

Motionsdags !

Nu är det dags att fatta pennan och skriva motioner. Dessa skall vara styrelsen tillhanda senast sista dagen i oktober. Man kan skriva om det som känns viktigt. Alla motioner tas upp på stämman. Styrelsen lämnar ett förslag till svar, men stämman bestämmer. Årets stämma hålls den 12/12 i Söderledskyrkan. Anmälningsslapp kommer senare.

Parkeringskö

Det är många som vill ha en p.plats på baksidan av huset. För närvarande står sex i kö. Då fler hushåll skaffat sej flera bilar, räcker inte antalet platser. Styrelsen har därför tidigare i höst beslutat att ej tillåta fler än två p.platser /hushåll.

Gästparkeringen

Under september genomfördes en informationskampanj riktad mot de boende i huset som använder gästparkeringen som sin normala p.plats. Några boende har fått en skarpt formulerad tillsägelse att inte utnyttja gästparkeringen på detta sätt. Styrelsen hoppas att denna kampanj leder till att gästparkeringen slutar att blockeras av andra än de den är avsedd för- tillfälliga besökare.

Ingen avgiftshöjning

Vid styrelsemötet i oktober beslöt styrelsen att för nästa år ej höja avgiften. Trots att föreningen får betala skatt på olika inkomster från nästa år, klarar vi oss utan en höjning av avgiften. En orsak till detta är att den värdeminskning som skett under de senaste åren i aktiefondsparandet har blivit "synliga" när vi nu omplacerat dessa medel i andra, tryggare räntefonder. Den förlusten som då uppstod har vi fått kvitta med de intäkter på andra sparade medel vi har. Då blir inkomstskatten betydligt lägre i år.

Miljöstationen

Det är inte lätt att få miljöstationen att fungera bra. Ofta händer det att några av kärnen är överfulla. Om detta händer kan man utnyttja de stora containerna. Tänk bara på att sortera efter brännbart/icke brännbart. På de stora locken till containerna har särskilda lås monterats. Om Du behöver öppna ett lås. Finns nycklar hos Thomas Bäcklin port 197.

Cykelförråden

Nu börjar vintern att närma sig. Alla cyklister uppmanas att ställa in sina cyklar när snön börjar falla. Detta för att underlätta snöröjningen. Under december kommer en särskild cykelröjning att ske i det gemensamma cykelförrådet i källaren samt i cykelställen utanför portarna. **Alla cyklar måste märkas med tydligt namn och adress före den tredje december.** Därefter kommer cyklarna att tas bort oavsett om de är låsta eller ej. Detta för att förrådet inte skall bli överfullt i vinter och för att underlätta snöröjningen.

Gå billigare på teater !

Ett erbjudande om att se farsen "Underbart bröllop" till ett reducerat pris, har erbjudits boende i Toppsockret. En av aktörerna bor i huset. Om man vill se denna pjäs av Robin Hawk i regi av Peter Höök, kan man ringa till Charlotta Ölander på Spelsteatern tel: 644 13 40. Uppge att Du bor i Toppsockret och betala endast 175 kr. (ord. 210 kr)

Droppande kranar

Under den sista tiden har vi haft flera vattenskador i huset. Det är jättedyrt för oss i föreningen. När det upptäcks är det försent, skadan är redan skedd. Vi måste gemensamt hålla koll på våra kranar, avlopp och element. Kontrollera kranar och vattenledningar under skåpen i köket och på toaletten. Ofta handlar det om läckor som innebär att det droppar vatten under en lång tid. Självriskan för en vattenskada är 25 000 kr. Det behövs inte många vattenskador för att det skall bli höga belopp.

Äntligen ny bom !

I november kommer det kära rasslet från parkeringsbommen att upphöra. Bommen skall bytas ut mot en modern bom. Vi är nog många som kommer att sakna den lilla turen mellan bilen och den låsta bommen under regniga kvällar. Den nya bommen kommer att vara elektrisk manövrerad och alltid nedfälld, även dagtid. Vid bommen kommer ett kodlås att finnas installerat. För de som önskar fjärrkontroll kommer detta vara möjligt att införskaffa en sådan. Styrelsen beslöt att bekosta denna installation med en höjning av parkeringsavgiften. Höjningen blir 20kr/mån för alla.

Spiskoll

En medlem vill göra alla boende i huset uppmärksam på det faktum att gamla spisar kan ha elektriska ledningar som är i dålig kondition. Dra fram spisen och kolla hur ledningen ser ut. Om Du misstänker att den är trasig, kontakta då en elektriker.

Det var allt för denna gång. Vi ses på årsstämman den 12/12.

*Hälsningar
Styrelsen*

