



HSB – där möjligheterna bor

# TINGETS NYHETER

NR. 2 | MAJ 2023 |

## Lyckad trädgårdsdag



**Tack till alla som kom och hjälpte till på föreningens årliga trädgårdsdag!**

Fler än vanligt var med och vi fick mycket gjort tillsammans. Även fiket gick åt i vanlig ordning!

## Vår nya grillplats

På innergården mellan port 30-40 finns en nyöppnad grillplats med en metallgrill samt en större uteplats med matgrupp. För allas trevnad ska hänsyn tas till andra boende i föreningen vid användning av grillplatsen. Den som grillar ska ta hand om aska, kolrester, rengöring av galler samt städning. Efter avslutad grillning ska man se till att elden verkligen är släckt.

Se till att alltid ha vatten tillhands.

Föreningslokalen har även en uteplats under tak som kan lånas utan kostnad under förutsättning att lokalen inte är uthyrd samtidigt.

## Rökning förbjudet

En viktig påminnelse om att det är förbjudet att röka i våra trapphus och i garaget.

## Felanmälan

Felanmälaningars görs till Nytorget AB som är föreningens fastighetsförvaltare. Anmälan rekommenderas vara skriftlig via mail till [info@nytoget.se](mailto:info@nytoget.se)

## Hyra odlingslåda

Det finns fortfarande möjlighet att anmäla intresse för att hyra odlingslåda. Lådorna uthyres utan kostnad en säsong i taget och finns på innergården port 30-40. Skicka din anmälan till styrelsens e-postadress.

## Föreningens hemsida

Det bästa sättet att hålla sig uppdaterad om vad som händer i vår förening. Hemsidan hittar du på adressen

<https://www.hsb.se/stockholm/brf/tinget/>

## Rent i våra trappuppgångar

Vid flera tillfällen har det stått skräp och annat i våra trappuppgångar och källarförråd. Av brand- och utrymningskäl får ingenting stå där. Nytorget kommer framöver mer skyndsamt att plocka bort och slänga det som står felaktigt.

## Årsstämman 24 maj

Tack till alla som kom till årets stämma. Styrelsen ser fram emot ännu ett år och gott samarbete.

### Styrelsen för 2023/2024

Daniel Lundström, port 34

Madeleine Bergquist, port 24

Sanna Kraft, port 40

Anders Hallquist, port 40

Tommy Eriksson, port 12

Anders Grahn, port 18

HSB ledamot Hans Tillberg

## Krukväxter och blomjord

Vänligen gräv inte ner krukväxter eller töm gammal blom- eller planeringsjord i våra gemensamma rabatter. Skötseln av dessa ansvarar vår trädgårdsentreprenör Solbrudens Trädgårdar för.

Jord hanteras som restavfall och kan slängas i hushållssoporna om du inte har möjlighet att återanvända den själv. Har du större mängder jord ska du slänga det på återvinningscentralen i kärnen för matjord och sand.

## Vattenskador

Har du ett badrum eller kök i originalutförande? Du som bostadsrättshavare ansvarar för att underhålla lägenheten samt för att hålla den i gott skick. Säkerställ att det inte förekommer några sprickor i vägg, golv, brunn eller annat som kan leda till en fuktskada. Föreningen har på kort tid drabbats av flera vattenskador i badrum som är i originalutförande från när huset byggdes. En vattenskada är i de flesta fall förenat med stora kostnader för föreningen som bland annat har ansvar för rivning och avfuktning. Kontakta Nytorget genom funktionen för felanmälan om du har misstanke om en fukt- eller vattenskada i din lägenhet.