

Årsstämma 2025

Brf Läskpapperet

Mötesnummer	25
Datum & tid	2025-06-09 19:00 - 21:00
Plats	BRF Sturebys Föreningslokal

Närvarande

Ledamöter	Adjungerade
Carolina Mårtens	Per Hellström
Martin Aderstedt	Sofia Anjou

§1. Föreningsstämmans öppnande

Styrelsens ordförande Jenny Ögren hälsade mötesdeltagarna välkomna och förklarade föreningsstämman öppnad.

§2. Val av stämмоordförande

Till ordförande vid föreningsstämman valdes Martin Aderstedt.

§3. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Ordföranden anmälde Carolina Mårtens som protokollförare vid föreningsstämman.

§4. Godkännande av röstlängd

Närvarande medlemmar prickades av på upprättad medlemsförteckning. Närvarande var 27 röstberättigade medlemmar. Stämman godkände förteckningen som röstlängd, se bilaga . Totalt 27 personer närvarade vid stämman.

§5. Fråga om närvarorätt vid föreningsstämman

Ingen utomstående närvarade vid stämman. Stämman fattade beslut om att vara en öppen stämma.

§6. Godkännande av dagordning

Stämman godkände dagordningen.

§7. Val av två personer att jämte stämмоordföranden justera protokollet

Till justerare valdes Per Hellström samt Sofia Anjou.

§8. Val av minst två rösträknare

Till rösträknare valdes Per Hellström samt Sofia Anjou.

§9. Fråga om kallelse skett i behörig ordning

Stämman förklarade sig behörigen kallad.

§10. Genomgång av styrelsens årsredovisning inklusive styrelsens rapport om investerings- och underhållsbehov

Förvaltningsberättelsens rubriker samt styrelsen rapport om investerings och underhållsbehov lästes upp av stämmans ordförande.

Ekonomiansvarig, Kristoffer Wänglund, gick igenom nyckeltalen, hur de utvecklats från 2020 samt presenterade en nulägesanalys.

Stämman beslutade att godkänna genomgången av årsredovisningen och lägga den till handlingarna.

§11. Genomgång av revisorernas berättelse

Marie Berntson (föreningens revisor) föredrog revisionsberättelsen och stämman beslutade att godkänna revisionsberättelsen och lägga den till handlingarna.

§12. Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning

Resultat och balansräkning godkändes av stämman.

§13. Beslut i anledning av bostadsrättsföreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen

Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till disposition (belopp i kronor):

Balanserat resultat, kr	-1 508 190
Årets resultat, kr	-29 580
Reservation till underhållsfond, kr	-0
Anspråktagande av underhållsfond, kr	349 703
Summa till föreningsstämmans förfogande	-1 188 067
Styrelsen föreslår följande disposition	
Balanseras i ny räkning, kr	-1 188 067

§14. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2024.

§15. Beslut om arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar för styrelsens ledamöter, revisorer, valberedning och de andra förtroendevalda som valts av föreningsstämman

Bastian Ericsson från valberedningen läste upp valberedningens förslag:

- Att styrelsearvodet skall uppgå till 3 gånger 2026 års prisbasbeloppet. Förslag till fördelning av arvode görs av styrelsens ordförande och godkänns av styrelsen.
- Att revisorsarvodet skall uppgå till 5% av 3 gånger prisbasbeloppet (inom ramen för styrelsens arvode).

- Att valberedningens arvode skall uppgå till 5% av 3 gånger prisbasbeloppet (utom ramen för styrelsens arvode).

Stämman beslutade om ersättningar enligt valberedningens förslag.

§16. Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslutade att styrelsen ska bestå av högst 9 ledamöter inklusive HSB representant.

§17. Val av styrelseledamöter

Stämman beslutade, enligt valberedningens förslag, vilka styrelseledamöter som ska ingå i styrelsen.

Carolina Mårtens	M 58	1 år till	ordinarie
Virpi Törnroth	M 60	1 år till	ordinarie
Martina Högberg	M 102	1 år till	ordinarie
Jenny Ögren	M 76	1 år till	ordinarie
Emma Wirf	G 66	1 år till	ordinarie
Alexandra Åkesson	M 66	omval 2 år	ordinarie
Karin Ståhl	M 124	nyval 2 år	ordinarie
Mikaela Johnsen	M 42	nyval 2 år	ordinarie
Martin Aderstedt	Utsedd av HSB		ordinarie

§18. Presentation av HSB-ledamot

Martin Aderstedt, HSB ledamot, presenterade sig.

§19. Beslut om antal revisorer och suppleanter

Valberedning förslag 2 revisorer, en ordinarie och en suppleant.

§20. Val av revisor/er och suppleant

Stämman fattade beslut, enligt valberednings förslag, vem som är internrevisor samt suppleant.

Marie Berntson	M 56	omval 1 år	ordinarie
Susanne Schulzberg	M70	omval 1 år	suppleant

§21. Beslut om antal ledamöter i valberedningen

Antalet ledamöter i valberedningen beslutades till 4 st.

§22. Val av valberedning, en ledamot utses till valberedningens ordförande

Till valberedning valde stämman följande:

Bastian Ericsson G 78 (C-hus) omval 1 år

Emma Rahm M 40 (A-hus) omval 1 år

Mårten Koch G 45 (B-hus) omval 1 år

Anna Persson M 96 (D-hus) nyval 1 år

Emma Rahm M40 utsågs till ordförande tillika sammankallande.

§23. Val av distriktsrepresentant och ersättare till distriktsstämmor samt övriga representanter i HSB

Stämman beslutade att styrelsen utser suppleanter och representanter till HSB.

§24. Av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna frågor och av medlemmar anmälda ärenden som angivits i kallelsen

Inga inkomna frågor eller anmälda ärenden.

§25. Föreningsstämmans avslutande

Stämmans ordförande tackade för visat intresse och förklarade stämman avslutad.

Kort information om kommande renoveringar.

Avgående ledamot tackades av.

Undertecknare

Martin Aderstedt (Mötesordförande)

Carolina Mårtens (Sekreterare)

Per Hellström (Justerare)

Sofia Anjou (Justerare)

Följande handlingar har undertecknats den 1 juli 2025



Brf_Läskapperet-25-Årsstämma_2025-2025-06-09-protokoll.pdf

(260492 byte)

SHA-512: 6a155ef5d95cdf29698fc5b1f8441f90ae56
2a45152d9058b4de6d5373d9201a8610a5283569ce23c0
144e3c006277909ddf12dbb0a52a82b291311722b3131

Underskrifter

2025-07-01 06:28:34 (CET)



Carolina Mårtens

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-07-01 08:38:22 (CET)



Per Hellström

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-07-01 10:59:12 (CET)



Sofia Anjou

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-07-01 03:39:06 (CET)



Martin Georg Aderstedt

Undertecknat med e-legitimation (BankID)



assently

Undertecknandet intygas av Assently



Brf_Läskapperet-25-Årsstämma_2025-2025-06-09-protokoll.pdf

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.

Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:

ee2b9758d9fed32b3c88e8ddcd3db4017b74068c29aebc1dbd4408ce292c744f76d218bfd59202a022c947d3eb01216b09c7f6baa418282b4822f77d3951ff05



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskreven underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Sverige.