

# Nr 3 ~ oktober 2015 Toppsockrets & Husblad

Aktuell information från bostadsrättsföreningen Toppsockrets styrelse

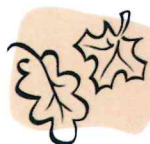
## Tvättstugeprojektet startar 27/10

Nu är avtalet i hamn med Söderkyl, och de börjar riva två tvättstugor på tisdag 27 oktober. Första etappen blir tvättstuga 4 och 5. Arbetet kommer att pågå under 8-9 veckor, med tanke på torktider i gjutningar, avjämningsmassor mm. De maskiner som nu har gått sönder redan i tvättstuga 1-3 ersätts av de som tas bort i etapp 1 och fungerar, så vi har tre fullt fungerande tvättstugor under första etappen.

Våra nya tvättstugor kommer att vara fullt utrustade och ha allt man kan förvänta sig av moderna tvättstugor. Bokningen kommer att kunna ske både på bokningstavlorna (skärmar) som vi placerar ut på fem olika platser i källargången, och även via en app som man kan tanka ner till sin iPhone eller Android. Våra tvättstugor kommer innehålla både miljömärkta produkter och mycket som är producerat i Sverige. Bl a ljuddämpande undertak från Ecophone, tillverkad i Hyllinge av 70% återvunnen glasfiber och Svanenmärkt, LED-belysning infällt i taket från Ecolux, designad och sammansatt i Hyllinge, torkskåp och torktumlare i nyaste energieffektivaste klass med värmepumpar och tvättmaskiner från E-lux tillverkade i Ljungby, bokningssystemet från svenska E-lux/RCO produceras i Järfälla. Tvättmedel och mjukmedel i det automatiska doseringssystemet, som kommer att vara ytterligare en extra medlemsnytta i månadsavgiften, är självklart Svanenmärkt och godkänt av astma- och allergiförbundet.

När det börjar bli klart med de första tvättstugorna, så kommer vi bjuda in till en happening-kväll med utdelning av "taggar" (=elektroniska nycklar) och hålla utbildning för medlemmarna hur man bokar och tvättar.

Läs mer om bokningstavlorna ELS Vision på: [professional.electrolux.se](http://professional.electrolux.se) samt om tvättmedlet (Clax Elegant G) och sköljmedlet (Clax Deosoft Breeze) på [www.diverseysolutions.com](http://www.diverseysolutions.com).



*Styrelsen tillönskar alla medlemmar en trevlig höst!*

## Värmepumpsprojektet

Alla medlemmar har fått ett "fråga-svar"-dokument i brevlådorna, i samband med förra husbladet. Är det någon som har råkat kasta detta, kan man kontakta ordförande Thomas, via mail, Facebook, eller skriva en lapp i svarta brevlådan.

Nu har vi bytt alla stamventiler i källargången, återfyllt vatten i värmesystemet och luftat ur, flera gånger i vissa lägenheter. Är det någon som fortfarande har kallt på en eller flera radiatorer, kan man höra av sig enligt ovan. Det som återstår av stamventilsarbetet är att sanera asbest färdigt, och återisolera alla krökar och runt stamventilerna. Senare i vinter som kommer vi att injustera stamventilerna, för att få en jämn fördelning av värmen i hela huset.

Nu håller vi på att förbereda värmecentralen för installationerna, målning, ny el och LED-armaturer, styrsystem med mera. Både bygglovsansökan för nya ventilationen med värmeåtervinningsbatterier, samt borrhålsansökan är inskickade och detta väntar vi in tills vi kan sätta igång med de stora arbetena. Vad gäller borrhålen så ha det kommit frågor var dessa ska ligga. Vi kommer att borra ner hålen från samma punkt, som utgår nedanför huset vid gavel till 193:an och ner mot Lingvägen, och sedan sprids borrhålen ut under fastigheten likt en solfjäder. Inga borrhål på gården alltså.

## Årsstämma 8 december

Vi påminner om att årets stämma kommer att äga rum i matsalen till Skönstaholmsskolan, samma plats som förra året. Anmälningsskicket skickas med kallelsen inför årsstämman.

## Gå med i vår Facebook!

Genom att vara med vår Facebook-grupp, så har du som medlem en snabb informationskanal om vad som händer i föreningen. Detta ger möjligheter även att snabbt ställa frågor till andra grannar om vad som helst, något som inte går lika enkelt på annat sätt. Skicka ett email till ordförande, [thomas.backlin44@gmail.com](mailto:thomas.backlin44@gmail.com) så blir du snabbt tillagd i gruppen.