



## Informationsblad till boende i Brf Kronan

November, 2018

Viktig information inför advent, jul och nyår!

Vi är flera som uppskattar tända ljus under denna tid på året. Tänk gärna på att göra en extra kontroll av brandvarnare i din lägenhet och eventuellt byta batterier. Den som behöver hjälp med att byta batterier kan lägga en lapp (skriv tydligt ditt namn och telefonnummer) i styrelsens brevlåda (finns placerad utanför styrelserummet i port 17 H).

Inför nyår - vi vill redan nu be alla boende att inte smälla raketer eller smällare på vår innergård eller på baksidan, ovanför garagen. Det finns alltid en risk att raketer går in i fönster och medför skador, bränder. Tänk även på alla hundar/katter som också bor i vår förening.



### Ekonomi och underhåll

Föreningen har en god ekonomi och vi har under året bland annat amorterat på flera lån. Vi ser att dagens låga räntor är gynnsamma för oss och försöker att fortsätta amortera under 2019 på föreningens lån.

### Oförändrade månadsavgifter 2019

Styrelsen har beslutat att behålla samma månadsavgifter under 2019, både för lägenheter och garageplatser.

### Utförda åtgärder under hösten 2018

Vi var många som samlades i solskenet i samband med höststädningsen och gemensamt bidrog till att hålla vår gård och tillhörande lokaler i fint skick.

Renoveringen av baksidan på 17 G och H har utförts med gott resultat och vi har bland annat nymålade träpartier. Under oktober månad genomfördes stamspolning i hela föreningen med gott resultat.

Belysningen i våra tvättstugor har kompletterats med rörelsevakt.

I övernattningslägenheten finns nu en TV på plats.

### Upprustning av förskolans gård under 2019

Det är dags för upprustning av förskolans gård och föreningen kommer att genomföra en upprustning/-renovering under 2019. Arbetet kommer att göras i samråd med förskolan. Vi har nyligen tagit bort den gamla rutschkanan som fanns inne på förskolans gård, då den var mycket sliten. Mer information kommer under våren.

### Sopor – var ska dessa slängas? Kartonger? Byggavfall?

Alla hushållssopor ska förpackas väl och knytas ihop, samt slängas i soprummet som finns i anslutning till våra portar. Där läggs även tidningar och mindre, ihopvikta pappersförpackningar.

Föreningen har även en miljöstuga (grovsoprum) på gården. Där lämnas kartonger, metall, hårdplast, ofärgat och färgat glas, andra brännbara och icke brännbara sopor samt elektronik, glödlampor och lysrör. I samband med julhelgerna brukar mängden av stora kartonger (möbler, leksaker) att öka. Alla kartonger och emballage ska självklart vikas ihop så att kärlen inte blir fulla på en gång. Batterier slängs i de röda batteri-holkarna som sitter på väggen. Obs! bilbatterier får inte ställas i miljöstugan. All eventuell felsortering i miljöstugan medför extra kostnader för oss i föreningen.

Tänk även på att byggavfall som ställs i säckar utanför entréerna inte får bli stående där i flera dagar, utan ska forslas bort tämligen omgående. De måste även placeras minst 4 meter från entréerna och får inte blockera soprummen.

Kontakt med styrelsens och föreningens hemsida  
Kontakt med styrelsen sker via brevlådan i port 17 H. En lapp med information om ärendet lämnas, där namn och telefonnummer tydligt framgår. Styrelsen hanterar inte ärenden genom att skicka SMS.

Alla felmeddelanden görs direkt till Driftia.

All information om föreningen och praktiska regler etc. finns att läsa på föreningens hemsida.

[www.hsb.se/stockholm/brf/kronan](http://www.hsb.se/stockholm/brf/kronan)



Styrelsen vill hälsa alla som har flyttat in i föreningen under året 2018 varmt välkomna och vi hoppas att ni ska trivas!

Alla boende i föreningen Brf Kronan tillönskas en god jul och ett gott nytt år!

