



HSB – där möjligheterna bor

2022-03-16

Hej alla medlemmar,

Hoppas ni alla haft en härlig helg och njutit av solen.
Vänligen tar er tiden att läsa detta noggrant. Har ni frågor så tveka inte att kontakta styrelsen.

Här kommer förtydligande angående fönsterrenoveringen och önskemål från styrelsen om **ändring** av montering för **energiglas till ytterbågen** i stället för innerbåge som styrelsen informerat om tidigare.

Varför?

Styrelsen har ändrat sin uppfattning om montering av energiglas till ytterbågen för att många medlemmar redan idag har bullerglas i sina fönster som vetter mot Hägerstensvägen.

Efter konsultering med Tumba Glas AB så är det dels ur en miljösynpunkt, dels ur ett ekonomiskt perspektiv onödigt och byta ut dessa väl fungerande bullerglas.

Det skulle också möjliggöra att vi kan montera in energiglas i våra badrumsfönster. Styrelsen har låtit montera energiglas i trapphusfönstret (första fönsterpartiet ovanför entrédörren) på Hägerstensvägen 165B så ni som vill kan gå dit och se hur det ser ut.

Öppna gärna upp fönstret och titta noggrant inifrån- och utifrån.

Referens förening som bytt till energiglas i ytterbåge finns att se på Skeppargatan 75, 77, 79, 81 och 83.

Varför styrelsen vid första informationen valde att montera in energiglas i innerbåge var att vi ville bevara våra gamla glasrutor i ytterbågen för att de gamla glasen har "lite liv i sig" vilket reflekteras i dagsljus.

Många av våra äldre glas har däremot redan blivit utbytta då dom gått sönder av olika orsaker. En del medlemmar har även hört av sig och önskar få sina gamla fönsterglas utbytta i samband med fönsterrenoveringen p.g.a. att dom blivit mycket repiga.

Stämman kommer att besluta om att styrelsen får tillåtelse att överta underhållsansvar och byta ut ett fönsterglas till energiglas.

[§34 Bostadsrättsföreningens övertagande av underhållsåtgärd](#)

Bostadsrättsföreningen får utföra reparation samt byta inredning och utrustning som bostadsrättshavaren enligt §31 ska svara för. Ett sådant beslut ska fattas av föreningsstämma och får endast avse åtgärd som företas i samband med omfattande underhåll eller ombyggnad av bostadsrättsföreningens hus och som berör bostadsrättshavarens lägenhet

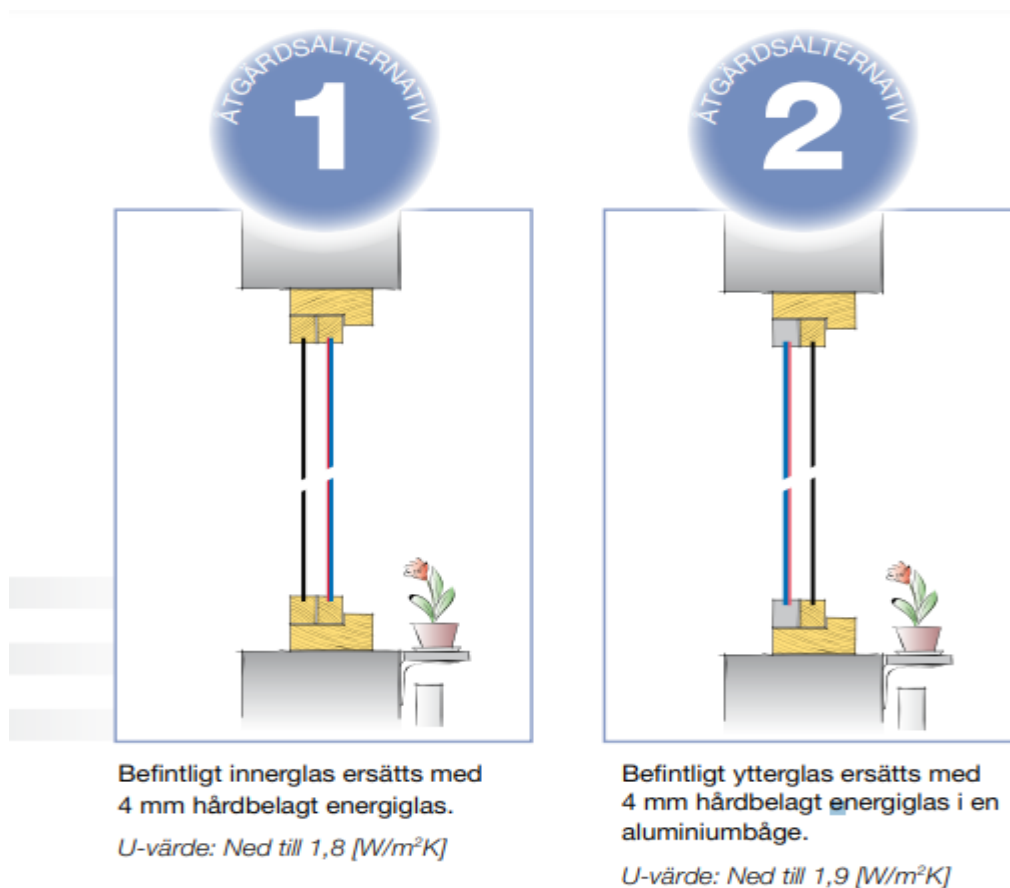


HSB – där möjligheterna bor

2022-03-16

Stämman kommer besluta om energiglas i innerbåge- eller ytterbåge.

Om du inte vara närvarande på stämman kan du lämna en fullmakt till en granne.



Styrelsen kommer ta med fönster till stämman så ni kan se hur det ser ut med ett energiglas jämfört med ett fönsterglas som vi har nu.

Varmt välkomna till extrastämma nu på söndag 20/3 kl. 14.00
önskar styrelsen brf Korsriddaren.