



Extra ASPNÄSINFO 5:2 – 2024

2024-05-15

Styrelsen dagtid: **076-283 90 50** E-post: aspnasbrf@gmail.com Förvaltare: forvaltare.aspnas@hsb.se www.brfaspnas.se

Informationsmöten i Aspnäskyrkan torsdag 30 maj

1:a möte kl 14.30

2:a möte kl. 17.30

Välkomna på något av dessa två informationsmöten i Aspnäskyrkan. Representanter för de entreprenörer som arbetar med nedanstående projekt informerar och svarar på er frågor.

Det blir samma information på båda mötena.

Stambyte – pågår till juli 2025

Läs mer på anslagstavlor om det löpande arbetet i Stambytesinfo och för de som är berörda den information som **PHAB** lägger i din brevlåda

Relining av stammar – pågår maj 2024 - hösten 2025

Relining av våra stammar i bottenplattan ut till kommunens stam är en förlängning av stambytet och innebär för boende att vatten och avlopp stängs av i portar. Därmed säkerställer vi även underhållet av avloppsrören under huset. Garaget kommer också att underhållas med denna åtgärd.

Utöver vattenavstängning berörs ett visst antal lägenheter på plan 2 liksom några förråd. De lägenheter, förråd och lokaler som påverkas av arbetet kommer att kontaktas av **PHAB** i god tid innan arbetet ska starta för information om omfattningen av åtgärden. Störningarna förväntas inte bli i lika stor grad som vid stambytet. Arbeten börjar i port 34 och 36. **Läs mer information på hemsidan och på DAT. Frågor besvaras av PHAB**

Ventilationsarbete pågår maj 2024 - september 2025

Föreningen har i samband med undersökningar upptäckt ett stort behov av att se över lösningar på ventilationen kopplade till lägenheterna och trapphusen. Samtidigt utförs även en s.k. OVK (obligatorisk ventilationskontroll) samt rensning av samtliga frånluftskanaler och tilluftsventiler/vädringsfönster i hela föreningen. Entreprenören **LA Vent** behöver, för att utföra arbetet, komma in i samtliga lägenheter och lokaler i Brf Aspнас. Arbetena börjar i den delen av fastigheterna stambytet är klart. **Läs tidplan och mer i information på hemsidan och på DAT. Frågor besvaras av LA Vent och FRAKKA.**

Renovering av miljöhus

Miljöhus B-hus vid port 6 renoveras 17 maj-17 juni

Miljöhus A-hus vid port 36 renoveras 17 juni-15 juli

Förvaltare och Styrelseresurs - e-post forvaltare.aspnas@hsb.se

Kontakta **förvaltaren Robin** 010-442 10 73.

Kontakta vår **resurs Sirli** 010-442 11 14

På tisdagar finns de här i Aspнас men de finns alltid på telefon och/eller e-post.

FELANMÄLAN Hiss: Sthlms hiss & elteknik: 08-779 53 53 TV/Bredband: Telenor 020-222 222

Övriga fel: HSB 010-442 11 00 (efter HSB-växelns stängning: 08-695 00 00)