



www.hsb.se/norrasorstockholm/bagarby/

Kontaktuppgifter

Överlåtelse & avgifter:

Kontakta vår förvaltare HSB
Norra Storstockholm
kundcenter61@hsb.se
eller tel. 010-442 50 00.

Felanmälan:

Formulär på HSB:s hemsida
<https://www.hsb.se/norrasorstockholm/felanmalan/>
eller telefon 010-442 50 00.
OBS! Pga Corona åtgärdas
bara akuta problem.
Akuta ärenden jourmontör:
08-657 77 22

Stambyten/Renovering:

Kontakta vår förvaltare Sophie
Öhman sophie.ohman@hsb.se
eller tel 010-4425024

Vitvaror:

Kommunen hämtar vitvaror var
fjärde vecka. Förvara vitvarorna
på din tomt i väntan på rätt
vecka. Ställ dem sen vid
soprummet på **måndagen** den
veckan. Mejla till SEOM
kundtjanst@seom.se
för aktuella datum, och tala om
var det finns vitvaror för
avhämtning. Lägg samtidigt
kopia till bagarby@gmail.com
Övriga grovsopor lämnas på
Hagby återvinningscentral
(ÅVC) i Täby.

Parkering

eller andra frågor till styrelsen
som inte besvaras ovan eller på
hemsidan? Mejla oss på
bagarby@gmail.com
Vi svarar i mån av tid!

Väntelista för garage

1. Khosrawi R40
2. Sandberg F5
3. Rooth R38
4. Grossman R27
5. Granath R8
6. Thesen R32
7. Molin F52
8. Baiat R30
9. Fredes F18
10. Micaux R86
11. Knowles F33
12. Thörnholm R14
13. Gjergji, R46

P-plats med eluttag

1. Knowles F33

Upprustning av cykelrummet på Rådjursstigen

Fredagen den 7 maj kommer cykelrummet på Rådjursstigen att genomgå en ansiktslyftning med bland annat tvåvånings cykelställ, för bättre ordning och tillgänglighet. **Du som har din cykel där behöver därför flytta ut den i god tid**, gärna några dagar innan. Har du inte plats i ditt eget lägenhetsförråd och inte vill ha cykeln utomhus medan arbetet pågår går det bra att tillfälligt använda något av de andra cykelrummen vid A-C-längan, norr om Frejavägen. Vi i styrelsen tar gärna emot hjälp med att sopa rent i det tömda cykelrummet innan arbetet påbörjas. **OBS.** Om du inte flyttat din cykel i tid kommer vi behöva klippa upp eventuella lås och flytta den till föreningens utrymme för tillvaratagna cyklar. Du behöver då mejla styrelsen och boka en tid för att få tillbaka cykeln.



Aktuellt i föreningen

Viktig information om årsstämman

Årets stämma blir annorlunda på grund av situationen med Covid -19. Vi har bokat lokalen Colosseum på Scandic Hotel Star som är ca 600 kvm stor, där alltså upp till 60 personer får vistas enligt pandemilagen. För att vi inte ska riskera att bidra till smittspridning får endast en person per hushåll delta på stämman. Avstånd på minst två meter till andra i lokalen rekommenderas.

Hur ställer jag frågor?

Av tekniska och ekonomiska skäl har vi inte möjlighet att ordna livesändning eller digital årsstämma. Vi ber därför dig som har specifika frågor kring exempelvis årsredovisningen, ordningsreglerna eller den inkomna motionen, att mejla styrelsen. Du kan också be den person som har din fullmakt att på stämman ställa frågor för din räkning, och sen kommunicera med vederbörande via sms/mejl.

Rösta genom fullmakt

I enlighet med lagen 2020:198 har styrelsen har fattat beslut om att det i år är möjligt för varje ombud att ta emot upp till tre fullmakter. Detta görs för att underlätta för dem som i och med rådande situation inte har möjlighet att delta på stämman. Blankett för fullmakt gick ut tillsammans med kallelsen till årsstämman. Alla aktuella handlingar, inklusive årsredovisningen och blanketten för fullmakt, finns på hemsidan. Där hittar du även de riktlinjer gällande staket som styrelsen tagit fram under våren. Läs gärna på inför beslut om de nya ordningsreglerna

Com Hem+Tele2=1

Tele2 har köpt upp Com Hem. För er som har tv-abonnemang från Com Hem innebär detta att fakturorna i fortsättningen kommer att sändas ut av Tele2. Inga förändringar i övrigt är aviserade.

Upprustning av allmänna ytor

Vi vill att fler ska kunna leka och umgås på föreningens allmänna ytor. Inom kort kommer vi därför dels att fylla på leksand i sandlådorna, dels börja projektera för en upprustning av boulevarden mellan G- och H-längorna. Har du fler idéer eller något projekt du vill genomföra, mejla gärna styrelsen!

Städhelgen

Vädergudarna var inte med oss den gångna helgen och flera längor har valt att skjuta upp den gemensamma värstädningen – naturligtvis helt ok att ta det vid ett bättre tillfälle! **Stort tack** till er som trots kyliga vindar och nederbörd redan har ställt upp och kratat, rensat och grävt på föreningens gemensamma ytor. Det är mycket värt för oss alla!

Med våra hälsningar,
Styrelsen

Containrar – påminnelse

Tyvärr måste vi skicka ut en påminnelse om att inget förpackningsmaterial eller annat som kan tas om hand i återvinningsrummen får kastas i våra inhyrda containrar. Containrarna är inte heller avsedda för byggavfall. Enligt våra ordningsregler i föreningen är du som renoverar skyldig att kontinuerligt forsla bort skräp, det ska inte sparas till containerhelgen. Det blir dyrt för föreningen om fel saker hamnar i containrarna, och färre medlemmar har möjlighet att slänga saker när containern fylls felaktigt.

Rökning - påminnelse

Vi ber alla observera att det råder förbud mot all typ av rökning i allmänna utrymmen – tvättstugan, cykelförråd och övriga gemensamma lokaler, samt i entréer (valven som binder ihop garagelängorna på Rådjursstigen). Informera gärna personer som besöker er om detta. Tänk också på att rökning på uteplatsen eller allmänningen kan vara störande för dina grannar.