



RÖDSTJÄRTSNYTT

INFORMATION TILL DIG SOM MEDLEM BRF RÖDSTJÄRTEN

APRIL 2013

VÅRSTÄDDAG

Lördagen den 10 maj har vi städdag och vi hoppas att så många som möjligt kan komma och träffa grannar och hjälpa till att fixa trädgården m.m. inför sommaren!

Vi startar kl. 10.00 och som vanligt kommer en container för grovsopor att finnas på parkeringen på gården för dig som vill passa på att rensa lite extra.

ÅRSTÄMMA 13 MAJ

Den 13 maj är du välkommen på föreningens årstämma! Separat kallelse kommer att sättas upp i alla trappuppgångar.

VILL DU VARA MED I STYRELSEN

På årsstämman kommer även styrelse för kommande år att utses. Vill du vara med i styrelsen och påverka arbetet i vår förening är du välkommen att kontakta Valberedningen:

Christin Rappe, 070-263 26 63 eller

Kristina Billow, 076-546 86 45.

BADRUMSRENOVERING

Intyg efter badrumsrenovering

När du har renoverat ditt badrum ska du skicka kopia på att badrumsrenovering är gjord till styrelsen. De entreprenörer som utför arbetet ska utfärda ett intyg enligt Bygggeramrådets branschregler för våtrum (egenkontroll) och ska uppfylla Boverkets regler 1993:57 med ändring tom 2006:12. För elinstallationer ska även ett intyg lämnas att installationen har utförts enligt Svensk standard och i enlighet med Elsäkerhetsverkets författning ELSÄK-FS och därtill hörande elsäkerhetsregler SS 4364000.

Dessa intyg är oerhört viktiga framförallt i eventuell framtida kontakt med försäkringsbolag om det skulle uppstå problem. Har ni inte erhållit dessa intyg ska ni kontakta de som utfört arbetet i badrummen och be att de lämnas till er.

Har ni funderingar och frågor kring detta kontakta ordförande Malte Sigemalm, 0708-85 10 36.

Fler frågor & svar och mer information om badrumsrenoveringarna hittar du på vår hemsida: www.hsb.se/stockholm/rodstjarten. Hittar du inte det du söker där kan du också skicka ett mail till badrum@rodstjarten.se

PÅMINNELSE – TA BORT DINA SAKER FRÅN GEMENSAMMA VINDSUTRYMMEN

Vi vill påminna om att senast den 15 maj måste du ha tagit bort ditt skräp/dina saker från våra gemensamma utrymmen på våra vindar. Det som inte är borttagen den 15 maj kommer att forslas bort. När allt är bortrensat kommer vi att sätta hänglås på de torkvindar som finns på några av våra vindar.

FASTIGHETSSKÖTSEL

Föreningens fastighetsskötare, Carro från Energibevakning har tidigare funnits tillgänglig för besök på expeditionen varje fredag mellan kl.09.00 - 09.30. Då denna besökstid inte använts av föreningens medlemmar har styrelsen beslutat att denna besökstid nu tas bort. Vi kan då istället nyttja vår fastighetsskötares tid och kompetens mer effektivt, genom vanlig kontakt via telefon och mail denna tid.

Ser du ex. trasiga lampor, handtag eller annat som behöver åtgärdas, kontakta gärna Energibevakning direkt. Kontaktuppgifter finns nedan och på alla porttavlor.

KONTAKTUPPGIFTER

- **FASTIGHETSSKÖTARE** Energibevakning
08 - 645 5229 (telesvar), Jourtel 0771 – 476610
vaktmastare@rodstjarten.se
- **HSB SERVICE CENTER**
010-442 11 00
servicecenter.stockholm@hsb.se
- **E-post STYRELSEN**
styrelsen@rodstjarten.se
- **BOKNING GÄSTLÄGENHET**
gastlagenhet@rodstjarten.se
- **BOKNING FÖRENINGSLOKALEN**
festlokalen@rodstjarten.se
- **HEMSIDA**
www.hsb.se/stockholm/rodstjarten

Vänliga hälsningar

/ Styrelsen
styrelsen@rodstjarten.se