

Ordföranden har ordet

Vädrets makter rör vi inte på. Ömsom varmt och ömsom kallt. Med kylan följer också hala gångbanor, jag ber er att ta det extra försiktigt. Vi har duktiga fastighetskötare som plogar och sandar efter bästa förmåga. Det som märks tydligt är att det blir ljusare för varje dag.

Elementen

Vi har nu haft ett antal vattenskador och dessa kostar föreningen en hel del pengar. Vi vill gärna att ni kontrollerar era element så att det inte finns rost eller fukt under elementen. Hjälps vi åt så kanske vi kan upptäcka eventuella skador innan något händer.



Brandskydd

Som ni säkert redan känner till så är det inte tillåtet att ha dekorationer, mattor, rullatorer, barnvagnar, källar eller liknande i trapphusen. Detta är mycket viktigt för vår säkerhet. Det måste vara fria vägar för oss och brandpersonalen om något otrevligt skulle inträffa.

Kolla din brandvarnare!



Trapphusbelysning

Vi har nu haft en test av ny typ av belysning i Skebokvarnsvägen 265. Man var mycket nöjd med resultatet så hela trapphuset har nu fått ny belysning. Styrelsen har beslutat att utbyte nu skall ske i alla höghus. Därefter räknar vi med att belysningen skall bytas i låghusen. Belysningen styrs av rörelser i trapphuset. Låg belysning då inget rör sig och full belysning vid aktivitet. Med dessa åtgärder räknar vi med en kraftigt minskad kostnad för elförbrukningen.

Sophanteringen

Vi ser nu att allt fler sorterar papper och plast i avsedda kärl. Det är mycket bra. För att minska volymerna så ber vi er att bättra vika ihop kartonger etc. Det är mycket stor skillnad i volym på en hopvikt mjölkförpackning och en som inte är det. Därför ber jag er att minska volymerna genom att pressa ihop kartonger etc. Vi är på rätt väg. För mer information, se info från fastighetsskötarna!

Matavfall

Under februari kommer vi att påbörja insamling av matavfall. Se särskild information!

Insamling av matavfall sker genom Stockholm Vatten och allt är idag avgiftsfritt. Vi kommer att spara pengar på detta om vi sköter allt på rätt sätt.



Månadsavgiften ska betalas i rätt tid

Nästan alla betalar sin månadsavgift i rätt tid, men det finns några som inte gör det. Ofta är det samma personer som släpar efter med betalningen. Varje gång detta sker ger oss en merkostnad till det företag som sköter bevakningen. Det har nu gått så långt att vi varit tvungna att hota med uppsägning i något fall. Till de som känner sig träffade ber jag om skärpning.



Årsstämma 2017

Vi har nu bokat in en tid för vår årliga stämma. Den blir på vanlig plats den 25 april. Kallelse kommer i god tid.

Seniorklubben har ordet!

God fortsättning på 2017!

Så har vi kommit igång igen på det nya året.

QiQong är på torsdagar kl. 10.00, ring gärna

Annkersti, 08-605 7992 för att höra mer om detta.

Det finns plats för flera.

Priset för en termin är 200:-

Stolgymnastiken eller hellre kallar jag det för

Ledgymnastiken är också i gång. Ring mig så

berättar jag mera, 08-99 27 57.

Platser finns kvar.

Priset för en termin är 200:-.

Håll utsikt efter de gula lapparna i porten, där

annonserar vi om träffarna och vad som händer där.



Hoppas vi ses – Leila.

Fastighetssköterna har ordet!

Det här får du inte slänga i grovsoporna!

- Renoveringssopor inkl stora emballage från nyinköpta saker som TV, möbler etc.
- Flyttstädningar
- Dödsbotömningar
- Stora möbler (sängar, byråer, skåp m m)
- Kyl/frys, spisar, tvättmaskiner

Kartonger **plattas till** och läggs i därför avsedda kärl.

El, färg och lysrör sorteras också.

INGENTING får stå på golvet, allt måste läggas i kärlen.

Är det fullt så måste ni köra bort era sopor själva eller vänta till det är tömt, vilket sker på torsdagar.

Det här får du inte slänga i soprummens papper- och plastkärl!

- Stora kartonger - större än skokartonger ska till grovsoprummet Skebo 285.
- Tidningar/reklam ska till tidningscontainrarna Önskehemsgatan 14 eller Skebo 265 utanför fastighetsexpeditionen.
- Stora plastemballage/frigolit ska till grovsoprummet Skebo 285.

Allt annat som inte heller ska ligga i dessa kärl läggs där det ska vara.



Obehöriga

Släpp **inte** in obehöriga utan brickor i portar, soprum, källare m m. Vill någon in, fråga vad de har för ärende. Se även till att dörrarna går i lås när ni passerar.

Har ni tappat någon bricka **måste** ni meddela fastighetsexpeditionen så att vi kan spärra den. Om någon obehörig hittar den så provar de tills dom hittar en dörr som öppnar sig.

