



HSB Brf Perrongen



Juli 2015

Information från styrelsen till föreningens medlemmar

Rengöring av sopkärl

Styrelsen har beställt rengöring av samtliga kärl i soprum och miljörum.

Grillkalas på gården

Förening har inga gemensamma städdagar eftersom alla tjänster ligger på entreprenad. Däremot vill styrelsen gärna underlätta för grannsämjan och bjuder därför in till grillkalas på gården. Den 23:e augusti vid 11 tänder vi grillen. Det kommer finnas korv, bröd och saft till alla. Vi hoppas att så många som möjligt kan närvara.

Omläggning av föreningens lån

Styrelsen har omförhandlat räntevillkoren för föreningens lån. Detta har tack vare det rådande ränteläget fallit ut så gynnsamt att räntekostnaden beräknas bli ca två miljoner kr lägre än den ekonomiska planen.

Mopedplatser i garaget

Nu har det målats upp ett par parkeringsplatser för moped i garaget. Dessa finns att hyra via Corepark och kostar 150 kr per månad.

De personer som har mopeder i cykelrummen ska omgående flytta på dessa, eftersom de utgör en brandrisk. Mopeder får enbart förvaras i garage eller utomhus.

Container för grovsopor och elektronik

Styrelsen har beslutat att beställa en container för grovsopor och kärl för elektronik två gånger om året. I mitten av oktober och i mitten av april.

Skada vid garageporten

Nu är skadan vid garageporten efter en påkörning åtgärdad.

Grinden

Styrelsen tittar på olika förslag för att komma tillrätta med problematiken kring grinden.



Etanolläckaget i cykelrummet

Det var en opressad packning i rören till värmeväxlaren som sprang läck, vilket medförde att ett antal hundra liter etanol läckte ut i cykelrummet vid Hållövägen 11. Detta är nu tätat och sanerat. Restprodukterna är bortforslade och systemet är påfyllt och redo för drift.

Eluttag i garage och cykelrum

Det kommer monteras eluttag i garage och cykelrum för att underlätta för medlemmarna att exempelvis dammsuga bilen.

Matos

Styrelsen och Skanska arbetar med att försöka komma tillrätta med problemet. Ett externt företag har trycksatt lokalen och konstaterat att det finns otätheter.

El- och vattenförbrukning

En sammanställning av medlemmarnas förbrukning av el och varmvatten för årets första 6 månader visar att i snitt konsumerar varje lägenhet 1500 kWh el och 16,7 kubikmeter varmvatten. Översatt i kronor per månad debiteras ca 325:- för el och ca 140:- för varmvatten. Att tänka på är att snittet är för alla lägenheter, oavsett storlek och antal boende.

Avviker din förbrukning mycket mot detta? Då kan det vara dags att se över användningen av torktumlare, golvvärme eller andra maskiner som konsumerar mycket el. Vattenförbrukningen minskar om man inte diskar under rinnande vatten eller duschar istället för badar.

Servicecenter

Alla typer av lägenhetsrelaterade frågor tar Servicecenter hand om. Exempelvis pantnoteringar, utdrag ur lägenhetsregister samt namn på dörrar och postlådor.

Nyhetsbrev via mejl

Vill du ha nyhetsbrevet till din mejl? Skicka då ett mejl info@brfperrongen.se med lägenhetsnr (inte det fyrstalliga, utan det interna mellan 1 och 152), för- och efternamn och mailadress.