



VitlöksBladet

Bostadsrättsföreningen Vitlöken September 2013

Städdag 20/10 Klockan 10.00

Det är dags för höstens städdag! **Söndag den 20.e Oktober klockan 10.00** samlas vi utanför föreningslokalen för tilldelning av arbetsuppgifter. Efter avslutat dagsverke grillar vi korv och hamburgare.

Beskärning av buskar och träd

Hänger dina buskar eller träd ut över gångvägar, cykelbanor eller andra asfalterade ytor? Då måste du beskära dem för att öka framkomlighet och förbättra sikten.

Passa därför på att beskära dina buskar och träd nu i höst. Till städdagen kommer en container som gör det enkelt att bli av med resterna.

Om du inte beskär själv kommer föreningen tvingas göra det och ta betalt för arbetet.

Fiber till Vitlöken

Styrelsen har beslutat att ansluta alla lägenheter i föreningen med optisk fiber.

Över en miljon hushåll i Sverige och 60% av alla hushåll i Sollentuna är redan anslutna med fiber. Vi har alltså halkat efter trenden mot den nya tekniken.

Med fiber kan man få snabbare och billigare bredband och ta del av de nya kommunikationstjänsterna som t.ex videosamtal, backup och Play-TV.

Fiber skapar även möjlighet för många att arbeta på distans, vilket spar på miljön och sparar restid.

Fiberanslutna lägenheter är dessutom mer attraktiva och det är en vanlig fråga idag om föreningen har fiberanslutning.

Med den lösning vi har valt ökar dessutom valfriheten och utbudet av Internet, TV och telefonitjänster.

Läs mer på baksidan.

Varning för stölder!

Det har förekommit fräcka stölder i andra föreningar i Sollentuna.

Hantverkare har dykt upp och hänvisat till att man ska utföra ett uppdrag å bostadsrättsföreningens vägnar i lägenheten. Det kan handla om att läsa av vatten eller kolla värme. En person har därefter uppehållit den boende medans en annan person har samlat på sig värdesaker.

OBS! I vår förening utförs inga arbeten i de boendes lägenheter **utan att först meddela skriftligt** – via e-mail eller med lapp i lådan.

Om du inte fått skriftligt meddelande om att arbete ska utföras i din lägenhet och du själv inte beställt något arbete ska du inte släppa in någon hantverkare eller annan som påstår sig ha ärende från föreningen.

Resultat radonmätningen

Resultatet från radonmätningarna i våras har kommit.

Mätresultaten från alla lägenheter var godkända. Inga förhöjda mätvärden uppmättes.

I föreningslokalen blev dock inte mätresultatet godkänt och mätningen måste sannolikt göras om i den lokalen.

Bastunyckel

Om det är någon som önskar tillgång till bastun men inte har det idag, kontakta ordförande Marie Cronström för att få ut en bastunyckel

Kontrollera droppvarnaren!

Under diskbänken sitter en grå dosa med ett par kablar. Det är en vattenvarnare som piper om läckage uppstår och som är viktig för att hindra vattenskador.

Kontrollera redan idag att din dosa fungerar. Det finns en liten svart knapp man kan trycka in. Dosan piper om varnaren fungerar korrekt. Gör den inte det, kontrollera att dosan har ett fräscht 9V batteri. Om det ändå inte fungerar, kontakta fastighets-skötaren för hjälp eller maila vitloken@hotmail.com.

Mer om fiber

Optisk fiber innebär att datasignaler skickas med ljus istället för elektriska signaler – ljusets hastighet. I Sverige är över en miljon hushåll redan anslutna med optisk fiber och detta används framförallt för att ta emot bredband, telefoni och TV.

Optisk fiber ger mycket högre hastigheter än andra tekniker. Den anslutning vi får till varje lägenhet klarar upp till 1000 megabit per sekund men kan i framtiden uppgraderas till ännu högre hastighet.

En informationskväll kommer att anordnas i Oktober för att berätta mer och svara på frågor. Ett separat meddelande om dag och tid kommer i brevlådan.

Varför ska min lägenhet anslutas?

Vi får ett bra pris för att ansluta samtliga lägenheter och det är en investering som förbättrar för oss alla som bor i Vitlöken. Fiber ger många fördelar och gör lägenheten mer attraktiv.

Jag har redan bredband som jag är nöjd med eller som har en bindningstid

Det finns inget tvång att teckna abonnemang eller byta leverantör och du betalar ingenting för att ha anslutningen, men du får fler valmöjligheter när du kan eller vill byta i framtiden. Vänta därför gärna med att teckna abonnemang med bindningstid tills du sett vilka möjligheter fiberanslutningen ger.

Vad innebär fiberanslutning rent praktiskt?

Fiber måste grävas ner på området, fram till varje huskropp. Det innebär att man måste plöja ner en kabel i vissa trädgårdar. Från vinden i varje huskropp kommer en anslutning att gå ner på utsidan av fasaden. Ett hål borras in i varje lägenhet och på väggen inne i lägenheten placeras en fiberswitch – den låda man ansluter sin dator eller router till.

Kan jag välja var fiberswitchen placeras?

Nej, men tanken är att placera den i vardagsrummet, brevid dörren ut. Det är nära till många av de prylar som idag ansluts till Internet och TV och vardagsrummet är ofta en central plats i hemmet.

Jag använder inte Internet, jag har inget behov.

Fiber kommer på sikt att ersätta det gamla tele- och kabel-TV-nätet. Fiber kommer alltså att behövas i framtiden. Många kommuner jobbar nu också med att förbättra hemtjänst så att äldre kan bo kvar längre hemma – med hjälp av kameror och videosamtal till vårdgivare vilket kräver en fast, bra anslutning - fiber. Det finns alltså fler skäl än Internet för en fiberanslutning.

Det finns många leverantörer av fiber, varför Sollentuna Energi?

Sollentuna Energi har ett öppet fibernät, vilket innebär att vi inte låser oss till en enskild operatör. Man gör också ett helhets-åtagande så att vi slipper underhållskostnader för fibernätet.