

ÅRSSTÄMMAN 2014:

Årets stämma hölls den 3 april och det var drygt 30 medlemmar närvarande. Nytt för i år var i verksamhetsberättelsen ingick även verksamhetsplanering och budget. Det är ett steg i att Granen är HSB-certifierade. Även i år var det många motioner där stämman beslutade enligt styrelsen förslag. Ett förslag om hur tvättider skall hanteras beslutade stämman att man har den tid som man bokat och att inte den så kallade 30 minutersregeln inte gäller. Det framkom att det slarv måste upphöra med att boka tid och inte använda den.

När det var dags för val kom det en lista på stämman med namn som i vissa fall inte var tillfrågade. Det blev en del kaos. Det underlättar valberedningens arbete om medlemmar lämnar sina förslag i god tid. Då har valberedningen en chans och tillfråga berörda kandidater samt om det är övernominerat, sätta kandidater över respektive under streck. Sedan är det stämman som väljer i vanlig ordning. Stämman valde följande ledamöter Yvonne Öhrling, Bo Klang och Joakim Welander på 2 år. Till suppleanter valdes Michell Westerman på 2 år och Sara Yousef på ett år och det var fyllnadsval.

Styrelsen ser ut som följer:

Ordförande: George Mardini

Vice Ordförande: Yvonne Öhrling

Sekreterare: Patrik Ståhlberg

Vice Sekreterare: Bo Klang

Fritidsorganisatör: Joakim Welander

Ledamot: Peter Jörgensen

HSB Ledamot: Bo Albrektsson

Suppleant: Michell Westerman

Suppleant: Sara Yousef

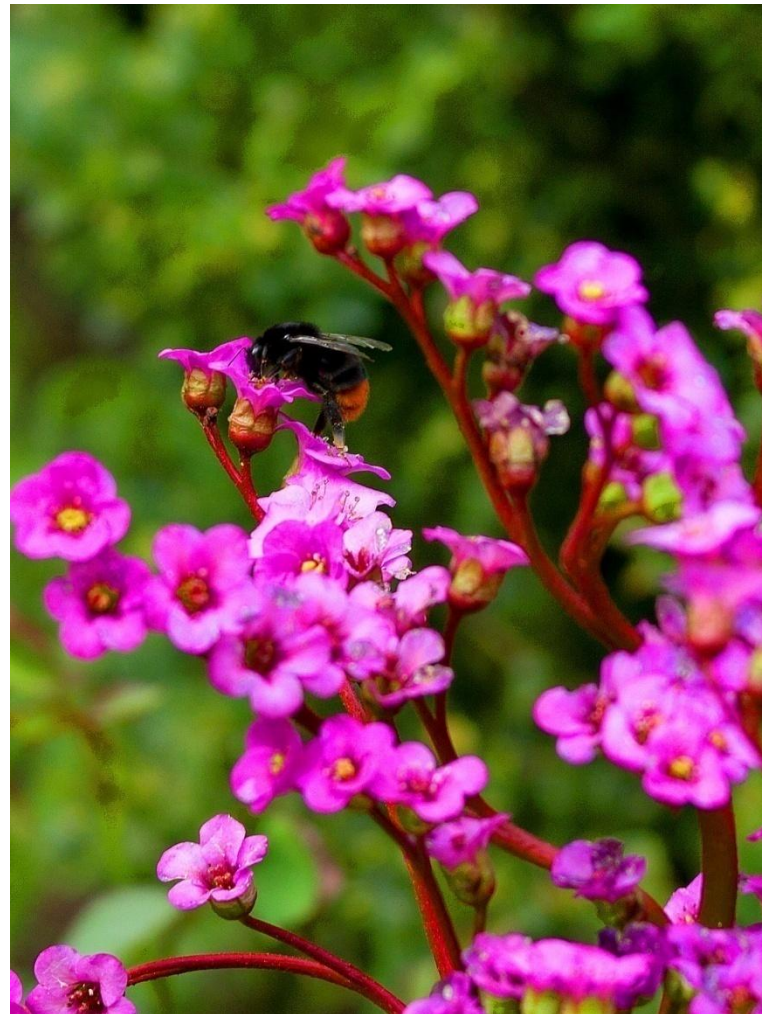
HSB suppleant: Lena Sporre

Redaktör: Bo Klang

Ansvarig utgivare: George Mardini



Nr 2 2014 – BRF GRANEN – MÄRSTA



Hemsida: www.brfgranen.se

Fritidskommittén informerar!

På stämman valdes Irene Westin, Monica Hellman, Eila Wollner och Arja Jörgensen. Det som är planerat är en grillkväll den 14 juni med start klockan 16.00 på ”Snurrgården”. Ni som inte vet var ”Snurrgården” finns, så är det gården Huggingatan 19 – 35.

Även loppis är planerad och när detta sker får du kolla efter information i trappuppgångarna.

Tvättstugorna

Stämman beslutade att bokad tvätttid är ens tid hela passet. **SE TILL ATT ANVÄNDA DIN BOKADE TID.** Ingen annan får då använda tvättstugan. Nu finns möjlighet att sätta dit ett hänglås. Det har tyvärr hänt att andra går in och plockar ur maskiner/torktumlare/torkskåp vilket man inte skall göra. När ens tvättpass är slut skall tvättstugan vara städad.

Brf Granen har ej uppdragit åt några städare att städa tvättstugan, den ska städas av dig själv. Grovtvättstugan finns på gavel Huggingatan 40 och den är till för att tvätta mattor och grovt smutsade arbetskläder. Den bokar man med sin cylinder. Även denna tvättstuga skall städas av dig.

Påminnelse om uteplatser

För de som bor på bottenplan har det blivit en trend att göra om balkongen till en fin uteplats. Man lägger en hel del pengar, möda och arbete och detta är bra, **MEN INNAN** du gör något överhuvudtaget måste du ta kontakt med HSB för att ansöka om bygglov, lämna in ritningar och övrig information som behövs för att ditt ärende ska tas upp vid närmaste styrelsemöte efter inkommandet av din ansökan. Gör du om din uteplats utan bygglov, betraktas det som svartbygge och riskerar att ta bort den. Huvudorsaken att man måste följa den proceduren är att styrelsen strävar efter att ha enhetliga uteplatser som återspeglar andan av estetisk ordning och reda på våra gårdar och inte minst att genom snygga och välbyggda uteplatser öka den ekonomiska värden av DIN bostad.

Styrelsen har utsett Yvonne Öhrling, Joakim Welanders och Michell Westerman att göra en standardisering av balkonger/uteplatser eftersom det ser olika ut. Detta arbete skall vara klart i maj 2014.

Gårdsrenovering

Äntligen har arbetet med gården Huggingatan 3 – 17 kommit igång. Entreprenör blev Stålfreds. Arbetet med gården börjar den 5 maj, men att veckan innan skall träden tas ned. I skrivande stund har ett antal barrträd fällts. Det som skall göras är att återställa infarten till gården, omplantera buskar till baksidan på huset 7 – 11, iordningställa ”innerplanen” med planteringar, utemöbler, gångväg, lekplatsen, piskställning och gångvägen vid 5:ans gavel. Innerplanen kommer de fällda träden att kompletteras med nya lövträd.

Baksidan på huset 7 – 11 skall ett ytskikt med jord och vägen skall få asfalt. Även ett räcke skall upp på denna väg. Den 5 juni skall gården vara klar om allt går som det skall.

Byteslokalen – Andra hand

Är öppen varannan tisdag mellan 18-19. Det är Eila och Irene som ansvarar för den. Lokalen finns på Huggingatan 19. Fungerar inte den tiden kan man alltid ringa Eila och Irene. Deras telefonnummer står i porten.

Utökning av parkeringen

Under de senaste årsstämmorna har frågan om den nedre parkeringen och bristen av platser när man kommer hem sent. Efter en hård strid med kommunens tjänstemän och delar av nämnden har vi fått bygglov för 17 parkeringsplatser som vetter mot Muningatan. I bygglovet finns saker föreningen skall göra och det visade sig att vi gör det redan idag.

Planen är att efter semestern skall anläggningsarbetena börja och en förhoppning är att det blir klart innan vintern. Tanken är att flytta upp de elstolpar som finns på nedre plan samt att anlägga några platser för handikappade där tillstånd krävs.

Containern kommer den 10 – 11 maj Huggingatan 50, 12 – 13 juli Huggingatan 5 samt 13 – 14 september Huggingatan 29.