



Brf Perrongen

Nyhetsbrev

September 2020

Fastighetsfrågor

Alla typer av lägenhetsrelaterade frågor tar HSB Kund- och medlemservice hand om.

Exempelvis medlemskap, avier, pantnoteringar, utdrag ur lägenhetsregister samt namn på dörrar och postlådor eller felanmälan. Frågor om mark –och garageplatser sänds till info@corepark.se.

En felanmälan gör du när något är trasigt i lägenheten eller fastigheten i övrigt som du upptäckt.

Felanmälan kan göras på <https://felanmalan.hsb.se/>.

E-post: service.stockholm@hsb.se

Telefon: 010-442 11 00

Felparkering i garaget

Vi har uppmärksammat att antalet felparkeringar i garaget ökat under sommaren. För att Corepark skall kunna bötfälla felparkerade bilar, måste de snabbt underrättas via telefon på 08-650 02 15.

Filterbyte 15 september

Det planerade årliga filterbytet i era lägenheter sker i år lite annorlunda än det var tänkt med anledning av Coronavirus-epidemin. Filtren behöver fortfarande bytas och det är kanske särskilt viktigt att sörja för god luftväxling i hemmen när familjerna i ökad grad hänvisas till att stanna hemma i bostaden. Filtren tar dessutom effektivt hand om pollen och hjälper de som har allergiska besvär.

Årets filterbyte kommer gå till så här:

Folkfilter kommer dela ut filter till samtliga lägenheter den 15 september under dagen.

Det kommer finnas en instruktion med filtren om hur man byter dem. De gamla filtren skall slängas bland brännbart material, det vill säga hushållssoporna.

Vi uppmanar er alla att byta filtren snarast efter ni fått dem.

Nya elpriser

Styrelsen har beslutat att sänka elpriserna för medlemmar och hyresgäster från 1,40 kr/kWh till 1,25 kr/kWh. De nya priserna gäller från och med 31 augusti.

Ny ränta

Styrelsen har förhandlat fram en ny ränta för föreningen. Den nya räntan är 0,35 procent plus Stibor (som varierar från dag till dag och nu ligger på -0,01 procent). Den nya räntan medför en besparing på drygt 100 000 kr per år.

Amortering av lån

Föreningen har under sommaren amorterat 4 miljoner kronor. Detta innebär att totala skulderna nu uppgår till 104 miljoner kronor, vilket är ett gott betyg till en så pass ny förening som Brf Perrongen är.

Säkerhetsåtgärder i cykelrum

Efter flera stölder genomför vi nu en utvärdering av ytterligare säkerhetsåtgärder i främst cykelrummen, men även i övriga utrymmen.

MVH
Styrelsen Brf perrongen