



# Regler för hyra av Brf Tingets bastu

- Allmänt:** Bastun finns i föreningslokalen som är belägen på innergården mellan port 12-22. Bastun ligger direkt till höger efter entrédörren. Föreningslokalen ägs av oss medlemmar och hyrs inte ut till boende i andra föreningar. När du hyr är du personligen ansvarig för att du och dina gäster följer de regler som gäller.
- Larm:** Lokalen är larmad och larmet går av/på genom att den inre dörren låses med nyckel. Du kan se att larmet är på genom att en röd lampa lyser i taket till vänster innanför dörren. Du behöver inte larma av om du endast avser att använda bastuutrymmet.
- Bokning och betalning:** Bastun kan endast bokas om lokalen inte är uthyrd, och vice versa. Du anger önskad tid i bokningsformuläret, standard är 3 timmar exklusive 2 timmars uppvärmningstid. Kostnad är 50 kr/tillfälle.
- Betalning sker innan tillträde och i samband med uthämtning av nyckeln. Inbetald hyra kan inte återbetalas utan får utnyttjas vid senare bokningar.
- Swish nr: 123 331 86 72**
- Nätverk:** Vi har trådlöst nätverk (SSID: Samlingspunkt, lösenord: BrfTinget2016).
- Rökning:** Är inte tillåtet inne i föreningslokalen. Rökning är endast tillåten på uteplatsen där det också finns en askkopp.
- Nyckel:** Nyckeln hämtas ut via nyckelgaraget som finns tillgängligt vid anslagstavlan i port 16. Tillträde till nyckelgaraget sker via en personlig kod som du får tillgång till strax innan tillträdet. Se separat manual.
- Övriga regler:** Efter kl 22.00 skall du ta hänsyn till de kringboende genom att hålla dörrarna stängda samt dämpa eventuell musik. Du ansvarar för att se till att bastuaggregatet samt huvudströmbrytaren är avstängd innan du lämnar lokalen.
- Städning:** Städartiklar finns i städförrådet inne i föreningslokalen. Du förväntas som minst dammsuga, tolka golvet och rengöra toaletten, om det inte är uppenbart att det inte behövs. Hushållssopor slängs i sopnedkastet som finns i respektive port. Plast, kartong och glasflaskor kastas i återvinningsrummet.
- Har något hänt i bastun som behöver åtgärdas innan nästa bokning måste du anmäla det till bokningsansvarig ([boka.tinget@gmail.com](mailto:boka.tinget@gmail.com)) och komma överens om hur det skall åtgärdas, t.ex. om något gått sönder osv. Detsamma gäller om städmaterial saknas eller om tidigare hyresgäst inte lämnat bastun i gott skick.

**Ersättnings-  
skyldighet:**

Om du inte lämnat utrymmet i gott skick, dvs. inte följt städinstruktionerna kommer Brf Tinget anlita föreningens städentreprenör och debitera dig 2000 kronor för arbetet.

Om du skulle tappa bort nyckeln till lokalen kommer Brf Tinget att debitera dig hela kostnaden för byte av låscylinder och nya nycklar.

Är du ovarsam med larmet och Securitas gör en utryckning får du ersätta föreningen för kostnaden.

**Som medlem i Brf Tinget och som hyresgäst av bastun förväntas du ha tagit del av och accepterat dessa regler.**