



HSB – där möjligheterna bor

# GRANBARRET

FÖRENINGSBLAD för  
HSB BRF GRANEN i MÄRSTA

Hemsida: [www.hsb.se/stockholm/brf/granen2](http://www.hsb.se/stockholm/brf/granen2)

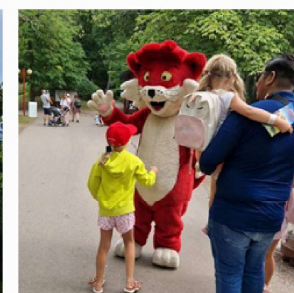
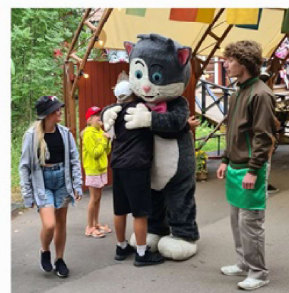
E-post: [styrelsegranen@outlook.com](mailto:styrelsegranen@outlook.com)

Ansvarig utgivare: Yvonne Öhrling

Layout: Bo Klang

**Nr 3/2022**

## Resa till Furuvik



## Container

En container för grovsopor har Brf Granen beställt och kommer att ställas upp på våra gårdar. Den kommer stå över en helg och följande helger och gården är:

**11/11 – 14/11, Huggingatan 5**



**OBS!** Denna information finns endast i Granbarret och på vår hemsida.

## Avfallshantering

Äntligen har vi fått igång Molokerna för att kasta hushållssopor matavfall.

Det är tre stycken för hushållssopor och en för matavfall.

**För matavfallet skall endast de bruna påsarna användas.**

Det är en önskan från de som har sina bostäder nära Molokerna att inte släppa ner locket utan lägga ner det försiktigt. Anledningen är att det smäller väldigt högt och det är störande.

Molokerna är inte till för kartonger utan endast för sopor du samlar under diskbänken.

Samma dag plomberades luckorna i de röda sophusen. Sophus 3 skall byggas om och bli ett miljöhus för

återvinning av tidningar, glas, plast, metall, kartong/wellpapp.

Sedan tidigare har vi miljöhus för glödlampor, batterier, elektronik, kyl- och frysmöbler samt saker som har en elsladd. Bägge husen skall ha kameraövervakning på insidan och tillträde sker endast med röd eller blå bricka.

Angående hushållsnära sopsortering finns det ett lagkrav från år 2025, men det är bra om vi redan nu börjar att jobba med detta.

Sophus 2 kommer i fortsättning vara förråd för föreningens utemöbler.



## Fastighetsbesiktningar

Varje år sker någon form av besiktningar av våra fastigheter och anläggningar. Styrelsen genomför en årlig besiktning som stadgarna föreskriver där underhållsplanen är i fokus. Det kommer även externa besiktningspersoner och besiktar bland annat lekplatser, fasader, tak m.m.

Vad gäller takbesiktning har vi haft bristfälliga säkerhetsanordningar som takbesiktare har påpekat.

Under sommaren har ett prov monterats på taket H 13 - 17 som har godkänts.

Under oktober kommer de återstående taken få samma säkerhetsanordningar.



## Solceller

Solcellerna som vi har på sju av våra 10 tak har jobbat på bra utom två som har strulat under sommaren. OTM-energi har varit hos och gått igenom anläggningarna med företaget som har levererat solcellerna. De håller på med en del uppdateringar. Det har hänt att säkringar löser ut och då startar vi om dem och rapporterar detta. Styrelsen har inloggningar och ser hur de arbetar.

HSB meddelar att kontoret på Stationsgatan är öppet för besök. Besökstiderna gäller både för boende och styrelse.  
**Tisdag 8-12 och Torsdag 13-18**

## Resan till Furuviik

Den 14 augusti åkte femtio personer från Brf Granen samt ett antal personer från Brf Tallen och Brf Björken, ett antal bussar för resa till Furuviiksparken utanför Gävle. Längst bak i bussen satte sig barnen som var fulla av och med förväntan. Det visade sig att resenärerna fick ett perfekt väder att roa sig i parken. Vi som var hemma fick uppleva att var det väldigt varmt.

Väl framme var lagom med folk och inte så långa köer. På väg mot karusellerna mötte vi Pelle Svanslös och även om man är stor vill man kramas.



Barnen sprang runt och åkte och var jätteglada, rekordet var sju gånger på Fireball. Karusellen Fireball var populärast men radiobilarna var också roliga. Även en glasspaus blev det mellan turerna. Chicken nuggets och pommes frites var nog den mest populära lunchen för dagen.

Spökhuset är väldigt vackert på utsidan, men det var väldigt skrämmande på insidan. Många avslutade dagen vid poolområdet för att sedan gå till bussarna för hemfärd. Pratet och pirret som var i bussen på väg till Furuviik var på hemvägen i stort sett borta. Ett flertal till och med somnade. Alla var jättenöjda med dagen både stora som små.

## Trafik på gårdarna

**B**ilkörning på våra innergårdar går i vissa fall väldigt fort.

Styrelsen rekommenderar att hastigheten på innergårdarna är **5 km/h** och det motsvarar den hastighet man har när man promenerar.



## Brickor/Taggar - Påminnelse

När man säljer sin bostadsrätt **MÅSTE** de brickor/taggar som man har kvitterat ut återlämnas till Brf Granen.



Därefter skall köpare av bostadsrätten hämta sina brickor/taggar hos Brf Granen.

De brickor/taggar som inte lämnas in, kommer att spärras samt debiteras säljaren.

Den nye bostadsrättsinnehavaren kommer då inte in i porten eftersom brickorna/taggarna de fått är spärrade.

## Värme

Nu går utetemperatur ner och det blir kallare än i somras. Det blir svalare i lägenheterna runt 20 grader istället för 22.

När bergvärmerna går igång lär vi tillbaka till 22 grader.

## Föreningslokalen H 46

Föreningslokalen kommer snart vara bokningsbar.

Det sker genom e-post till [lokalbokning@styrelsegranen.se](mailto:lokalbokning@styrelsegranen.se). Styrelsen återkommer hur det praktiskt kommer att gå till.

## Till minne

Brf Granens fd HSB-Ledamot **Ole Larsen** avled den 11 juli. Han var HSB-ledamot hos oss från 2017 till årsstämman 2021 då han meddelade att han avsåg sig uppdraget på grund av både hälsoskäl och privata skäl. Han var en person som sa vad han tyckte och han dolde inte sitt missnöje med hur det blev efter fusionen mellan Arlanda och Norra Storstockholm. Missnöjet var han inte ensam om i detta fall.



*Foto: FRG Sigtuna.  
Bilden är beskuren*

Ole hade en teknisk kunnighet som var guld värd för styrelsen i samband med att vi installerade bergvärme och sedermera när vi pratade solceller.

## Presentation av HSB-ledamot

Vår tidigare HSB-ledamot Jerker Olsson har slutat sin anställning på HSB Norra Storstockholm för en tjänst på HSB Mälar-Dala i Västerås där han bor.

Vi har varit utan ett tag, men nu har HSB Stockholm, vilket vi är glada för, utsett **Carina Gabrielsson** som jobbar arbetsledare inom fastighets-skötseln på HSB-kontoret i Märsta.

När detta skrivs har Carina varit med på vårt första styrelsemöte efter sommaren.

## E-postadresser

Från och nu kommer styrelsens ledamöter nås på egen e-postadress. Adresserna är **fornamn.efternamn@styrelsegranen.se**.

Styrelsen ledamöter kommer också att ha olika specialuppgifter som kommer att redovisas på Brf Granens hemsida. Outlook-adressen kommer att finnas kvar i föreningens dator, men kommer inte att vara frekvent.

Styrelsen har följande sammansättning:

Yvonne Öhrling, ordförande,  
Madeleine Bellander, vice ordf.  
Bo Klang, sekreterare,  
Irene Westin, ledamot  
Tobias Alfredsson, ledamot  
Kent Larsson, ledamot  
Elisabet Blom, ledamot  
Pontus Georgsson, ledamot  
Carina Gabrielsson, HSB-ledamot



Patrik Lindholm, revisor  
Inger Jäderberg, revisorsuppleant  
Valberedningen har inga ledamöter

---

Lena Sporre, teknisk förvaltare HSB  
Eivor Grytterhielm, ekonomisk förvaltare HSB

## Felanmälan

Det finns allt för många medlemmar som tror att felanmälan skall göras till styrelsen. **Det är inte rätt.**

Felanmälan **SKALL** göras till HSB på telefon 010-442 11 00 eller digitalt via "Mitt HSB" på Brf Granen hemsida eller HSB Stockholms hemsida. Styrelsen för Brf Granen är **INTE** mottagare av felanmälan.

## FACEBOOK

Vi som bor i Granen heter Brf Granen på Facebook.  
Gäller endast för boende i Brf Granen i Märsta.

