

Välbesökt och lyckad 40-årsfest

Tillsammans med fler än 120 medlemmar på gården, var det med tårarna i ögonvråna, som vi lyssnade på när sockertopparna sjöng för fulla munnar till musiken på podiet. Både före och efter midnatt. En före detta sockertopp Thomas Eklund med sin Åse Gummesson och vänner höll i musiken och spelade en massa nostalgiska låtar från ABBA, Creedence mm. Leif Rahm och Hasse Fågelström spelade och sjöng enligt traditionen sedan tidigare årsfester. Vädret var perfekt och maten likaså, och efter en viss vända åt man upp den designade tårtan likt vårt hus. Tack alla ni som hjälpte till att göra denna dag så lyckad, det blir en fest vi förmodligen kommer minnas mycket länge! Speciellt tack till Karin, Sussie, Marie och Birgitta för ert stora engagemang!

Kalender

September:

- årliga fastighetsbesiktningen
- tilläggsisolering på vind klar
- vattensparprojektet klart
- sälja "gamla" expeditionen
- nya expeditionen klar

Oktober:

- förnyad radonmätning (->dec)
- upphandling fasadrenovering

November-december:

- komplettering av brandskydd
- årsstämma mitten i december

Vår-sommar 2005

- energisnål belysning, tester
- fasadrenovering



Expeditionen till salu

Föreningen har låtit husmäklare Maria Fäktenmark på Skandia-mäklarna att sköta försäljningen av ettan, vår gamla expedition. Maria är uppväxt i huset och har sålt tolv lägenheter på Toppsockret tidigare. Ni kan nå henne på tel: 08-600 31 41 för att ge era bud.



Brandsläckarna på plats

Föreningen har satt upp de nyinköpta brandsläckarna i alla tvättstugorna samt i cykelförrådet i 225: an. Alla boende bör ta sig tid att gå förbi någon tvättstuga och läsa bruksanvisningen och lära sig hur dessa fungerar.



Lås på miljöstationen

Vi kommer att sätta upp galler och lås i miljöstationen, för att stoppa nattliga utomstående lösdrivare. Låset kommer att gå öppna med den vanliga husnyckeln.

Vänliga hälsningar, styrelsen



Toppsockret kör i vind

Efter en större offertrunda, köper föreningen nu miljövänlig el baserat enbart på vind- och vattenkraft från norska leverantören Kraft & Kultur. Företaget vann både på lägst pris och de bästa förnyelsebara energikällorna.



Vattensparprojektet

Drygt 130 lägenheter har fått nya duschslingor och sparlatorer på blandarna. När alla nu kommer tillbaka hem från semestern, så kommer vi göra klart de tio återstående. Vi börjar redan se ett positivt resultat!



Besök av brandinspektör

Den 1 juli hade vi genomgång med en brandinspektör på Toppsockret. Resultatet blev mycket positivt - vi uppfyller i princip alla säkerhetskrav. Slutsatsen var att vi ska åtgärda två saker, som vi kommer att genomföra under detta år.

Dörrarna i källargången, som idag ställs öppna med dörrstopp då man går till sitt källarförråd, ska förbli permanent öppna med hjälp av magnetlås. Vid eventuell brand så känner rökdetektorerna röken och stänger då igen alla dörrar. Detta höjer säkerheten eftersom man kontrollerat har öppna dörrar som stängs vid brand, samtidigt som det höjer komforten då man slipper öppna ett antal dörrar när man går till sitt förråd eller tvättstuga. Dessutom gör man en tjänst för sophämtarna. Den andra åtgärden är att installera brandlarm i tvättstugorna.