HSB Brf Vesslan

Policy för Delat ägande

HSB Brf Vesslan tillåter delat ägande om följande krav uppfylls:

* Minst en av delägarna avser att bo permanent i bostadsrätten
* Den person som bor permanent i bostadsrätten ska äga minst 10%
* Kontaktuppgifter till båda personer ska lämnas till föreningen

Alla som står på överlåtelseavtalet blir fullvärdiga medlemmar i föreningen och har samma rättigheter och skyldigheter gentemot HSB Brf Vesslan enligt lag och stadgar. Bland skyldigheter finns bland annat betalning av årsavgift, att hålla lägenheten i gott skick och att följa ordningsregler. Hur stor andel varje delägare äger har ingen juridisk betydelse för ansvaret gentemot bostadsrättsföreningen.

Äger mer än en person en bostadsrätt har de bara en röst tillsammans på en föreningsstämma och kan de inte enas om hur de ska rösta får de avstå.