

BagarbyBladet

Nr 9, December 2019



Juleljusen brinner så vackert

Låt oss hoppas att vi inte glömmer dem, så att det inte fattar eld någonstans, men om olyckan skulle vara framme, så hoppas vi att ni har nya batterier i era brandvarnare. Vi rekommenderar också att ni köper brandsläckare. De finns i flera olika storlekar i de flesta butiker. En brandfilt är också bra att ha. Dessa billiga livförsäkringar kostar bara några hundralappar. Om ni har sådana säkerhetsdetaljer ger vissa försäkringsbolag rabatt på hemförsäkringen.



Våra gångvägar

Vi brukar meddela att våra gångvägar inte är dimensionerade för biltrafik. Det betyder att *asfaltlagret är mycket tunnare* än på gator. Så ni som kör in på asfalten – det kan bli en *väldigt dyr* historia för er. Att återställa en sönderkörd gräsmatta kan man göra själv. Det hoppas vi att ni, som är orsak till det vi ser på bilden nedan, gör. Om vi måste anlita någon att göra det, blir det betydligt dyrare för er. Nu är vägbommen låst, för att vi ska slippa sånt här.



Välkommen till Bagarby

Vi har nu uppdaterat vår lilla skrift "Välkommen till Bagarby", som vi brukar dela ut till alla nyinflyttade. Den innehåller ALLT ni bör veta om vår förening plus alla regler som gäller. Vi har dessutom lagt till en del nytt. Den kommer att finnas på hemsidan inom kort. Om det är någon som vill ha ett eget nytt exemplar, så säg till nån i styrelsen, så ordnar vi det.

Intervju med vår nya ordförande Dahlia Popa som valdes på årsstämman i april. Hon har tagit sig an uppgiften med stort engagemang och gör ett utmärkt jobb, trots att hon har familj och arbete som kräver mycket tid.

UL: Berätta om din familj.

DP: Jag har min man, Adrian, och två små barn, Emil 4 år och William 1 år. Så det är full fart hemma. Just nu är min man pappaledig och jag har börjat jobba igen.

UL: När flyttade ni hit till Bagarby?

DP: 2014, så vi har bott här fem år.

UL: Och du gick med i styrelsen ganska direkt?

DP: Ja, jag kom med 2015 på egen begäran. Jag var sekreterare till i våras, då jag blev ordförande. Jag fattar inte att det inte är fler som visar intresse för att gå med i styrelsen. Man får inblick i föreningen och man kan vara med och åstadkomma något för allas bästa.

UL: Har du hunnit bli varm i ordförandekläderna än?

DP: Nej inte än. Det dröjer nog ett tag till.

UL: Jag vet att det är en uppgift som kräver mycket tid och engagemang. Hur hinner du med?

DP: Det är en jättebra styrelse. Alla är så hjälpsamma och underlättar för mig. Alla tar sig samvetsgrant an sina egna uppgifter och hjälper till med annat också i den mån de hinner med.

UL: Vad är det tråkigaste resp. roligaste med att vara ordförande?

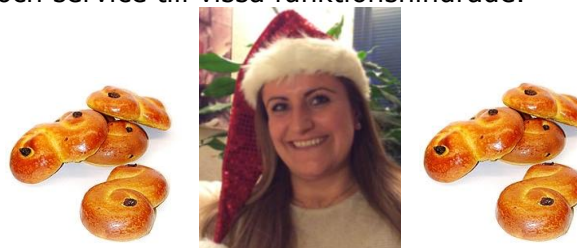
DP: Jag har inte varit ordförande så länge, så jag kan inte peka på något som är tråkigt. Men det roliga är att jag fick förtroendet, och det är oerhört spännande att vara med och ta beslut. Men visst är det trist med de som gnäller om olika saker.

UL: Och vad är din starka resp. svaga sida?

DP: Min svaga är att jag vill att saker ska hända snabbt. Min starka är att jag vill alla väl. Jag är positiv och anser att allt går att lösa.

UL: Vad gör du när du inte jobbar för oss?

DP: Jag är verksamhetschef för två LSS-boende i Tensta-Rinkeby. LSS = Lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade.



UL: Var bodde ni innan ni flyttade hit?

DP: I Kärrdal. Jag är från Uppsala och när jag träffade Adrian så hamnade jag här, eftersom han är från Sollentuna. Och Bagarby låg nära Järfälla där jag jobbade då, och det är bra kollektivtrafikförbindelser.

UL: Vad är det bästa med att bo i Brf Bagarby?

DP: Här är fint och välordnat och alla grannar här i D-längan är så trevliga. Läget är jättebra och vi har stora luftiga grönområden.

UL: Och det sämsta?

DP: Det finns nästan inget.

UL: Dina fritidsintressen utöver familjen?

DP: Just nu tar barnen all tid. Vi gör många och långa promenader tillsammans. Annars slappnar jag av med korsord och pussel. Och innan barnen kom, tränade jag jättemycket på gym.

UL: Jag tycker att du har ett så vackert namn, Dahlia. Har du utländska rötter?

DP: Ja, min familj är från Syrien. Vi kom till Sverige 1988. Men namnet fick jag efter huvudrollsinnehavaren i en mexikansk serie, som mamma tittade på när hon bar på mig.

UL: Om du fick önska dig något för Bagarbys räkning, vad skulle det vara?

DP: Att alla engagerar sig på städdagar, att de deltar på årsstämma och att de följer de regler vi har. *Hur svårt kan det vara att lära sig våra enkla ordningsregler och följa dem?* Om alla gjorde det skulle det bli så mycket skönare för alla och man slapp irritera sig på de slarviga.

UL: Har du något du vill framföra till oss alla?

DP: Läs våra regler och FÖLJ DEM! *Och smäll inga smällare i området på nyår.* Vi har många äldre, barn och djur som blir skräckslagna.

UL: Till sist, vad önskar du dig i julklapp?

DP: En resa till värmen!!!

Så lämnar vi Dahlia, som ska julpyssla med sin familj så här inför julen. Vi önskar henne fortsatt lycka till med ordförandeskapet och kanske kommer tomten att ha en resa till solen i sin säck. Vem vet?

De här målen ska bort!

Dessa mål har stått och skräpat hela hösten under en skylt där det står "Här får ingenting kastas". Om ägarna vill behålla dem, så placera dem i ert förråd. Eller kör dem till tippen! Helst före jul.



De här säckarna ska bort!

Helst före jul. Om det kommer mycket snö, blir det problem för snöröjningen. Numret för borttransport står på säckarna.



Garagelistan

Ingen förändring sen förra månaden.

Om styrelsen fick önska

Så vore det det här:

Att alla i vårt Bagarby

Sig alla regler lär

Hur man går tillväga

Så alla ska må bra

Och att vi alla får

Det Bagarby vi vill ha

Så ge då detta löfte

På nyårsaftons kväll:

"Nu ska jag sopsortera"

Så slipper vi allt gnäll

Då blir vi alla glada

Och tomten extra snäll

Kontaktuppgifter och frågor

Vår förvaltare är HSB Norra Storstockholm. Vid frågor gällande parkering, överlåtelse, avgifter: kundcenter61@hsb.se eller tel. 010-442 50 00.

Vid felanmälan:

<https://www.hsb.se/norrastorstockholm/felanmalan/> eller på vår hemsida (nedan) eller telefon 010-442 50 00. Akuta ärenden jourmontör: 08-657 77 22

Kommunen hämtar vitvaror vissa tisdagar. Det gäller vecka 1, 5, 9 o.s.v. var fjärde vecka.

Förvara vitvarorna på din tomt i väntan på rätt vecka. Ställ dem sen vid soprummet på måndagen den veckan. Ring därpå SEOM 6238800 och tala om var det finns vitvaror för avhämtning.

Övriga grovsopor lämnas på **Breddens sopstation** mån-tor 7-20, fre 7-16, lör-sön 9-16 eller på **Hagbytippen** mån-tor 6-20, fre 6-16, lör-sön 9-16.

Stambyten/renovering av våtutrymmen:

Vår förvaltare Carina Göthberg vid HSB **måste** kontaktas, innan arbetet påbörjas. Hon lämnar viktig info. Tel: 010-4425005. Föreningen utser entreprenör. Om man anlitar egen entreprenör, som inte uppfyller BRF:s krav, riskerar man att INTE få ersättning för arbetet och att BRF:s del av försäkringen uteblir.

Kvalitetsdokument:

Före stambyte eller renovering av våtutrymme.

1. Ge styrelsen en ritning för godkännande.
2. Använd endast auktoriserade firmor.
3. Begär kvalitetsdokument på utfört arbete.

www.hsb.se/norrastorstockholm/bagarby

*Vi önskar er alla en fröjdefull Jul
och ett Gott Nytt År!*

Styrelsen

