



MAGELUNGSNYTT

TILL SAMTLIGA MEDLEMMAR NR 4-2013

Skrivet av Sune Pettersson

ORDFÖRANDENS SPALT

Äntligen dags för fest. 7 september är det dags för en gårdsfest. Inget så storstiltat som vårt 50-års jubileum men ändå ett tillfälle där vi kan äta något och träffa både nya och gamla grannar. Boka inte in något annat nu utan ta tillfälligt i akt. Närmare program kommer senare.



Som vi aviserade på stämman, har vi nu beslutat att höja avgiften med 2%. I kronor och ören innebär det, att om du betalar 4.000 i månaden, kommer du att få en höjning med 80 kr. Höjningen kommer att märkas på den avgift du får nu från den 1:juli.

BESPARINGAR

Dax för nästa besparingsåtgärd.

Några i styrelsen har testat nya munstycken till kranarna i kök och badrum. En viss tveksamhet fanns.

Kan man verkligen behålla tryck och komfort trots att man minskar vattentillförseln med nästan 50 %? Jo det gick! Förvånansvärt nog var det lika lätt att skölja av en tallrik nu som då. Hemligheten ligger i att vattnet blandas med luft. Lika lätt var det i duschen, även den med stort hår burr tyckte inte det var någon skillnad. Enda skillnaden låg i när det var dax att fylla vattenkannen eller glaset.

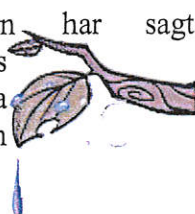
Om vi byter munstycken i samtliga lägenheter innebär det att vi skulle spara ca 400 000 kronor per år. Kostnaden för bytet ligger på samma summavilket innebär att vi redan efter ett år har en ren vinst. En sparåtgärd som är svår att säga nej till.



Till hösten kommer vi att erbjuda alla att byta. Om du absolut inte vill ha dina munstycken utbytta måste du säga till.

DÖDA TRÄD

Två av våra rosenhagtorn har sagt sitt och kommer att ersättas med nya växter, det ena utanför Skebokvarnsvägen 275 det andra utanför 261.



DET BRINNER

Brandkåren var på plats i föreningen här om dagen. En torktumlare hade fattat eld i tvättstugan Skebokvarnsvägen 282. Skadorna är förhoppningsvis begränsade eftersom det finns avloppsbrunn och kakel mestadels. Vi får se hur det går med rökskadorna. I skrivande stund är det fortfarande oklart.



NYA LÄGENHETER

All lägenheterna är nu sålda och nya grannar har flyttat in. Äntligen har vi också fått ordning på vår likviditet. Vår ekonomi har hela tiden varit god men vi har haft brist på kontanter. Nu kan vi fortsätta med de åtgärder vi planerat.



Glad Jul