

Nr 1 ~ Mars 2015 Toppsockrets Husblad

Aktuell information från bostadsrättsföreningen Toppsockrets styrelse

Pubkväll 24 april

Styrelsen och Veteranklubben bjuder in medlemmarna till en pubkväll den 24 april kl 18-22 i föreningslokalen i port 195 nb. Enklare förtäring till självkostnadspris samt levande band. Bra tillfälle att träffa dina grannar under avslappnade former och komma in i föreningen om du har frågor om någonting. Välkommen!

Föreningen erbjuder grovsoprum

Det händer att det dyker upp diverse saker i Ketchupuset och som ställs på golvet, såsom fågelburar, tvättställningar, resväskor mm. God sorteringsambition kanske för att sedan inte veta var man ska lägga dessa saker. Då vill vi tipsa om att föreningen erbjuder en fantastisk möjlighet för grovsopor, allt från det ovan, till hela kök! Grovsoprummet ligger i garagets högra del, med en gallerdörr, som öppnas med flera olika nycklar som alla har fått. Ketchupuset är till för mindre elektronikskrot, ljuskällor som tex lågenergilampor, alla typer av förpackningar, matavfall (för papperspåsar) som hushållssopor.

Mata ej fåglar! Blir råttproblem!

Återigen har vi haft en period med råttproblem. Vi har haft en betesstation i drift sedan flera månader. För att denna ska fungera effektivt och hålla tillbaka mängden råttor, måste alla källor till mat tas bort i området. Vi har sett att det förekommer fågelholkar fullmatade med mat, som spiller ner på backen och därmed även matar råttor. Vi uppmanar därför alla medlemmar att undvika fågelmat, samt även matkomposter utomhus.

LED till källargången

Vi har testat LED-ljuskällor i ett par armaturer i källargången och har utifrån detta beställt LED-ljuskällor som räcker till alla armaturer i källargången. Fördelen med LED är dels att vi sparar mer energi, med samma eller bättre ljus, att de är kvicksilverfria och har extremt lång livslängd.

Styrelsen önskar alla en skön vår i solen!

Städdag lördag 30 maj

Boka denna lördag för en trevlig förmiddag med dina grannar för enklare sysslor på gården. Avslutning med enklare korvlunch och fika. Samling som vanligt vid flaggstången 09.00.

Tvättstugeprojektet

Projektet har gått på lågvarv en tid, då vi har funderat på vilket entreprenadform vi ska använda och viss tidsbrist hos vår projektansvarige och styrelsen. Vi hoppas hinna gå ut på en riktad förfrågan till ett begränsat antal specialiserade tvättstuge-byggande företag innan sommaren. Sedan får vi återkomma om en tidplan, beroende på deras resurser och anbud.

Engagera dig mot tjuven!

Senaste tiden har vi drabbats av flera inbrott in till källargången. Denna gång gick de hårt åt dörren mot parkleken, som kommer att kräva en rejäl reparation. Inbrottstjuvarna verkar inte ha varit särskilt smarta då de, likt förra gången, gav sig på en av tvättstugedörrarna. Det tråkiga är att detta har krävt avsevärd kraft och därmed resulterat i högt oljud, under småtimmarna mot fredagen den 5 mars, men ingen tycks ha ringt polisen. Vi lär inte skrämman bort framtida tjuvar om vi alla passivt ser på när saker sker i vårt gemensamma hus, därför är det givetvis så att man ska ringa polisen 112 om något liknande händer igen! Man ska även hålla lite utkik ut på gården, då säsongen nu börjar för cyklande, eftersom vi är flera som har lyckats skrämman bort ett antal cykeltjuvar.

Vår nya cykelpump!

Föreningen har nu en cykelpump med kompressor i källarförrådet. Återstår en snabb elinkoppling så är den i drift. Detta ska underlätta för medlemmarna att snabbare komma ut med sin cykel även om man inte har tillgång till sin egen pump, och ligger i linje med vårt miljöengagemang.

Stopp för nyuthyrning av cykelförråd

Då det fattas en del gemensamt utrymme för cyklar, behöver vi få loss några cykelförråd till och avvaktar därför fler nyuthyrningar.