



# VitlöksBladet

Bostadsrättsföreningen Vitlöken

December 2014

## Fler till styrelsen

Vår ordförande Marie Cronström har nu flyttat från föreningen. Hon kommer fortsätta i sin roll fram till nästa årsmöte i maj, men redan nu kan vi alltså efterlysa nya representanter i styrelsen. Ta kontakt med Lennart Gustavsson, L.V 88 i valberedningen om du har tips eller själv är intresserad!

Tel 08-626 88 71

## Råttor

Tyvär har vi både på södra och norra gården observerat råttor inom området. Vi har kontaktat Anticimex och har placerat ut fällor.

Det är viktigt att ni inte lämnar sopor eller annat ätbart, t.ex fågelfrön, ute som kan dra till sig råttor och andra skadedjur. Vi har hittills varit förskonade från problem inomhus och låt oss behålla det så!

## Kontaktuppgifter

Hustomte Norra, Michael:  
[michael.sandelin@gmail.com](mailto:michael.sandelin@gmail.com)

Hustomte Södra, Conny:  
tel 08-754 35 19

Styrelsen  
[vitloken@hotmail.com](mailto:vitloken@hotmail.com)

HSB felanmälan,  
tel 010-442 50 00

## Avgifter 2015

Styrelsen har fastlagt budget för 2015. Denna inkluderar en avgiftshöjning för driftskostnaderna för att möta prisjusteringar på marknaden.

Avgiften justeras ca 2% på driftsdelen och detta syns redan på räkningen nu i December.

Föreningens ekonomi är stabil.

## Nyårsraketer

Vi vill uppmana alla boende att undvika att skjuta raketer eller smällare inom området.

**Många barn och djur blir skrämda av smällarna.**

Så låt oss bespara varandra onödig rädsla och spara fyrverkerierna till tolvslaget ute på ängen, så ses vi där och önskar ett gott nytt år!

## God Jul och Gott Nytt År önskar styrelsen.



## Föreningslokalen

Vi efterlyser någon som mot ersättning vill ta uppdraget att hantera lokaluthyrningen och uppföljning (att verifiera att lokalen och inventarier är hel och ren). Sanni, som hanterat lokalen, har inte möjlighet att fortsätta och för att kunna hyra ut lokalen måste någon ny ta på sig uppdraget. Kontakta styrelsen om du kan ställa upp!

## Tvätt av bil

På förekommen anledning får vi hänvisa all biltvätt till bensinstationer eller andra tvätthallar.

Enligt Sollentuna Energi får biltvättning inte ske så att vattnet (med oljerester) riskerar rinna ner i dagvattenbrunn.

Med tanke på att Vitlöken är en miljöförening kan därför inte biltvättning på föreningens område accepteras, utan vi hänvisar till tvätthall hos närliggande bensinstationer för den som vill handtvätta sin bil.

## Ny ventilation

Upphandling av ny ventilationslösning (byte av fläktar etc. på taken) är i slutfasen.

Kostnaden är den nya ventilationen är en mycket stor investering för föreningen (miljonbelopp) och därför har vi försökt utreda alla detaljer. Pengarna finns, vi har samlat ihop under ett antal år inför denna stundande uppgradering. Vi kommer informera via e-post när installationsarbetet börjar närma sig.

Har du inte anmält e-post adress (eller uppdaterat den) som föreningen kan nå dig på för information? Hör av dig till [vitloken@hotmail.com](mailto:vitloken@hotmail.com)

## Sopsorteringen

Minneslistan för hur vi sopsorterar! Särskilt viktigt att kompostmaskinerna inte matas med fel saker – de är jättedyra att reparera och det tar lång tid. Absolut ingenting i komposten som inte har vuxit eller levt. Ingen plast, metall, pappersförpackning!

**Kompost:** Mat – sådant som har vuxit eller levt, förutom ben grövre än 5mm. Dock inte förpackningar! Äpple, men inte nätet den kom i. Falukorven men inte skinet med metallklämmor. Morötterna men inte plastpåsten de låg i. Och bara föreningens kompostpåse som du hämtar vid kompostmaskinen! Blommor, grenar och löv läggs i utekomposten eller i containern om det handlar om grövre grenar.

**Hushåll/brännbart:** Det du vanligen slänger i en papperskorg hemma eller som går att elda upp utan att det blir giftiga gaser (inte gummi!) och som inte passar i något annat kärl (plast, metall, glas, el, grov...) och inte är skrymmande. Dvs. kuvert, nätet till apelsinerna, skinet till falukorven, kycklingbenen, den trasiga strumpan, det avbrutna kvastskafet, de gamla böckerna, tandborsten.

**Grovsopor:** Sådant som inte kommer från köket och inte ryms i papperskorgen. Den gamla köksluckan, det utbytta metallhandtaget, den gamla fåtöljen, den trasiga verktygslådan i plast, ljusstaken som gick sönder, gummistövlarna med hål i, skidorna, de målade brädorna.

Därutöver sorterar vi förpackningar (dvs. sådant som innehållit något annat) av metall (konservburkar, kapsyler, burklock), glas (burkar, flaskor), plast (plastpåsar, lock, schampooflaskan, tandkrämstuben, korvpaketet, senapsflaskan) samt kartong (mjölkpaket, pizzakartonger, smörpaketet) och papper (skrivarpapper, tidningar och tidskrifter, EJ KUVERT).

Andra saker som inte är förpackningar av metall (fällkniv, skiftnyckel, huvudet till en spade, spik, en gammal sax) är grovsopor. Leksaker i plast, plasthuvudet till en räfsa, kan vara brännbart eller grovsopor beroende på storlek. Innehåller de batterier (se om du kan ta ur!) eller elektronik (allt som rör sig, lyser eller låter) är det elavfall (fjärrkontrollen, McDonaldsleksaken, lampan med sladd). Glas i form av dricksglas, prydnadsaker, fönsterglas är grovsopor. Glödlampor sorteras separat i grovsoprummet.

## Felanmälan

När du har ett fel i bostaden eller ser något annat som är trasigt, kontakta HSB Felanmälan.

På så sätt kan ärendet registreras och följas upp och vi undviker att det glöms bort eller ramlar mellan stolarna. Numret till felanmälan finns på framsidan.

