

Nr 1 ~ januari 2004 Toppsockrets Husblad

Aktuell information från bostadsrättsföreningen Toppsockrets styrelse

Rapport från årsstämman

Enligt tradition började årsstämman med ett Luciatåg framfört av de flesta av *Sockertopparna*, alla barn boende på Toppsockret. Särskilt tack till Karin Ohlsson och Sussi Jansson som arrangerade tåget. I styrelsen avgick Lasse Larsson efter 14 år i styrelsen pga. av flytt samt Mia Saletros efter sex år. Föreningen tackar dem båda för allt det jobb som de har gjort! Ordföranden berättade vilka åtgärder och investeringar som har gjorts det gångna året och vad som kommer närmaste åren. Bland annat har det målats i tvättstugorna, oljat portarna och andra utrymmen. Ny bom, nya räcken på parkeringen och nya p-platser. Vi har även låtit göra besiktningar av el i entréer, fasaden, fönstren, lekplatsen samt har låtit göra en hel del på gården. Styrelsen planerar en renovering och färgläggning av fasaden 2005. På grund av en ny statlig skatt andra året i rad, som motsvarar tio procent av avgiftsintäkterna samt allmänna prishöjningar under tio år, kommer vi att höja månadsavgiften i april. Höjningen blir den första sedan 1994 och kommer att ske i två steg. Första gången i april samt en gång till i oktober. Höjningens storlek kommer att meddelas under januari på anslagstavlor i entréerna.



Föreningen fyller 40 år

Det tänkte vi fira med en fest på gården den 5 juni! Mat, musik och trevliga grannar kommer att föreviga firandet av föreningens födelsedag.



Planera in årets fixardag

I år planerar vi att göra en hel del runt i föreningen. Vi ska måla och byta staket, olja in räckets på parkeringen, sätta upp en skylt med mera. Föreningen behöver hjälp av **alla** boende. Planera in denna dag – lördagen den 8 maj!



Särskilt tack

Styrelsen vill tacka Åke Hedlund, för att han har lagt ner mycket jobb på att svetsa upp ett galler med dörr till det nya däckförrådet i 193:an – tack Åke!



Styrelsen önskar er en trevlig vår!

Ny styrelse vald

Vid årsstämman valdes en ny styrelse. Det är med spänning i magen som den nya styrelsen kommer att förvalta medlemmarnas förtroende. Den nya styrelsen finns uppsatt i portarna och med kort presentation här: **Thomas Bäcklin**, port 197, ordförande som går in på sitt femte år och är därmed "äldst" i styrelsen. **Peter Jansson**, port 219, vice ordförande, har varit medlem i styrelsen sedan två år och går nu in på sitt tredje. **Gunilla J Cerda**, port 211, sekreterare, nyvald medlem. **Christer Carlström**, port 213, blir "husekonom" och är nu ordinarie ledamot som är inne på sitt andra år. **Karin Ohlsson**, port 205, suppleant på sitt andra år. **Birgitta Rubenstein**, port 209, omvald som suppleant på sitt andra år i styrelsen. **Herbert Seidl**, port 193, nyvald suppleant som tidigare var revisorsuppleant.



Uppmaning!

Miljöstationen är inte en avdumplingsplats för vad som helst! Man får inte slänga färgburkar med färg i, brandfarliga vätskor samt bilbatterier, detta ska man lämna till någon bensinstation, t ex Statoil, som har speciella inlåsta skåp för detta! Skärpning!



Har vi någon som kan sköta flaggningen?

För en del boende är flaggning en mycket viktig del av vardagen. Finns det någon som vill hjälpa till med detta? Ring eller kom förbi någon i styrelsen och ta för dig!

Besök Toppsockrets hemsida - sök direkt på föreningens namn på www.hsb.se.