

## Vinnande färgval på fasaden blev...

...med stor marginal Terrakotta på utsidan och ljus beigegul insidan mot gården! Det flerfärgade alternativet "9" gick kraftigt framåt mot slutet, men nådde bara upp till en andra plats före brun-beigegul. Dessa tre alternativ representerar tillsammans mer än 90 % av rösterna. Helt gul kom på en avlägsen tredje plats. Det var riktigt roligt att få hålla i omröstningen, med så många entusiastiska och engagerade grannar som kom och röstade!



## Avsättning till inre fonden upphör

Beslutet klubbades på årsstämman i en andra och sista sittning, vilket innebär att ny avsättning till fonden upphör. Redan inestående medel kommer naturligtvis att finnas kvar tills de tas ut. Ett förslag är att använda pengarna till att byta sin ytterdörr till en ny ljudisolerande och inbrottssäker dörr. Vi är inte drabbade av inbrott, men det gör däremot en stor skillnad på ljudet från trappuppgången, vilket kan vara ett problem för några. Föreningen har kontakt med en leverantör som gör installationer i andra HSB-föreningar i bl a Haninge till ett mycket bra pris. En komplett installation av en dörr från svenska Daloc, kostar 12 000±500 kr, beroende på variant (vilket är ca 4000-5000 kr billigare än snittet). Med tanke på ROT-avdraget tom juni och leveranstiden på ca 6-8 veckor, så bör man beställa senast under april. Detta gör man genom att ringa till BC Bygg AB, Krister Lindholm på telefon 070-55 62 365.

## Uppgradering Com hem

Företaget har fått så många uppgraderingsuppdrag, så vi har nu fått preliminärt startdatum först den 10 juni. Man kan på egen bekostnad beställa ett extra uttag hemma, och beställer detta av installatörerna i samband med installationen. Com hem använder en underleverantör för jobbet, och gör två aviseringar när det är dags.

## Miljöinventeringen

Vi har fått slutrapporten av HSB's miljöinventering i befintliga bostäder "MIBB". Den visar att vi ligger bra till, 7 poäng av 10 möjliga, när radonsaneringen i berörda lägenheter är färdig. Det vi kan påverka ligger vi bäst på, t ex 1,67 av 2 möjliga poäng på el och värmeförbrukning. Vi har högsta poäng på källsortering, väggisolation, lågt buller från installationer, bra med ljus utifrån samt låga värden av magnetiska fält. Vi har även förbättringar planerade i pågående projekt. Rapporten finns att tillgå genom kontakt med ordförande Thomas via email [tom.backlin@telia.com](mailto:tom.backlin@telia.com).

## Angående försäkringen

Med fasadställningen uppe ökar risken för inbrott. Det är hemförsäkringen och inte husets försäkring som täcker denna typ av problem. Den som är osäker bör kontakta sitt eget bolag. För Trygg-Hansa gäller i alla fall att man inte behöver särskilt lås på balkongdörren, men dörren och fönstret ska vara ordentligt stängda.

## Föreningen har blivit något av en "kändis"

Genom de insatser vi gjorde under det gångna året och med de ambitioner vi har visat, har vi blivit "kändisar". Miljöförvaltningen känner till våra projekt och det finns en länk till oss på Energirådgivningens hemsida, som är en sammanslutning av 23 kommuner i Stockholm. Länken är <http://www.energiradgivningen.se/sparaenergibostadsratt.html> Vi har skickat in en presentation av alla miljöåtgärder till HSB Riksförbund inför nomineringen av Årets miljöpris 2005. Vinnaren utses i mitten av maj, så alla får hålla en tumme för att vi vinner!

Vänliga hälsningar Styrelsen