



ORGONA-NYTT

Information till boende i Brf. Orgona



God Jul och Gott Nytt år!

Årets sista Orgona-nytt är i din hand. Vi har nöjet att informera om när januari månads informationsmöte kommer att hållas, vi berättar mer om komposten och vi bjuder in till en julgransplundring för områdets barn. Vi berör allvarigare ämnen som bilkörande i området och en incident som ska ha ägt rum i samband med det samt att vi tar en aktuell titt på situationen mellan Telia och COM HEM.



Från styrelsen vill vi önska en riktigt God Jul och ett Gott Nytt år! Samt som alltid en trevlig läsning.

Kommande/aktuella händelser:

- Informationsmöte hålls i föreningslokalen den 28:e januari. Vi ber att få återkomma med en separat inbjudan med mer detaljer. Med på detta möte kommer utöver styrelsen, även Arash från HSB samt valberedningen vars arbete inför årsstämman i maj pågår för fullt. Om du som läser detta är intresserad av att vara en del av styrelsen framöver så är detta ett utmärkt tillfälle att ta kontakt med valberedningen.
- Julgransplundring kommer att anordnas för områdets barn. Den 12:e januari mellan kl 15-17 i föreningslokalen. Det kommer att vara ett par timmar med barnvänliga aktiviteter där vi dukar upp med tilltugg som hör till en julgransplundring. Det kommer att finnas alternativ i form av frukt för de som nödvändigtvis inte tycker att godis är lämpligt.

Aktuellt inom fastighet:

- Våra garage är sammanlänkade och det skiljer bara ett enkelt galler mellan platserna. Därför är det av yttersta vikt att alla som har en garageplats är noga med att låsa sin port och gärna med ett extra hänglås! Det har förekommit ovälkomna påhälsningar i garagen och därför vädjar vi till alla med garageplats att verkligen värna om sina och sina grannars garageplatser och hålla låst!



Övrig info:

- Precis som förra året kommer det anordnas insamling av julgranar som skall slängas. Datum för hämtning är 27-28/1. Dessa körs sedan till återvinningen. För att det ska fungera gäller att granarna läggs på anvisad plats. Annars kommer de inte att hämtas och då kommer de att bli liggande då granar inte bryts ned. Granarna lämnas i slänten bakom garagelängan Lilla Hunden/Stora Hunden mot Orgonavägen.
- Soprummen – fortsatt ligger det saker som inte hör hemma där. Exempelvis så läggs bruna påsar med matrester i vita plastpåsar som sedan slängs i de bruna kärlen. Dessa tas då inte om hand och blir stående. Det innebär att vi behöver beställa extra hämtning och därmed dra på oss extra kostnader. Då det är föreningens medlemmar som har tillgång kan vi utesluta att det är externa som är inne och slänger saker som inte hör hemma där. Med andra ord så är det föreningens medlemmar som anser att det är okej att föreningen antingen inte får soporna tömda alternativt får betala extra för att få till en tömning. Dessa extra kostnader hade vi såklart hellre lagt på trevligare saker än straffavgifter för felaktig avfallshantering. Vi hoppas på en snar förbättring och att vi alla väljer att ta vårt ansvar. Det finns återvinningsstationer i närheten som går att nyttja för sådant som vi inte får slänga i soprummen. Görväln återvinning, Lövsta

återvinning eller återvinningen på Björkebyskolans parkering alternativt vid Willys i Veddesta.

- Vi har inte satt upp någon gran i området. Detta då det kostar 14.000 kr per gran inklusive belysning. Då vi behöver tre granar så har styrelsen beslutat att avstå granar.
- Komposten är stängd under utredning för hur vi ska jobba framåt. Bakgrunden är att komposten inte har fungerat som önskat. Det har hamnat saker där som inte alls hör hemma där. Så för att vi ska hamna rätt på det igen så stänger vi tillfälligt komposten för vidare utredning hur den ska fungera framöver. Dels för att vi vill ha en fungerande kompost som faktiskt bidrar till ett fungerande kretslopp, men också för att kostnaderna för tömning av komposten har stigit (60.000 kr i bara avgift för tömning) till följd av den ökade mängden som slängs där samt det som inte alls hör hemma i en kompost. Exempel på saker vi har hittat i komposten är plastkrukor, europapallar, staket och tomma plastpåsar med jord. Det finns några olika alternativ. Från att vi gör en omstart med komposten, tömmer & ”renoverar” så att det tydligt framgår vad som skall slängas vart och vem som får slänga saker. Till att vi fortsatt håller komposten stängd och i stället börjar arbeta med containerdagar då vi ställer ut containrar där boende kan slänga komposterbart. Vad vi landar i kan vi inte svara på i nuläget och tar gärna in feedback på vad som önskas. Maila gärna till fred@brforgona.se med förslag/tankar/idéer på kompostens framtid.
- Julhelg tenderar att innebära mer sopor än vanligt. Vi ber därför alla om hjälp att hålla snyggt i soprummen och nyttja de återvinningsstationer som finns i vårt närområde. Vänligen respektera vad som får och inte får slängas i våra soprum. Vi undviker som nämnt tidigare gärna onödiga extrautgifter för felaktig sophantering.
- Olycka i området – enligt uppgift så ska det ha inträffat en olycka i området med en bil som kört på gränderna och har kört på ett barn. Om dessa uppgifter faktiskt stämmer så är det mycket allvarligt! Jag har gång efter annan påpekat vikten av att köra försiktigt de gånger bilen behöver framföras på gränderna. GÅNGHASTIGHET är det som gäller och givetvis väjningsplikt! Jag väljer att skriva under denna punkt med mitt egna namn då det är min personliga önskan att alla grannar med omedelbar verkan börjar respektera dessa väldigt enkla och tydliga regler. Klarar vi inte av att gemensamt ta ansvar kommer konsekvensen till slut att bli att vi tvingas se över tillgången till att kunna ta fordon in på gränderna.

Med all respekt och önskan om ömsesidig respekt för grannar, husdjur, brevlådor och staket.

Fred Lafquist

- COM HEM och Telia förhandlingar pågår och är ingenting som vi som förening kan påverka. I nuläget visas ersättningskanaler i stället för TV 4. För att få senaste nytt i förhandlingarna rekommenderas ett besök på www.comhem.se/kundservice/information/aktuellt

december 2019

- Nu när det är som mörkast så piggar alla härliga julbelysningar i området. Glöm inte att ha reflex på er när ni är ute och rör på er i mörkret. Såväl vuxna som barn och husdjur.

Viktiga kommande datum:

15/1 - Julgransplundring i föreningslokalen mellan kl 15-17. Denna aktivitet riktar sig främst till föreningens alla barn.

27-28/1 - Julgranar samlas in och transporteras till återvinningen. Granar ska läggas i slänten bakom garagelängan Lilla Hunden/Stora Hunden mot Orgonavägen.

28/1 - Informationsmöte hålls i föreningslokalen. Mer detaljerad inbjudan kommer.

*Med vänliga hälsningar
Styrelsen i Brf Orgona.*