



Kandelabern

Medlemsblad för de boende i Brf Kandelabern. Oktober 2023

Nya nycklar. Vi ser över låssystemen i våra hus. I era brevlådor kommer ni att få (eller har redan fått) ett kuvert med nycklar. Dessa går efter det kommande låsbytet till sop-och cykelrummen, samma nyckel till bägge. De gamla nycklarna kan ni lämna till metallåtervinning när ni märker att de inte längre fungerar. Extra nycklar kan beställas från styrelsen till självkostnadpris..

Värmesystemet: Vi har problem med distributionen av värmen i elementen. Innanmätet i radiatorventilerna ska bytas ut, även termostaten. I en första etapp berörs lägenheterna på Grenljusb. Entreprenören kommer att meddela när de behöver tillträde.

För den andra etappen som omfattar Sannadalsv och Lustigk. är tidplan inte fastställd ännu. Går arbetena med etapp ett bra och kylan dröjer med sitt intåg kanske vi hinner med även den i år. Annars kommer den andra etappen genomföras nästa år.

Vår förhoppning är också att åtgärden ska medföra en minskad värmeförbrukning för oss utan att för den skull sänka komforten. Bra för både föreningens ekonomi och vår miljö.

Grenljusbackens gård. Tätskiktet mellan gräsmattan och garagetaket läcker och

måste bytas. Det blir en omfattande reparation. Hela baksidan måste grävas upp. Vi räknar med att det kommer att se ut så under hela nästa sommar. I samband med återställandet tar vi hjälp av en trädgårdsarkitekt för att få det fint.

Gymmet drabbades ju av en vattenskada när det just var färdigrenoverat. Nu är det i ordning igen. Vi kommer att reparera eller byta ut trasig utrustning.

Rökning. Du har förstås full rätt att röka i din lägenhet och det gäller även balkongen. Men det finns också grannar som av olika skäl inte tål röken. Försök att visa hänsyn.

TVÅ VIKTIGA DATUM:

15 Oktober. Städdag. Samling kl 13 vid kastanjen mellan Sannadal och Lustigkulla.

30 november. Extra stämma. Mer information om det kommer.

Glad höst önskar Styrelsen.

Vi finns på Facebook!

