

Angående de nya rabatterna

Föreningen har som bekant låtit anlägga helt nya rabatter i entréerna. Till detta har vi tagit hjälp av en trädgårdsarkitekt från HSB, som har komponerat ihop tåliga och fina växter. Det är därför inte tillåtet att plantera egna växter i de nya entrérabatterna, för att vi ska kunna ha enhetliga och hanterbara rabatter. Valet av växter är även anpassade efter hur mycket sol de utsätts för. Nu får vi ge våra nya medlemmar – växterna – lite tid att växa till sig. Medlemmar som känner att det är kul att hålla på med blommor och inte har egen trädgård, får gärna höra av sig till styrelsen för att få anvisningar om vilka platser som kan vara lämpliga för egna insatser. En plats är t ex runt den föredetta piskställningsplatsen vid port 201.



Projekt "Nytt plåttak" och altanerna

Styrelsen har påbörjat arbetet med utbytesprojektet av plåttaket, som går längs hela husets utsida mot skogen. Vi gör detta för att vi har haft fem vattenläckor senaste vintern och för att plåttaket har nått sin tekniska livslängd. Vår plåtkonsult jobbar just nu med ett anbudsunderlag, som preliminärt skickas ut på förfrågan innan sommaren. Projektet innebär att:

- o arbetet påbörjas preliminärt under september och avslutas i mars 2011.
- o alla altaner tas bort och återmonteras,
- o rostfri plåt ersätter koppartaket (det svartmålade).
- o medlemmar som har byggt egna lösningar som tak i strid mot bygglovet ska ta bort detta innan projektet påbörjas, annars debiteras detta mot löpande timräkning direkt till berörd medlem.
- o hela det nya taket förbereds för altaner, och medlemmar som vill passa på och köpa en altan kan skicka en intresseanmälan på email till ordförande tom.backlin@telia.com.
- o Byggställningar kommer att krävas längs hela huset, vilket påverkar uteplatserna.
- o Projektet kommer att kosta drygt ca 4-4,5 mkr exkl moms.
- o Mer information kommer i brevlådorna, frågor kan ställas efter juni per email till ordförande då mer detaljer är kända.

Test med matavfallskvarnar

Styrelsen har beslutat att vi ska testa 5-6 matavfallskvarnar i huset. Detta ligger i linje med vårt miljötänkande, då avfallskvarnar minskar transporter av sopor och ger mer råvara i reningsverken för produktion av Biogas. Föreningen bekostar själva avfallskvarnen och medlemmen får stå för ett jordat eluttag under diskbänken samt ihopmonteringen av kvarnen. För att testet ska ge maximal utvärdering för oss, ser styrelsen gärna att det är hushåll med flera personer och att dels ger styrelsen löpande återkoppling och kan vara "ambassadörer" åt andra i huset senare. Tanken är att testa avfallskvarnar inför stambytet och att medlemmarna ska ha ett beslutsunderlag för att kunna hålla en omröstning på en årsstämma. Intresseanmälan mailas till tom.backlin@telia.com.



Moppar i källaren

Det finns två moppar i det allmänna cykelförrådet. Detta utrymme endast till för cyklar! Vi vill att ägaren till dessa moppar hör av sig snarast till styrelsen och bevisar sitt ägarskap för dessa, annars skickar vi dessa till polisens hittegods. Moppar får endast förvaras i de hyrbara cykelförråden och ska då tömmas helt på bränsle. Det är förbjudet enligt lag att ha brännbara vätskor i källarförråd och är därför en prioriterad styrelsefråga. Kontakta lägenhetsadministration på HSB 08-7853000 för att få ett hyresavtal.



Viktig dag!

Glöm inte föreningsdagen! Vi träffas kl 09.00 vid flaggstången på lördagen 22 maj, för att måla och laga staket, plocka o städa lite och ha allmänt roligt efteråt till enklare lunch och fika! OBS! Vi ska även tömma garaget på motorcyklar redan 09.00, eftersom vi ska måla garaget på insidan! Om vädret blir bra kan vi anordna en gemensam Bouletävling för de som vill fortsätta.

Styrelsen önskar en trevlig sommar!