



MOTION TILL HSB BOSTADSRÄTTSFÖRENING ENTITAN FÖRENINGSTÄMMA VÅREN 2022

AUTOMATISK DÖRRÖPPNING TILL CYKEL- OCH BARNVAGNSRUM

Bakgrund

Våra rum för bl. a cyklar och barnvagnar ligger på källarplan med relativt branta trappor, trångt framför dörren (när man kommer utifrån) och tunga dörrar. Med cykel är det lite krångligt att hålla plats för att öppna dörren, blippa tag eller vrida om nyckel, och tungt att hålla dörren öppen medan man drar in cykeln. Med barnvagn är det ännu värre. Med en automatisk dörröppning som aktiveras med tag ovanför trappan (och inifrån) och håller dörren öppen en rimlig stund skulle livet för såväl cyklister som barnvagnsförare bli mycket enklare i föreningen! Några snabba sökningar på internet ger en ungefärlig kostnad om 10–15 tusen kronor per dörr, om vi ställer ett par offerter mot varandra finns det säkert mängdrabatter att hitta. Överkomligt enligt motionären!

Förslag till beslut

Förslag att ge styrelsen mandat att ta in offerter för installation av automatik för dörröppning av ytterdörrar till cykel- och barnvagnsrum, samt efter utvärdering av offerter välja och anlita leverantör för installation av detsamma.

Jag föreslår föreningsstämman att besluta enligt förslaget.

Stockholm 2022-01-04

Carl Fuglstad

Namn

38

Lghnr

Styrelsens svar:

Styrelsen har rådgjort med Aspuddens Lås om automatisk dörröppning till cykel- och barnvagnsrum. Automatiken inklusive installering kostar ca 25.000 kr/dörr.

Föreningen har totalt åtta stycken dörrar till cykel- och barnvagnsrum vilket ger en kostnad på ca 200.000 kr för automatiken inklusive installering.

Ska medlemmarna använda sina nuvarande blippar så kommer de i denna lösning att behöva blippa på nuvarande dosa vid källardörren och sen trycka på en knapp som öppnar dörren. För att barnvagn/cykel ska hinna ta sig in/ut behöver dörren vara öppen under en längre tid för att säkerställa att ekipaget kommer igenom.

Använder någon dörröppnaren utan cykel/barnvagn för att ta sig in/ut kommer personen vara långt därifrån innan dörren går igen.

Risk är då att obehöriga smiter in i cykelrum/barnvagnsrum.

En annan lösning är att medlemmarna i stället för nuvarande blipp har en fjärrkontroll som de öppnar dörren med. Föreningen har 235 lägenheter vilket betyder minst 235 fjärrkontroller. Detta är enligt Aspuddens Lås en betydligt dyrare lösning.

Dörrarna till cykel- och barnvagnsrum går i nuläget att ställa upp vilket gör att cyklar och barnvagnar kan ta sig in/ut.

Styrelsen anser att installera automatisk dörröppning till cykel- och barnvagnsrum inte är en prioriterad kostnad för föreningen. Motionen anses därmed besvarad.