

Valberedningens beskrivning av sitt arbete bakom förslaget till föreningsstämman 2021

Valberedningen består av

Lisbeth Sagefjord som har bott i föreningen i 16 år, varit ledamot i valberedningen sedan år 2015 och valberedningens ordförande sedan år 2019.

Lars Mettälä har bott i föreningen i 10 år och ledamot i valberedningen sedan förra föreningsstämman år 2020. Representanter till valberedningen väljs årligen på stämman.

Valberedningens främsta uppgift är att vara rådgivare åt medlemmarna via föreningsstämman. Detta tillfälle ses som mycket viktigt, då här sker genomgång av föreningens årsredovisning, förslag presenteras och viktiga beslut tas. Alla medlemmars intresse, engagemang och röst är betydelsefull. Valberedningen föreslår utifrån sitt bakgrundsarbete och det är föreningsstämman, dvs medlemmarna, som väljer.

Valberedningens arbete pågår under hela verksamhetsåret. Information delges medlemmarna på föreningens hemsida, Magelungsnytt och på anslagstavlor i portarna.

Valberedningens mål till denna föreningsstämma har varit att söka efter kompetens inom; fastighet, sekreteraruppdrag och kommunikation/digital teknik. Dessutom föryngra, tillgodose att nuvarande kunskap fortlever, nya personer lär och för arbetet vidare men bidrar också med sin erfarenhet och kompetens. Dessutom ses det som viktigt med åldersspridning för att bemöta såväl den yngre som den äldre generationen. Att fördela uppdragen över fler personer har också varit ett mål. Likaså jämställdhet, det är önskvärt att det finns en jämlik fördelning mellan män och kvinnor.

Punkter på föreningsstämmans dagordning

15. Arvoden till styrelsens ledamöter och revisorer

Arvode är baserat på det belopp som *Statistiska Centralbyrån* (SCB) tar fram och benämns inkomstbasbelopp (IBB och årets IBB är 68200kr). Inkomstbasbeloppet ska återspegla inkomstutvecklingen för förvärvsarbete i landet. Uppdragen är inget förvärvsarbete och arvode är aldrig detsamma som en lön. En ekonomisk ersättning ska dock ges och IBB ses som ett lämpligt system att använda sig av då det ger en jämn uppräknings. Valberedningens förslag är kopplat till styrelsens uppdrag och påverkas inte av förändringar i antal ledamöter.

16. Antal styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningen bedömer att maxantalet för styrelseledamöter är lämpligt antal eftersom föreningen är stor med många uppdrag i styrelsen. Vilket innebär förslag om ökning med två ledamöter jämfört med föregående års stämmoprotokoll (i praktiken tre då en av ledamöterna aldrig tillträdde pga flytt). Att öka antalet ledamöter antas bidra till att skapa förutsättningar för att engagera förvärvsarbetande och yngre medlemmar.

Att alla dessutom är ordinarie ledamöter underlättar arbetet och ger lika värde och ansvar till alla i styrelsen.

17. Val av styrelsens ordförande, styrelseledamöter och suppleanter

Det som ligger till grund för valberedningens förslag är att vi har intervjuat nuvarande styrelse dels i grupp, dels individuellt för att få en bild av styrelsens arbete och framtida behov.

Valberedningen har informerat föreningens medlemmar om nominering på hemsidan och i trapphusens anslagstavlor och sökt kompetens; fastigheter, kommunikation, systematisk dokumentation samt föra protokoll. Totalt har åtta personer visat intresse för styrelseuppdrag, varav tre avstod intervju p.g.a. egen insikt om tidsbrist. Fem kandidater intervjuades enskilt. En av dessa valde efter intervjun att stå över medverkan i årets stämma.

Alla nominerade och valberedningens förslag har publicerats på hemsidan och förmedlats direkt till medlemmarna tillsammans med styrelsens kallelse.

Presentation av nuvarande styrelse

Styrelseledamöter har gemensamt uppdrag och ansvar. Styrelsen arbetar strategiskt och långsiktigt med bland annat fastighetsägaransvar, ekonomi, underhåll och medlemskontakter samt skriver föreningens årsredovisning. Ledamöter väljs på ett eller två år och det är lämpligt att sprida antalet år så att inte allas mandattider utgår samtidigt.

Carin Wallemo sedan år 2016. Är styrelsens ordförande sedan år 2019. Ekonomi, medlemskontakter
Gun Edin sedan år 2011. Vice ordförande sedan 2015 och sekreterare sedan 2020. Ekonomi, Magelungsnytt
Mikael Jonsson sedan år 2014. IT, hemsidan
Marina Arakelyan sedan år 2019. Ungdom och yttre/ inre miljö
Eva Granat sedan år 2020. Kontakt med nyinflyttade, seniorklubben
Ahnna Östling, år 2020. Barn och ungdom, yttre miljö
Kerstin Karlsson, år 2020. Personalfrågor (för föreningens två anställda fastighetsskötare)

Presentation av de nominerade som valberedningen föreslår till styrelsen

Magnus Hamrén, 45 år

har bott i föreningen i 18 år, har följt styrelsens och föreningens arbete genom åren och har särskilt intresse för fastigheterna. Är rörmontör och har bred kompetens inom bygg, rör och energi. Magnus vill bidra med sitt tekniska kunnande rörande just fastigheterna och ser det som viktigt med faktainhämtning och att gemensamt studera underlag för väl underbyggda beslut.

Katarina Strandberg, 42 år

är ny i föreningen, sedan september 2020. Jobbar idag som ombudsman hos fackföreningen Naturvetarna, vilket innebär; förhandling, rådgivning och utbildning. Katarina har dessförinnan arbetat med HR-frågor/ Human Resources, dvs personalfrågor. Hon har erfarenhet av såväl styrelsearbete som sekreteraruppdrag. Katarina har lätt till engagemang, ser till helhet och utvecklingsmöjligheter.

Björn Eriksson, 30 år

har bott i föreningen i tre år. Han är egen företagare och frilansmusiker. Utöver detta studerar Björn programmering och webbutveckling. Han har erfarenhet av styrelsearbete i ideella föreningar och har särskilt intresse för kommunikation och samhällsfrågor. Björn vill bidra med kunskapsspridning om boendeformen, bostadsrätt samt utveckla en dialog mellan styrelse och medlemmar.

Presentation av nominerad utöver valberedningens förslag

Zivilé Slavinskaité, 39 år

har bott i föreningen i 8 år. Är bolagsjurist och har utifrån sin roll djup erfarenhet av styrelsearbete. Tidigare erfarenheter är bl.a. assistent till Indiska Ambassadörer i Sverige (bl.a. ansvarig för kommunikation och event management), juridisk representant för asylsökande och copywriter i reklambranschen. Zivilé gillar att organisera, vara "spindeln i nätet" och vill bidra med idéer för nätverk och kommunikation.

20. Presentation av nuvarande revisor och revisorssuppleant

Revisorns uppgift är att granska föreningens årsredovisning, bokföring, förvaltning, interna kontroll och skriver revisionsberättelsen som bifogas föreningens årsredovisning.

Leila Lindström, revisor i föreningen sedan år 2007

George Lundqvist, revisorssuppleant sedan år 2020

Val sker årligen på stämman.