

# Nr 1 ~ januari 2012 Toppsockrets & Husblad

Aktuell information från bostadsrättsföreningen Toppsockrets styrelse

## Rapport från årsstämman

Marcus Jansson och Josefina Jonasson, båda trevliga ungdomar från huset, inledde stämman med lite humor och trevlig sång. Attila Kriss från HSB höll i ordförandeklubban för årsmötet, som inte hade någon särskild beslutspunkt detta år, utöver det formella. Årets tema på mötet var brandskydd, som presenterades av Hans Andersson från Svenska Brandskyddsföreningen. De flesta fick nog en liten tankeställare, att elden, och röken, sprider sig fort bland hemmets alla eldfarliga prylar. Flertalet tog tacksamt emot ett nytt batteri till sin brandvarnare hemma eller en helt ny brandvarnare. Vi tackar avgående revisorsuppleant Eva Baggi och välkomnar hennes ersättare Nina Färdig, samt de nya suppleanterna Ellinor Jonasson i port 195 och Bosse Sandholm i port 217. Bosse är tillbaka i styrelsen efter en lång vila sedan 90-talet;-)



## Ny amortering...

Vid den senaste omsättningen av det lilla rörliga tremånaderslånet i november, passade vi på att amortera av det med 0,5 mkr till 1,3 mkr. Det gör att vi har lyckats amortera 3,1 mkr under kalenderåret 2011, sannolikt nytt rekord för ett enskilt år. Lånen är nu totalt 6,8 mkr.

## Åtgärder kvar efter OVK

Sent i höstas byttes eller kompletterades frånluftsdonen samt andra åtgärder i ca 25 lägenheter. Det återstår nu att göra åtgärder i de sista 10 lägenheterna, som vi inte hann förra året. En del av åtgärderna kräver en del ombyggnation bl.a. efter felaktiga köksrenoveringar, som i vissa fall kan få bekostas av medlemmarna själva. Berörda medlemmar kontaktas under våren, för att samordna arbetet med DJ Vent AB.

## Ny belysning ute

Som de flesta nu kanske har sett, så satte vi upp två nya gatlampor på gångvägen utanför cykelförrådet strax innan jul. Även de rörelsestyrda strålkastarlamporna på stora parkeringen är nya, som tänds om någon rör sig på väg upp för slänten till parkeringen.

*Styrelsen önskar en god fortsättning!*

## Toppsockret på Facebook

Allt fler medlemmar börjar bli aktiva på föreningens Facebook, och bidrar med roliga kommentarer och bilder! Kom med du också!

## Släng granen...

...på tjugonde dag knut, fredagen den 13:e januari, i containern som vi hyr för en dag. Den ställs vid 225:ans husgavel på torsdagskvällen.

## Skärpning i tvättstugorna!

Var snäll och använd den tid du bokar tvättstugan, det är frustrerande för grannarna att inte kunna boka tvättid som sedan inte används!

## Nytt mobilnummer till föreningen

Föreningen har skaffat ett nytt mobilnummer rörande styrelsefrågor; 070-492 47 50, (oftast med telefonsvararen på). Felanmälan ska som förut göras till Energibevakning 08-647 66 10.

## Trevlig nyårsafton hemma

Detta nyår var det återigen lite fler ute på gården och hälsade på varandra och välkomnade in det nya året, med skumpa och raketer. Ett särskilt tack till Mats och Eva i port 223 som städade bort allting runt gården på nyårsdagen!

Besök Toppsockrets hemsida [www.hsb.se/stockholm/toppsocret](http://www.hsb.se/stockholm/toppsocret)