



Datum för utskick
2023-10-24
BRF Skuruäng i Nacka

Styrelsens informationsblad.

Med årets första snö är vintern här och styrelsen hoppas att alla medlemmar har haft en trevlig höst!

Styrelsens arbete

Under hösten har styrelsen framförallt arbeta med extrastämman, föreningen budget och att upphandla nya avtal för bland annat vår städservice, trädgårdsservice snöröjning med mera.



Extrastämman

Extrastämman hölls den 25e oktober för att bekräfta det tidigare beslutet.

Städdagen - Succé

Städdagen skedde lördagen den 11e november med stor uppslutning och många glada ansikten. Vi fick ett riktigt fint resultat på gården genom hårt arbete och en rekordfylld container. Förhoppningsvis uppskattade alla den traditionsenliga pizzan. Styrelsen vill tacka alla medlemmar för det fantastiska arbetet och den stora uppslutningen.



Föreningens ekonomi & avgiften

Avgiftshöjning om 10%, den 1/1/24

-Varför:

Tyvärr har de gångna året med räntehöjningar och höjda avgifter hos våra leverantörer av värme, vatten mfl resulterat i att föreningen kommer att behöva höja avgiften.

Styrelsen förväntar sig ytterligare räntehöjningar och höjda avgifter hos våra leverantörer under 2024. Detta dels då vi har ett antal lån med god ränta som förfaller och dels då flera leverantörer aviserat höjningar under 2024.

Läget är svårt att förutse men tyvärr ser styrelsen ett behov av att vid årsskiftet höja avgiften med 10%. Även avgiften för parkering och förråd ses över och avses höjas under våren för att de skall ligga i paritet med avgifter för dessa tjänster i området och i relation till den inflation vi haft de senaste åren.

Styrelsen har och jobbar aktivt för att hålla nere avgiften utifrån förutsättningarna. Under hösten har vi bland annat arbetat med att få tillbaka moms samt bidrag kopplat till vår solcellsproduktion och installationen av fler laddstolpar. Vi har även bytt städbolag och lyckosamt omförhandlat flera av våra avtal för att minska på våra kostnader



Har du några frågor eller funderingar är ni välkomna att kontakta oss på: brfskuruang@gmail.com. Håll dig även alltid uppdaterad via föreningen Facebooksida "Brf Skuruäng". På sidan går vi ut med information både snabbare och mer kontinuerligt än via fysiska utskick. Information finns även på vår sida www.saltaengen.se.

Med vänliga hälsningar: Styrelsen

Styrelsens sammansättning: Christer Breitenau (Ordförande), Fredrik Lantz (Vice Ordförande), Alexandra Björk (Kommunikatör), Johan Bogefeldt (Sekreterare) och Martina Rehbinder (Kassör).

Datum för utskick

2023-10-24

BRF Skuruäng i Nacka

Solcellerna

Turligt nog så har vi med vår investering i solceller inte bara givit miljön en julklapp utan även oss själva med lägre elpriser som resultat – Vi har till dags dato producerat mer än 50Mwh, innebär att vi sparat 32 ton koldioxid – motsvarande 969 planterade träd.

Julhälsning

Inför den stundande Advents, Jul och Nyårshelgen är det alltid trevligt med levande ljus och kanske varm glögg för att skapa lite värme i vinterkylan. Glöm bara inte att släcka ljusen för allas säkerhet och kontrollera att era brandvarnare fungerar. Avslutningsvis vill vi önska alla en god jul och ett gott nytt år!



Har du några frågor eller funderingar är ni välkomna att kontakta oss på: brfskuruang@gmail.com. Håll dig även alltid uppdaterad via föreningen Facebooksida "Brf Skuruäng". På sidan går vi ut med information både snabbare och mer kontinuerligt än via fysiska utskick. Information finns även på vår sida www.saltaengen.se.

Med vänliga hälsningar: Styrelsen

Styrelsens sammansättning: Christer Breitenau (Ordförande), Fredrik Lantz (Vice Ordförande), Alexandra Björk (Kommunikatör), Johan Bogefeldt (Sekreterare) och Martina Rehbinder (Kassör).