- Tisdag 21 mars kl. 17.00 till 19.00
- Tisdag 18 april kl. 17.00 till 19.00

### Kom ihåg:

- Titta in på vår hemsida ibland [www.HSB.se/Stockholm/Jakobsberg](http://www.HSB.se/Stockholm/Jakobsberg).
- Gå in på HSB-portalen och ta del av de dokument som finns där, bland annat samma dokument som finns i HSB-pärmen vi fick vid inflyttning
- Felanmälan görs inte till förvaltaren utan till HSB via [www.HSB.se/Stockholm/Jakobsberg](http://www.HSB.se/Stockholm/Jakobsberg) och sedan "Felanmälan".

---

### Kontaktuppgifter till styrelsen

#### Styrelsens mail

|                           |            |               |
|---------------------------|------------|---------------|
| Bengt Wikner              | ordförande | 0708-980025   |
| Thomas Karlsson           | Ledamot    | 070-8845737   |
| Fredrik Elmhammar         | Ledamot    | 073-5101504   |
| Mikael Karlborg Hedrén    | Ledamot    | 070-2506154   |
| Mikael Hollsten           | Ledamot    | 070-5509432   |
| Elisabet Andersson        | Ledamot    | 070-273 06 39 |
| Gustaf Nyblom HSB         | Ledamot    | 073-842 16 33 |
| Christine Delisle Nyström | Suppleant  | 076-401 45 00 |

[styrelsen.brfsjakobsberg@gmail.com](mailto:styrelsen.brfsjakobsberg@gmail.com)

#### Förvaltare:

Daniel Ericson 010-4425001

[daniel.ericson@hsb.se](mailto:daniel.ericson@hsb.se)

#### Övriga kontaktpersoner:

|                  |                             |             |
|------------------|-----------------------------|-------------|
| Viviann Forsmark | Vid behov av nya nycklar    | 070-4615635 |
| Bengt Wikner     | Vid behov av nya porttaggar | 070-8980025 |



## Skydda dig och dina grannar mot brand

### Stoppa branden

Ställ alltid in dina saker inne i lägenheten eller i förrådet. Trapphuset ska vara fritt från till exempel tidningar, kartonger och barnvagnar. Startar en brand så sprider den sig snabbt och bildar giftig rök. Låsta dörrar till källare och vind minskar också risken för anlagda bränder.



### Blockera inte trapphuset

Trapphuset ska vara fritt från saker så att du lätt kan ta dig ut om det brinner i din lägenhet. Ambulans och räddningstjänst behöver också lätt komma fram för att hjälpa vid sjukdom eller brand.



## Om det brinner gör så här

### Stäng in branden!

Brinner det i din lägenhet. Ta dig ut och **stäng** lägenhetsdörren efter dig. Dörren hindrar branden och den giftiga röken från att sprida sig.



### Stanna i lägenheten

Brinner det hos någon annan och det finns rök i trapphuset – **stanna** i din lägenhet. Ring 112 och berätta att det brinner. Vänta i lägenheten tills räddningstjänsten hjälper dig ut.



Aktiv mot  
**BRAND**

Kampanjen Aktiv mot brand är ett samarbete mellan Myndigheten för samhällsskydd och beredskap, Brandskyddsföreningen, BrandvarnareGruppen, Sveriges Allmännyttas, Svensk försäkring, Fastighetsägarna Sverige, länsstyrelserna och räddningstjänsterna.

Läs mer om hur du skyddar dig mot brand på [www.DinSakerhet.se/brand](http://www.DinSakerhet.se/brand)