

# BAGARBYBLADET

Nr 6, September 2019



**Hej! Hoppas alla haft en skön sommar!**  
Här kommer lite nyttigt info.

## Ni som har hyrda P-platser och garage

Föreningen börjar få ont om P-platser! Ni som hyr en egen plats, **använd den!** Då kanske även de som inte hyr en egen p-plats, får möjlighet att parkera.

## Alla gräsmattor i området,

alltså även de gräsmattor som går ända fram till er altan, är föreningens mark. Utnyttjandet av föreningens mark har eskalerat och det placeras lekstugor, studsmattor, gungställningar, pooler, staket m.m. utan tillstånd. Det planteras även träd och buskar och anläggs rabatter på gräsytorna utan tillstånd från styrelsen. Därför kommer vi att arbeta fram utförligare och tydligare regler, vad man får och inte får göra. Mer info om detta kommer så småningom.



## Nu finns det gott om frukt

ALLA får plocka, eftersom alla fruktträd på allmänningen, d.v.s. på samtliga gräsytor, är till för alla. Det gäller även om de står nära husen.

## Båsen för trädgårdsavfall

Packa inifrån och ut. Båsen är nyligen tömda, men ser redan fulla ut, *trots* att det är *tomt* längst in. Om man kommer med skottkärra, får man faktiskt göra sig omaket att tömma den genom att kasta gräs och kvistar så långt in det går i stället för att dumpa det längst ut.



## 18 september

påbörjar Tyréns AB inventering av vissa vindar, för att bestämma vad som ska göras i brandsäkerhetssyfte. Denna inventering är ett första steg i att förbättra föreningens brandskydd. De som får besök kommer att aviseras. Det ska vara framkomligt på vindarna så att det går lätt att inspektera skiljeväggarna. Mer information kommer efterhand.

## Längombud saknas

i D och F (Freja 3-33 och Rådjur 22-40). Det är absolut inget betungande. Fråga gärna någon i längan vad det innebär. ALLA bör någon gång göra något för föreningen.

**Laddning av elbilar i föreningens motorvärmarruttag och/eller garagens vägguttag är absolut förbjudet**

## Garagelistan

- 1: Jabran F 38
- 2: Biese F13
- 3: Ahlén F 34
- 4: Rönngård R88
- 5: Sandberg F5
- 6: Rooth R38
- 7: Grossman R27
- 8: Granath R8
- 9: Wahlbom R14
- 10: Thesén R32



## Kontaktuppgifter och frågor

Vår förvaltare är HSB Norra Storstockholm. Vid frågor gällande parkering, överlåtelse, avgifter: [kundcenter61@hsb.se](mailto:kundcenter61@hsb.se) eller tel. 010-442 50 00.

## Vid felanmälan:

<https://www.hsb.se/norrastorstockholm/felanmalan/> eller på vår hemsida (nedan) eller telefon 010-442 50 00. Akuta ärenden jourmontör: 08-657 77 22

**Kommunen hämtar vitvaror vissa tisdagar. Det gäller vecka 41, 45, 49 o.s.v. var fjärde vecka.** Förvara vitvarorna på din tomt i väntan på rätt vecka. Ställ dem sen vid soprummet på **måndagen** den veckan. **Ring** därpå SEOM 6238800 och tala om var det finns vitvaror för avhämtning.

**Övriga grovsopor** lämnas på **Breddens sopstation** mån-tor 7-20, fre 7-16, lör-sön 9-16 eller på **Hagbytippen** mån-tor 6-20, fre 6-16, lör-sön 9-16.

## Stambyten/renovering av våtutrymmen:

Vår förvaltare Carina Göthberg vid HSB **måste** kontaktas, innan arbetet påbörjas. Hon lämnar viktig info. Tel: 010-4425005. Föreningen utser entreprenör. Om man anlitar egen entreprenör, som inte uppfyller BRF:s krav, riskerar man att INTE få ersättning för arbetet och att BRF:s del av försäkringen uteblir.

## Kvalitetsdokument:

Före stambyte eller renovering av våtutrymme.

1. Ge styrelsen en ritning för godkännande.
2. Använd endast auktoriserade firmor.
3. Begär kvalitetsdokument på utfört arbete.

[www.hsb.se/norrastorstockholm/bagarby](http://www.hsb.se/norrastorstockholm/bagarby)