



www.hsb.se/norrasorstockholm/bagarby/

Kontaktuppgifter

Överlåtelse & avgifter:

Kontakta vår förvaltare HSB
Norra Storstockholm
kundcenter61@hsb.se
eller tel. 010-442 50 00.

Felanmälan:

Formulär på HSB:s hemsida
<https://www.hsb.se/norrasorstockholm/felanmalan/>
eller telefon 010-442 50 00.
Akuta ärenden jourmontör:
08-657 77 22

Stambyten/Renovering:

Kontakta vår förvaltare Sophie
Öhman sophie.ohman@hsb.se
eller tel 010-4425024

Vitvaror:

Kommunen hämtar vitvaror var fjärde vecka. Förvara vitvarorna på din tomt i väntan på rätt vecka. Ställ dem sen vid soprummet på **måndagen** den veckan. Mejla till SEOM kundtjanst@seom.se för aktuella datum, och tala om var det finns vitvaror för avhämtning. Lägg samtidigt kopia till bagarby@gmail.com
Övriga grovsopor lämnas på Hagby återvinningscentral (ÅVC) i Täby.

Parkering

eller andra frågor till styrelsen som inte besvaras ovan eller på hemsidan? Mejla oss på bagarby@gmail.com
Vi svarar i mån av tid!

Väntelista för garage

1. Sandberg F5
2. Rooth R38
3. Grossman R27
4. Granath R8
5. Thesen R32
6. Molin F52
7. Baiat R30
8. Fredes F18
9. Micaux R86
10. Knowles F33
11. Thörnhjelm R14
12. Gjergji, R46
13. Jiang, F54

P-plats med eluttag

1. Knowles F33
2. Gjergji, R46

Höststädning och containerhelg

Helgen 15-17 oktober arrangeras en gemensam städhelg då vi hjälps åt att göra fint i området inför hösten och vintern. I år gör vi lite extra arrangemang utöver att bara beställa containrar för grovsopor. På lördagen den 16 oktober kl 11 kommer SEOM hit och informerar om avfallshantering. Det blir också tipspromenad och annat roligt för olika åldrar.

Föreningen bjuder på grillad korv ca kl 12. För att kunna beräkna mängden önskar vi att ni anmäler deltagande senast 10/10 till bagarby@gmail.com

Vi hoppas att det blir en trevlig dag med många medlemmar som kommer ut och umgås medan man gör en insats för oss alla i föreningen!

Som vanligt finns containrar på plats hela helgen för den som vill passa på att rensa hemma. Mer information om städhelgens program kommer i era brevlådor.

Aktuellt i föreningen

Nya stadgar

De nya stadgarna som slutgiltigt antogs på extrastämman 25 augusti kommer att publiceras på hemsidan så snart Bolagsverket har godkänt dem.

Nya skyltar

Arbete pågår med att se över skyltning i området för att det ska bli säkrare och lättare att hitta. Det kommer också skyltas om och renoveras i soprummet vid Rådjurstigen 42. Slutligen har det redan kommit nya skyltar till våra komposthögar.



Lekplatser och säkerhet

Ett fåtal brister i föreningens lekplatser uppmärksammades vid en besiktning tidigare i år. De flesta är nu åtgärdade. Kvarstår gör nedmontering av den gamla lektugan vid Frejavägen 22. Denna kommer att ersättas med en modernare, öppna variant.



Laddstationer för elbilar

Att kunna ladda sin elbil på föreningens parkeringsplatser har länge varit efterfrågat. Styrelsen håller nu på att handla upp en teknisk lösning och kommer fatta beslut om leverantör inom kort. Laddplatserna kommer inte att hyras ut utan medlemmar ges tillgång på annat sätt, för att platserna ska rotera på rättvisast möjliga sätt.

Brandtätning utförd

Detta brev från Brandkåren Attunda kom i medlemmarnas brevlådor nyligen:



Vi vill därför från styrelsens sida poängtera att det rör sig om ett allmänt utskick som inte berör vår förening. Som alla säkert minns genomfördes ju ett omfattande arbete med brandtätning under förra året och detta är besiktigt och godkänt av just Brandkåren Attunda. Så alla boende kan lugnt bortse från brevet.

Katt och råttor

Tyvärr fortsätter problemen med råttor. Föreningen har slutit ett nytt avtal med Nomor, där man trappar upp bekämpningen med fler och större lådor som nu är utplacerade i området. Några medlemmar har dessvärre fått uppleva obehaget att råttor tar sig in i lägenheten. Vi måste med alla medel hjälpas åt att förhindra att råttorna tar sig inomhus! Om du bygger om i lägenheten, kontrollera noga med din valda entreprenör att rör som inte används gjuts igen, då öppna rör är den vanligaste vägen som råttor tar sig in. Hittar du tecken på att det finns råttor i eller omkring din bostad, kontakta genast Nomor 0771-122 300, <https://nomor.se/se/kontakt/> och föreningens förvaltare sophie.ohman@hsb.se

Katter är till stor hjälp när det gäller att jaga råttor. Vi måste dock på förekommen anledning påminna om att det enligt föreningens ordningsregler är kattägares ansvar att hålla rent efter sina husdjur. Eftersom det är svårt att veta vilken katt som förorenat, hoppas vi att kattägarna i området solidariskt hjälper till att plocka upp synliga lämningar i t. ex. sandlådor. Förutom att det ser smutsigt ut är det fruktigt om lekande barn råkar få i sig avföring från katter eftersom det finns risk att bli sjuk då.

