

PROTOKOLL FÖRT VID ORDINARIE ÅRSMÖTE HSB ORGONA DEN 19 MAJ 2022, STORA BJÖRNENS GRÄND 13, JÄRFÄLLA

Bilagor

1. Röstlängd
2. Dagordning
3. Årsredovisning 2021 Brf Orgona
4. Valberedningens förslag
5. Motion, avgift för utnyttjande av tvättstugor
6. Motion, bokning av gymtider
7. Motion, installera laddstationer för elbilar
8. Motion, installera laddstationer för elbilar
9. Motion, införa BoAppa

1. Föreningsstämmans öppnande

Föreningen ordförande Inga Soininen hälsar alla välkomna till föreningsstämman och förklarar mötet öppnat.

2. Val av stämмоordförande

Bifall att utse Anders Jansson från HSB föreslås till stämмоordförande?

Ja	Nej	Avstått
45		

Stämman **beslutar** att utse Anders Jansson från HSB till stämмоordförande.

3. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Anders Jansson anmäler Kristina Keshavarz att föra stämman's protokoll.

4. Godkännande av röstlängd

Rösträknarna meddelar att 45 giltiga poströster och 4 ogiltiga poströster har lämnats in. De ogiltiga poströsterna hade lämnats in efter att svarstiden hade gått ut. (bilaga 1)

Stämman **beslutar** att godkänna upprättad röstlängd och fastställer antalet röstberättigade till 45 enligt bilaga 1.

5. Fråga om närvarorätt vid föreningsstämma

Föreningsstämman hålls med enbart poströstning utan närvaro av utomstående.

M

Ke
Ek
AQ

6. Godkännande av dagordning

Bifall till styrelsens förslag att fastställa den till kallelsen bifogade dagordningen? (Bilaga 2)

Ja	Nej	Avstått
45		

Stämman **beslutar** godkänna dagordningen.

7. Val av två personer att jämte stämмоordföranden justera protokollet

Bifall till valberedningens förslag att utse Annelie Qvist och Elisabeth Kavén till justerare av protokollet?

Ja	Nej	Avstått
45		

Stämman **beslutar** att utse Annelie Qvist och Elisabeth Kavén till justerare av protokollet.

8. Val av minst två rösträknare

Bifall till valberedningens förslag att utse Annelie Qvist och Elisabeth Kavén till rösträknare?

Ja	Nej	Avstått
45		

Stämman **beslutar** att utse Annelie Qvist och Elisabeth Kavén till rösträknare.

9. Fråga om kallelse skett i behörig ordning

Styrelsen har informerat om sammanträdesdatum genom utdelad information till alla boendes brevlådor den 02 maj 2022. Även kallelse med underlag till poströstning samt information om att årsredovisningen för 2021 är tillgänglig digitalt på föreningens hemsida delades ut till boende den 02 maj 2022.

Enligt lagändringen som möjliggör poströstningen skall handlingarna vara tillgängliga 7 dagar innan poströstningen. Detta här fallet var handlingarna tillgängliga 7 dagar innan, vilket uppfyller kraven.

Bifall till att kallelsen har skett i behörig ordning?

Ja	Nej	Avstått
44		1

Stämman **beslutar** att fastställa att kallelsen skett enligt lagändringen som möjliggör poströstningen.

KL
AQ
OK

10. Genomgång av styrelsens årsredovisning

Styrelsens ordförande Anders Jansson gick genom årsredovisningen, förvaltningsberättelsen, resultaträkningen och balansräkningen för år 2021. (bilaga 3)

Bifall till att årsredovisningen med godkännande kan läggas till handlingar?

Ja	Nej	Avstått
45		

Stämman **beslutar** att med godkännande lägga årsredovisningen till handlingarna.

11. Genomgång av revisorernas berättelse

Bifall till att revisionsberättelsen för år 2021 med godkännande kan läggas till handlingar?

Ja	Nej	Avstått
44		1

Stämman **beslutar** att med godkännande lägga revisionsberättelsen till handlingarna. (bilaga 3)

12. Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning

Bifall till att fastställa resultat och balansräkning?

Ja	Nej	Avstått
43		2

Stämman **beslutar** att fastställa resultaträkningen och balansräkningen för år 2021. (bilaga 3)

13. Beslut i anledning av bostadsrättsföreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen

Bifall till förslaget att disponera bostadsföreningens vinst enligt den fastställda balansräkningen?

Ja	Nej	Avstått
42	1	2

Stämman **beslutar** i anledningen av föreningens vinst att disponera den enligt den fastställda balansräkningen.

14. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

Bifall till ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter för räkenskapsåret 2021?

Ja	Nej	Avstått
43	1	1

Stämman **beslutar** att bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet.

M

VL
AQ
ck

15. Beslut om arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar för styrelsens ledamöter, revisorer, valberedning och de andra förtroendevalda som valts av föreningsstämman

Valberedningens förslag. (bilaga 4)

a) Bifall till valberedningens förslag för tidigare års fastslagna arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar till styrelsens ledamöter enligt bilaga 4?

Ja	Nej	Avstått
42	3	

Stämman **beslutar** att fastställa valberedningens förslag för tidigare års fastslagna arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar till styrelsens ledamöter ekonomiska ersättningar enligt bilaga 4.

b) Bifall till valberedningen förslag för tidigare års fastslagna arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar till revisorer enligt bilaga 4?

Ja	Nej	Avstått
42	3	

Stämman **beslutar** att fastställa valberedningens förslag för tidigare års fastslagna arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar till revisor enligt bilaga 4.

c) Bifall till valberedningen förslag om fastslagna arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar till valberedningens enligt bilaga 4.

Ja	Nej	Avstått
43	2	

Stämman **beslutar** att fastställa valberedningens förslag om fastslagna arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar till valberedningens enligt bilaga 4.

d) Bifall till valberedningen förslag om arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar som valts av föreningsstämman enligt bilaga 4.

Ja	Nej	Avstått
43	2	

Stämman **beslutar** att fastställa valberedningens förslag om arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar som valts av föreningsstämman enligt bilaga 4.

16. Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningens förslag om styrelseledamöter och suppleanter. (bilaga 4)

Enligt stadgarna ska styrelsen bestå av lägst 3 och högst 11 styrelseledamöter med högst 4 suppleanter. Av dessa utse en styrelseledamot och högst 1 suppleant för denne av styrelsen av HSB.

M

PK
Ek
AQ

Bifall till valberedningens förslag att styrelsen ska bestå av 7 ordinarie styrelseledamöter?

Ja	Nej	Avstått
45		

Stämman **beslutar** att styrelsen ska bestå av 7 styrelseledamöter.

Bifall till valberedningens förslag att styrelsen ska bestå av 3 suppleanter?

Ja	Nej	Avstått
45		

Stämman **beslutar** att styrelsen ska bestå av högst 3 suppleanter.

17. Val av styrelsens ordförande, styrelseledamöter och suppleanter

- a) Bifall till valberedningens förslag att utse Inga Soininen till styrelsens ordförande för en tid om 1 år? (bilaga 4)

Ja	Nej	Avstått
40	5	

Stämman **beslutar** att välja Inga Soininen till styrelsens ordförande för en tid om 1 år.

- b) Bifall till valberedningens förslag att utse John Crafoord till styrelseledamot för en tid om 2 år? (bilaga 4)

Ja	Nej	Avstått
39	5	1

Stämman **beslutar** att välja utse John Crafoord till styrelseledamot för en tid om 2 år.

- c) Bifall till valberedningens förslag att utse Siham Kermoury till styrelseledamot för en tid om 2 år? (bilaga 4)

Ja	Nej	Avstått
40	2	3

Stämman **beslutar** att välja utse Siham Kermoury till styrelseledamot för en tid om 2 år.

- d) Bifall till valberedningens förslag att utse Lisa Carlsson till suppleant för en tid om 1 år? (bilaga 4)

Ja	Nej	Avstått
42	2	1

Stämman **beslutar** att välja utse Lisa Carlsson till suppleant för en tid om 1 år.

h

*kh
ek
AQ*

- e) Bifall till valberedningens förslag att utse Annelie Qvist till suppleant för en tid om 2 år? (bilaga 4)

Ja	Nej	Avstått
44		1

Stämman **beslutar** att välja utse Annelie Qvist till suppleant för en tid om 2 år.

- f) Bifall till valberedningens förslag att utse Filip Jovanovic till suppleant för en tid om 2 år? (bilaga 4)

Ja	Nej	Avstått
44		1

Stämman **beslutar** att välja utse Filip Jovanovic till suppleant för en tid om 2år.

18. Presentation av HSB-ledamot

HSB ledamot Conny Jonsson presenterade sig i mötet.

19. Beslut om antal revisorer och suppleant

Enligt stadgarna ska revisorerna till antalet vara lägst 2 och högst 3 varav en väljs av styrelsen för HSB. Enligt stadgarna ska suppleanten vara högst 1 till antalet.

- a) Bifall till valberedningens förslag att revisorer ska vara 2 personer?

Ja	Nej	Avstått
44	1	

- b) Bifall till valberedningens förslag att 1 revisorssuppleant ska utses?

Ja	Nej	Avstått
44	1	

Stämman **beslutar** att antalet att utse 1 revisorssuppleant.

20. Val av revisor/er och suppleant

- a) Bifall till valberedningens förslag att utse Martin Mårtensson till revisor?

Ja	Nej	Avstått
35	9	1

Stämman **beslutar** att välja Martin Mårtensson till revisor.

- b) Bifall till valberedningens förslag att utse Jens Jadbäck till revisorssuppleant?

Ja	Nej	Avstått
37	7	1

Stämman **beslutar** att välja Jens Jadbäck till revisorssuppleant.

Handwritten mark: a stylized 'n' or 'h'.

Handwritten initials: KL, ek, AA.

21. Beslut om antal ledamöter i valberedningen

Stadgarna anger att valberedningen ska bestå av lägst 2 ledamöter, varav en ska utses av föreningsstämman till sammankallande i valberedningen.

Bifall till valberedningens förslag att valberedningen ska bestå av 2 ledamöter (bilaga 4)

Ja	Nej	Avstått
45		

Stämman **beslutar** att valberedningen ska bestå av 2 ledamöter.

22. Val av valberedning, en ledamot utses till valberedningens ordförande

- a) Bifall till styrelsens förslag att Zishan Ahmad utses till valberedningens sammankallande?

Ja	Nej	Avstått
44	1	

Stämman **beslutar** att Zishan Ahmad är valberedningens sammankallande.

- b) Bifall till valberedningens förslag att Camilla Bjuvgård utses till ledamot i valberedningen?

Ja	Nej	Avstått
44	1	

Stämman **beslutar** att Camilla Bjuvgård utses till ledamot i valberedningen.

23. Val av fullmäktige och ersättare i HSB Stockholm

Bifall att val av dessa representanter sker i styrelsen?

Ja	Nej	Avstått
43	1	1

Stämman **beslutar** att val av dessa representanter sker i styrelsen.

24. Av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna frågor och av medlemmar anmälda ärenden som angivits i kallelsen, så som motioner.

- a) Förslag från medlem angående avgift för utnyttjande av gemensamma tvättstugor. (bilaga 5)

Svar från styrelsen: Styrelsen föreslår stämman att ge uppdrag till kommande styrelse att utreda möjligheten för BRF Orgona att ta avgift för utnyttjande av gemensamma tvättstugor. Bifall?

Ja	Nej	Avstått
31	14	

Stämman **beslutade** bifalla styrelsens utlåtande över motionen.

M

Ek
AQ

- b) Förslag från medlem gällande bokning av gymtider (Bilaga 6)

Svar från styrelsen: Styrelsen rekommenderar årsmötet att avslå motionen.
Bifall?

Ja	Nej	Avstått
33	10	2

- c) Stämman **beslutade** bifalla styrelsens utlåtande över motionen.
d) Förslag från medlem att installera laddstationer för elbilar. (Bilaga 7 och 8)

Svar från styrelsen: Styrelsen föreslår stämman att ge uppdrag till kommande styrelse att utreda möjligheten för BRF Orgona att installera laddstationer för elbilar. Bifall?

Ja	Nej	Avstått
37	6	2

Stämman **beslutade** bifalla styrelsens utlåtande över motionen.

- e) Förslag från medlem att införa den digitala kommunikationsplattformen BoAppa (Bilaga 9)

Svar från styrelsen: Styrelsen föreslår stämman att ge uppdrag till kommande styrelse att utreda möjligheten för BRF Orgona att införa den digitala kommunikationsplattformen BoAppa. Bifall?

Ja	Nej	Avstått
31	10	4

Stämman **beslutade** bifalla styrelsens utlåtande över motionen.

25. Föreningsstämmans avslutande

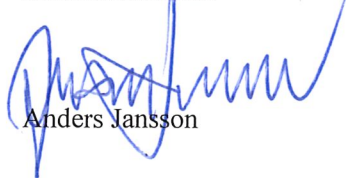
Ordförande Anders Jansson avslutar mötet

Vid protokollet



Kristina Keshavarz

Mötesordförande



Anders Jansson

Justerare



Annelie Qvist

Justerare



Elisabeth Kaven