



www.hsb.se/norrastorstockholm/bagarby/

Kontaktuppgifter

Överlåtelse & avgifter:

Kontakta vår förvaltare HSB
Norra Storstockholm
kundcenter61@hsb.se
eller tel. 010-442 50 00.

Felanmälan:

Formulär på HSB:s hemsida
<https://www.hsb.se/norrastorstockholm/felanmalan/>
eller telefon 010-442 50 00.
OBS! Pga Corona åtgärdas bara akuta problem.
Akuta ärenden jourmontör:
08-657 77 22

Stambyten/Renovering:

Kontakta vår förvaltare Sophie
Öhman sophie.ohman@hsb.se
eller tel 010-4425024

Vitvaror:

Kommunen hämtar vitvaror var fjärde vecka. Förvara vitvarorna på din tomt i väntan på rätt vecka. Ställ dem sen vid soprummet på **måndagen** den veckan. Mejla till SEOM kundtjanst@seom.se för aktuella datum, och tala om var det finns vitvaror för avhämtning. Lägg samtidigt kopia till bagarby@gmail.com
Övriga grovsopor lämnas på Hagby återvinningscentral (ÄVC) i Täby.

Parkering

eller andra frågor till styrelsen som inte besvaras ovan eller på hemsidan? Mejla oss på bagarby@gmail.com
Vi svarar i mån av tid!

Väntelista för garage

1. Khosrawi R 40
2. Sandberg F 5
3. Rooth R 38
4. Grossman R 27
5. Granath R 8
6. Wahlbom R 14
7. Thesen R 32
8. Wang F 54
9. Molin F 52
10. Baiat R30
11. Fredes F18
12. Micau R86
13. Knowles F33

P-plats med eluttag

1. Knowles F33

Årsstämma

Den 5 maj är det föreningens viktigaste dag, årsstämman!

Maj kan kännas avlägset just nu, men det är redan dags att förebreda sig. Har du en motion som du vill få behandlad ska den enligt stadgarna vara inlämnad till styrelsen senast den sista februari. En motion ska vara skriftlig och innehålla en beskrivning av eventuella problem eller en förbättring, ett tydligt förslag till åtgärd samt kompletterad med en motivering.

Vi ser fram emot era idéer och förslag kring hur vår förening kan bli ännu bättre!

Aktuellt i föreningen

God fortsättning på 2021

Förra året bjöd på många utmaningar med en pandemi och ett stort och komplicerat arbete med brandisoleringen. Vi vill återigen tacka alla medlemmar för gott samarbete under rådande förutsättningar. Vi firade att 2021 är här med att låta lysa upp området med marschaller. Tack alla som hjälpte till att placera ut och tända dem både jul och nyår. Tack också för alla uppskattande ord till oss i styrelsen, via facebook, mejl och i samtal på gårdarna. Det värmer!



Halka

Är det halt på gångvägen utanför din entré? Sandlådorna vid trädgårdsavfallet är nu påfyllda. Vi ber alla medlemmar hjälpa till att vid behov sanda extra så vi minimerar risker för halkolyckor.



Gubbar på tillfälligt besök i vårt område.

Styrelsen behöver fortfarande nya ledamöter!

Vi vill påminna om att styrelsen behöver nyrekrytera minst två personer inför kommande årsstämma. Har du särskilda kunskaper inom ekonomi, juridik eller mark och trädgård är det extra välkommet, men viktigast är ditt engagemang! Kontakta Lars Bond i valberedningen, lars.bond56@gmail.com om du har frågor eller funderingar kring vad uppdraget innebär. Vi ser fram emot att höra av dig!

Nya trivselregler

Vi kommer inom kort att skicka ut en enkät där vi önskar samtliga medlemmars återkoppling på styrelsens förslag till nya trivselregler. Det är viktigt att så många som möjligt svarar, så att vi får möjlighet att justera förslaget inför årsstämman i vår. Ta tillfället i akt att påverka hur vi ska ha det tillsammans i vår förening! Styrelsen kommer att lyssna på alla synpunkter som kommer in. När det gäller att tillgodose enskilda önskemål måste vi dock också ta hänsyn till vad majoriteten vill samt se till att vi som styrelse/förening tar vårt ansvar i förhållande till gällande lagstiftning och praxis i bostadsrättsföreningar.

Pulkaväder

Föreningen håller på att upphandla skyddsmadrasser till de stora stenar som utgör en olycksrisk i barnens pulkabackar (mellan E- och F- respektive F- och G-längorna). Madrasserna finns att få i olika färger. Har du något önskemål om färg, mejla styrelsen.



Sopor

Vi måste tyvärr påminna igen om vikten av att sopsortera rätt. Det får absolut inte hamna plast i någon form i de bruna kompostkärlen för matavfall. Endast bruna papperspåsar ska användas där. Vore bra om alla kunde hjälpa till med denna enkla åtgärd. Föreningen drabbas annars av extra kostnader plus att det blir meningslöst att sopsortera eftersom matavfall med plast i inte kan komposteras utan hamnar bland brännbart. Påsar som funkar i matavfallskärlen finns att hämta i tvättstugan eller i soprummet på Frejavägen. Eller så kan man använda de bruna frukt- och gröntpåsar från mataffären. Exempelvis ICA Maxi har i samarbete med SEOM börjat erbjuda kunderna att lägga frukt och grönt i SEOMs matavfallspåsar, som på så sätt kan användas två gånger.

