



Inbjudan till samråd
2018-05-03

KFKS 2016/98-214
Projekt 9257
Utökat förfarande

Till berörda

Detaljplan för Skönviksvägens verksamhetsområde, del av fastigheten Sicklaön 14:1 m.fl., inom västra Sicklaön i Nacka kommun

Upprättad på planenheten i april 2018

Ett förslag till detaljplan har upprättats för Skönviksvägens verksamhetsområde. Detaljplanen syftar till att pröva förutsättningarna för en fördelningsstation för el (norra delområdet) samt en ny etablering av Nacka brandstation (södra delområdet). Dessa funktioner är av stort allmänintresse och viktiga förutsättningar för övriga projekt inom Nacka stad. Detaljplanen avser även att bekräfta och ge planstöd för en vägförbindelse, i detta dokument omnämnd som förbindelsevägen, mellan Skönviksvägen och Trafikplats Skvaltán samt till en av tunnelbanans tunnelmynningar.

Avsikten är att förbindelsevägen och föreslagen bebyggelse ska utgöra en ny entré till Nacka stad. Det är därför av stor vikt att bebyggelsen både bidrar till ett stadsmässigt gaturum/gestaltning, samt att den samspelar med områdets natur och nivåskillnader.

Kommunens bedömning är att detaljplanens genomförande inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

Samråd

Planchefen har beslutat att sända rubricerat planförslag på samråd.

Under samrådstiden 4 maj-1 juni 2018 kommer förslaget att finnas tillgängligt i Nacka Stadshus, utställningshallen, Granitvägen 15. Utställningshallen är öppen under stadshusets öppettider.

Handlingarna finns även tillgängliga på biblioteket i Nacka Forum, under bibliotekets öppettider.

Planhandlingar och information om detaljplanen finns på Nacka kommuns hemsida. Läs mer på <https://www.nacka.se/skonviksvagen>

Välkomna till samrådsmöte

Förslaget kommer att presenteras vid ett samrådsmöte (öppet hus) i Nacka stadshus, Granitvägen 15, tisdagen den 15 maj kl. 17.30-19.30. Då kommer representanter för kommunen och byggherren finnas på plats för att berätta om projektet och svara på frågor.

Synpunkter på förslaget

Synpunkter på planförslaget framförs skriftligt **senast den 1 juni 2018** till:

registrator.plan@nacka.se, skriv KFKS 2016/98-214 i ämnesraden.

eller till:

Nacka kommun
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden
Planenheten KFKS 2016/98-214
131 81 Nacka

OBS: Insända synpunkter blir offentliga handlingar. Om en handling skickas via e-post behöver den inte samtidigt skickas på annat sätt. Vänligen texta namn- och adressuppgifter!

Eventuella frågor om planförslaget kan ställas till planarkitekt Jakob Pontén, telefon: 010-452 30 14, e-post: jakob.ponten@nacka.se

Planarbetets bedrivande

Kommunens bedömning är att utökat förfarandet enligt 5 kap 7 § plan- och bygglagen (2010:900) ska tillämpas eftersom planförslaget:

- är av betydande intresse för allmänheten eller i övrigt av stor betydelse.

Planenheten

Jakob Pontén
Planarkitekt