

Ordningsregler

för hyra av Grindtorpssalen



Allmänna villkor och information för hyra av Grindtorpssalen. Grindtorpssalen hyrs ut av Brf Venus i Täby mot hyra och med en erlagd deposition på 1500 kr.

Bokning sker via en ifylld ansökningsblankett. Se information på föreningens hemsida hur ni går tillväga för bokning. Bokningen är bindande och medför betalningsansvar vad gäller erlagd hyra även om lokalen inte nyttjas. Depositionen återfås i sin helhet om lokalen ej nyttjats.

Nyckelbricka – Du har åtkomst med lägenhetsbrickorna mellan kl.12:00-12:00 dagen därpå som du är bokad (24h).

Externa hyresgäster får tillgång via en lånad nyckelbricka från fastighetsvärden. Lånad nyckelbricka återlämnas till fastighetsvärden genom att X

Hyra och avgifter

Hyra och avgifter för boende i Brf Venus i Täby, ett dygn (12.00 – 12.00)
(hyran läggs på nästa aviseringsperiod): **500 kronor**

Hyra och avgifter för boende i Brf Jupiter, ett dygn (12.00 – 12.00)
(hyran erläggs i förskott): **1 000 kronor**

Hyra och avgifter för företag, ett dygn (12.00 – 12.00)
(hyran erläggs i förskott): **5 000 kronor**

ORDNINGSGREGLER FÖR GRINDTORPSSALEN

Åldersgräns - 20 år. Om lokalen hyrs för verksamhet med barn eller ungdomar måste målsman teckna avtalet och vara närvarande under verksamheten.

Bokningsansvar - Den som bokar lokalen måste även befinna sig i lokalen under uthyrningsperioden. Man får inte under några omständigheter hyra ut lokalen till någon annan. Om detta sker kan möjligheten till att hyra Grindtorpssalen vara förverkad. Den som tecknar avtalet ska därmed befinna sig i lokalen under uthyrningstillfället.

Max. antal personer: 50st
Ingen övernattnig i lokalen är tillåten.

Försäkring - Erforderlig försäkring (hemförsäkring med drulle/allriskförsäkring) står hyresgästen själv för.

Bilparkering - De som inte bor i Grindtorp hänvisas till de gästparkeringar som finns i området. Om du inte vet var gästparkeringarna finns, se bilaga (lägg till karta för gästparkeringar).

Utrustning i lokalen - Bord, stolar, glas, porslin och bestick finns för 50 kuvert
Köksinredning - spis med ugn, mikrovågsugn, kyl, kaffebruggare och diskmaskin

Städutrustning - Sopborstar, skyffel, hink och golvmopp finns. Övrig utrustning som finns är diskmedel, diskmaskinstabletter, rengörings-medel, soppåsar, toalettpapper, tvål och pappershanddukar.

Rökning - Rökning är inte tillåten i Grindtorpssalen eller i tunneln utanför. Rökning är endast tillåten på markerad plats med askkopp utanför entrén i gångtunneln.

Marschaller - På grund av brandfaran är det inte tillåtet att ställa marschaller utanför entrén i gångtunneln.

Nedskräpning/Skador - Uppstår nedskräpning och/eller skador i Grindtorpssalen eller inom Brf Venus hus och markområde som kan hänföras till den som hyr lokalen skall detta ersättas till sitt fulla värde.

När något går sönder - Trasigt glas, porslin eller övrig utrustning som finns i Grindtorpssalen måste lämnas i speciell hink i köket.

Sophantering - Alla sopor skall tas med och slängas av hyresgästen, alla sopkorgar i kök och toaletter skall tömmas och nya påsar skall läggas i.

Störningar - Den som hyr lokalen ansvarar för att boende i området inte blir störda. Efter kl. 22.00 får inga höga ljudnivåer förekomma, varken inne i lokalen eller utanför. Boende som störs av hög ljudvolym efter klockan 22.00 eller på annat sätt känner sig otrygga på grund av deltagarnas beteende uppmanas att ringa störningsjouren eller i värsta fall polisen.

Avgiften för störningsjouren betalas av den som hyr Grindtorpssalen om anmälan är befogad. Om anmälan inte är befogad kan den som ringer störningsjouren själv bli ansvarig för betalningen. Motsvarande regler gäller förstås om festen pågår i en lägenhet.

Ljudanläggning - Endast befintlig ljudanläggning får användas.

Städning - Lokalen skall vara utrymd senast kl. 01.30. Lokalen skall vara städad senast kl.12.00 dagen efter användandet. Städning mm avprickas på särskild blankett/ansvarsförsäkring, som inlämnas tillsammans med boknings nyckelbrickan. (Obs! Nyckelbrickan lånas ut vid uthyrning endast till företag eller boende i Brf Jupiter)

Utebliven städning – Debitering sker efter städbolagets städning. Städbolagets prislista + 10 % för administration.

Undermålig städning – 1500 kronor debiteras den som hyrt lokalen.

OBS. Om något förstörs eller går sönder debiteras kostnaderna för reparationer, nyinköp av inventarier eller andra kostnader, som drabbar Brf Venus den som bokar lokalen.

Kontaktperson/besiktning – Fastighetsvärd, Ursula Starby.

E-post: ursula@brfvenustaby.se

Telefon: 070 754 66 04

Mån - Tors 09.00-17.00, fredag 09.00-16.00