

Hur vi ligger till med fasadrenoveringen

Arbetet med fasaden har gått på låg växel under första delen av april. Detta beror på att putsen och färgen behöver en dygnstemperatur på minst +5°C, vilket inte har varit fallet. Det har varit minusgrader och frost ända in i mitten av april. Med tanke på att färgen ska hålla i decennier, så är prioriteringen klar, alltså hellre långsamt och bra, än snabbt och dåligt. Entreprenören har nu lagt in högsta växeln för att hinna ikapp den tid som har förlorats, och målarna har jobbat både lördagar och röda dagar. Tilläggsisoleringen på gavlarna gör att gavellägenheterna får en stabilare temperatur under hela året. Isoleringen hindrar värme att läcka ut och kylan att komma in på vintern, och har en kylande verkan på sommaren när solen steker på. Det blir med andra ord ett bättre inneklimat och vi sparar energi på vintern. För att förbereda målningen av er balkong, så rensa den senast när byggställningen håller på att resas utanför er balkong. Målningen går nu fort och vi vill ju undvika onödiga förseningar. De som har bodar på sina uteplatser ska montera bort dessa själva innan målningen kan påbörjas. Innegården blir klar under juni, då vi sedan börjar med utsidan av huset mot skogen.

Hallå där!

Du som medlem i vår förening har delat ansvar att hålla snyggt på fastigheten. Plocka bort reklamblad i din entré och hjälp till att hålla ordning i miljöhuset! Styrelsen har inte till uppgift att hålla rent. Någon kan inte göra allting, men alla kan göra någonting!

Rabatt på Fredells

Du vet väl att du har 5-20 % rabatt som HSB-medlem på Fredells varuhus i Sickla? Vi har rabatt i en mängd andra butiker, listan brukar finnas i HSB tidningen *Vår bostad*, och finns även på HSB:s hemsida under rubriken *Medlem*.

Städdag lördag den 21:a

Nu var det dags igen att ha en trevlig dag på gården tillsammans! Vi kommer att olja in bänkar, slipers och lite staket, sätta upp en ny spalje vid grillen och en fjädergunga. **Vi hoppas att alla medlemmar**, inklusive barn och pensionärer, deltar i underhållet av vår gård denna dag. Du som känner dig alltför gammal är varmt välkommen att ändå komma ut och träffa dina grannar över en korv eller kaffe och fika!

Ändring av sophämtningen!

Bygglovsansökan för sophuset har dragit ut på tiden, och sophämtarna har nu satt foten i backen. Måndagen den 16:e, alltså nästa vecka, är **den sista dagen som vi får använda sopnedkassen!** Vi kommer att få ut stora kärl som kommer att placeras runt gården och som ska användas för sopåsarna i mellanperioden tills nya sophuset är klart. Kärlen ska användas från och med tisdagen den 17:e, och nedkassen kommer att plomberas under tisdagen. Vi gör allt för att påskynda arbetet, men det kan ändå bli några veckors glapp då vi får bita ihop. Kärlen kommer att hämtas ett par gånger per vecka och har lock, så det blir ingen lukt att tala om.

Radonåtgärderna fortsätter

Den första omgången av radonsaneringen nådde inte ända fram på de lägenheterna som ligger över gränsvärdena.

Det har visat sig i en snabbmätning. Vi kommer därför att gå vidare med nästa steg, som är att skapa undertryck mot husgrunden med fläktar, genom trummor i källargången och via några soprum. Åtgärderna kommer att göras under ett par veckors tid under juni, och kräver som det ser ut nu ingen tillgång till lägenheterna.

*Vänliga hälsningar,
styrelsen*

