



HSB – där möjligheterna bor



TrollNytt

2023:1, Januari

God fortsättning på år 2023 och tack till er alla för året som gått.

OBS!

Först 4 viktiga nyheter för 2023 som kräver Er uppmärksamhet och personliga agerande.

1. Kollektivt avtal för internet.

Kollektivt bredbandsavtal har slutits med Tele2 (f.d. Comhem).

Avtalet börjar gälla fr.o.m 1:a april 2023. Vi får nu 500Mbit/s ned och 50Mbit/s upp till en månadsavgift av 154 kr.

OBS! Se över Er nuvarande avtalsperiod inkl. uppsägningstid och ändra i tid innan 1/4 2023. Mer information kommer framöver.

2. Bostadsrättstillägget upphör.

Vårt kollektiva Bostadsrättstillägg hos Folksam (dvs. försäkring vid översvämning etc.) upphör 30 juni 2023. Därefter måste vi själva teckna motsvarande försäkring.

3. Månadsavgiften för 2023.

Månadsavgiften för 2023 höjs, som tidigare aviserats, med 3%. Höjning föranleds till största delen av rådande instabila och ekonomiska situation i omvärlden.

4. Förbudet enl. lag slänga utsaker från balkonger mm.

Den som slängt ut/lämnat mat på gårdssidan vid Lsv 105/107 - Skärpning!
Vid avsiktlig eller oaktsam nedskräpning utdöms böter eller fängelse.
Råttorna är snart tillbaka.

Medlemskvällen i december.

Över 40 förväntansfulla personer mötte upp för fika med glögg.
Jättetrevligt.

El-avgiften

Inget rörligt el-avtal sedan 1 år tillbaka. Föreningen är istället delaktig i E.ON Fond. Dvs E.ON upphandlar el periodvis och till så fördelaktigt pris som möjligt. Därefter fördelas priset, för den perioden, ut mot oss som kund.

Styrelsen 2022/23

Ordförande: Anders Löfgren,
Vice ordförande: Hassan Saraj,
Sekreterare: Per-Gunnar Johansson,
Ledamot: Kozeta Paluka,
Ledamot: Tomas Lindblom,
Suppleant: Lena Adolfsson
Suppleant: Ing-Marie Hagberg

HSB Ledamot: Conny Jonsson
HSB Förvaltare: Anette Bouzaiene

Kontakt med styrelsen:

Tel: 070-391 47 87 må-fr 18-20

E-post: hsb.trollberget@gmail.com

Brevlåda: Vid Föreningslokalen,
Fabelvägen 2

Nyckelansvarig:

Hassan Saraj

Tel: 070-391 47 28 må-fr 18-20

nyckel.trollberget@gmail.com

Parkering:

Anders Löfgren

Tel: 070-391 47 83 må-fr 18-20

parkering.trollberget@gmail.com

Bokning Föreningslokal mm.

<https://boka.se/>

trollbergetsforeningslokal/info

Frågor gällande bokning:

Per-Gunnar Johansson

mobil: 070-391 47 89 må-fr 18-20

lokal.trollberget@gmail.com

Hobby - och Pingisrum:

Per-Gunnar Johansson

Tel: 070-391 47 89 må-fr 18-20

lokal.trollberget@gmail.com

Energi:

Tomas Lindblom

energi.trollberget@gmail.com

Brandskydd:

Anders Löfgren, Kozeta Paluka

Miljö:

Hassan Saraj

Trädgård:

Lena Adolfsson

TrollNytt:

P-G Johansson

Webbansvarig:

Tomas Lindblom



HSB – där möjligheterna bor



Via <https://insight.ecoguard.se> kan man logga in på Ecoguards hemsida och ta del av sin el-förbrukning. Hur du loggar in finns beskrivet på hemsidan.

Tidigare lösenord (skapade av Ecoguard) ersattes med nya i.o.m samgåendet med HSB Stockholm. Kontakta Ecoguard direkt eller kansli.trollberget@gmail.com för lösenord.

Matavfall.

Vi är bra på att sortera matavfall. Över 2700kg matavfall sedan i höstas. 1 kg matavfall ger ca 100L biogas. 10 kg ger 1 kbm gas. 1 kbm gas = 0,75 kg gas motsvarar = 1,15 liter bensin. OBS! Återbäringen blir dock inte bensinpump på parkeringen.

Miljöhus/laddstolpar.

Anläggning av miljöhusen påbörjas redan nu i vinter. Nuvarande, stängda, miljöhus rivs, markytan repareras och 12 laddplatser installeras.

Garagerenoveringen.

Renoveringen är avslutad och återflytten påbörjades 22/12. Arbetet gick väldigt smidigt. Ny asfalt, vitmålade väggar och parkingsrutor, uppfräschat golv i tvätthallen, nya fönster och mest efterlängtat. E ffektiv belysning.

Tvättstugor - Energispara.

- Undvik halvfyllda maskiner. Satsa på fyllda maskiner varje gång.
- Lufttorka hellre istället för att använda torkskåp och torktumlare
- Lämna inga fönster öppna när du lämnar tvättstugan och lås dörren!
- Se "Boendeeinformation/Energisparråd" för fler tips om energisparande.

Skrivelser, förslag mm. till Brevlådan eller via epost.

Obs! Skrivelser etc. måste föras med avsändarens namn och kontaktuppgifter för återkoppling och verifiering att vederbörande bor i föreningen.

Felanmälan - Viktigt att tänka på!

Skador på fastigheten, inventarier eller stök av olika slag anmäls direkt till HSB "Felanmälan" för åtgärder.

Felanmälan: 010 - 442 11 00, Mina sidor eller <https://felanmalan.hsb.se/>

Hemsida: <https://www.hsb.se/stockholm/brf/trollberget/>

Instagram: @brf_trollberget

Polisen (inbrott, narkotikarelaterade händelser i trapphus och källare osv.)

Ring 112 Akut händelse som pågående brott eller förberedelse till brott.

Ring 114 14 Anmälan av redan begåna brott eller viktiga men ej akuta ärenden.

AKTUELL INFORMATION

Medlemskväll

25 januari kl. 19-20

Föreningslokalen Fabelv. 2

Förbjuden nedskräpning!



OBS!

Ej Matavfall!



Lämnas till:

- Kommunens miljöstation
- Görvälns Återvinningscentral

Skrivelser och förslag



Brevlådan vid
Föreningslokalen
Fabelvägen 2