

Service rapport Brand- och skyddsutrustning



HSB Brf Toppsockret
01-123351 Lingvägen 197
02-123376 Lingvägen 197
2025-04-07

Service­rapport

Kund

Företag 74293 HSB Brf Toppsockret	Organisationsnummer 702002-3532
Fakturaadress FE 391	Fastighet/Fordon adress/Lev.adr.företag Lingvägen 197
Postadress 838 73 FRÖSÖN	Fastighet/Fordon postadress 123 61 FARSTA
Kontaktperson vid anläggning Bo Sandholm	Telefonnummer 0705901047
E-postadress för Service­rapport bossesand@gmail.com	E-postadress 2 för Service­rapport
Uppdragsnummer AO471169	Servicedatum 2025-04-07

Presto

Servicetekniker Luis Yanez Bustos	Tekniker telefonnummer
Tekniker E-postadress luis.yanez.bustos@presto.se	

Brandskyddsteknikerns förslag på åtgärder

Symbolförteckning - Brand- och skyddsutrustning På följande rapportsidor kommer symboler användas med angiven betydelse: ✓ Kontrollerad utan avvikelse, alternativt åtgärdad av tekniker ✗ Kontrollerad med avvikelse - Ej kontrollerad i detta uppdrag

Service­rapport Brand- och skyddsutrustning

Pos.	Vån.	Placering	Redskap	Nästa Rev.år/ Provtr./ Batt.byte	Nästa byte Elektrod/ Slang	Brandgasventilation			✓
						Smältlänk Rev.år	Smältlänk Gradantal	Gasfjädrar Rev.år	
10	BV	Lingvägen 193	Brandgasventi- lation			8877 - Brandventilat or Nedåtgående			✓
20	Källare	Utanför värmecentral	Nödbelys./ar matur	2029 Batteribyte		8475 - Hänvisningsar matur			✓
Åtgärd Ny batteri 2025									
30	Källare	Värmecentral	Skumbrandslä- ckare	2027 Revisionsår		290946 - Skumsläckare Presto S9 Plus			✓
40	Källare	Värmecentral	Övrigt	2029		104782 - Utrymningslar- m			✓
50	Källare	Föreningsloka- l	Skumbrandslä- ckare	2029 Revisionsår		290919 - Vätskesläckar- e Presto LB9			✓
60	Källare	Ovan Entré Föreningsloka- l	Nödbelys./ar matur	2029 Batteribyte		8475 - Hänvisningsar matur			✓
Åtgärd Ny batteri 2025									
65	Källare	Föreningsloka- l mot förrådet	Nödbelys./ar matur	2029 Batteribyte		8475 - Hänvisningsar matur			✓
Åtgärd Ny batteri 2025									
70	Källare	Fastighetsförr- ådet Vagg	Nödbelys./ar matur	2029 Batteribyte		8475 - Hänvisningsar matur			✓
Åtgärd Ny batteri 2025									
80	Källare	Fastighetsförr- åd mot källargång	Nödbelys./ar matur	2029 Batteribyte		8475 - Hänvisningsar matur			✓
Åtgärd Ny batteri 2025									
90	Källare	Fastighetsförr- åd	Första hjälpen	2025		8763 - Första Hjälpen Tavla			✗
Avvikelse Bäst före-datum passerat									
100	Källare	Fastighetsförr- åd	Pulverbrands- läckare	2025 Revisionsår		1900 - Pulversläckar- e 6kg			✓
Åtgärd Släckare saknas									
110	Källare	Källargång vid 195	Nödbelys./ar matur	2029 Batteribyte		8475 - Hänvisningsar matur			✓
Åtgärd Ny batteri 2025									
120	BV	Lingvägen 195	Brandgasventi- lation			8877 - Brandventilat or Nedåtgående			✓
121	Källare	Tvättstuga 1	Brandgasventi- lation			103687 - Brandspjäll			✓
122	Källare	Källargång tvättstuga 1	Branddörrar			8461 - Branddörr			✓
130	Källare	Källargång vid 197	Nödbelys./ar matur	2029 Batteribyte		8475 - Hänvisningsar matur			✓
Åtgärd Ny batteri 2025									

140	BV	Lingvägen 197	Brandgasventilation		8877 - Brandventilat or Nedåtgående	✓
150	Källare	Källargång vid 199	Nödbelys./armatur	2029 Batteribyte	8475 - Hänvisningsarmatur	✓
Åtgärd Ny batteri 2025						
160	BV	Lingvägen 199	Brandgasventilation		8877 - Brandventilat or Nedåtgående	✓
161	Källare	Källargång 199	Branddörrar		8461 - Branddörr	✓
162	Källare	Källargång mellan 199-201	Nödbelys./armatur	2029 Batteribyte	8475 - Hänvisningsarmatur	✓
Åtgärd Ny batteri 2025						
163	Källare	Källargång 201	Branddörrar		8461 - Branddörr	✓
170	Källare	Källargång vid 201	Nödbelys./armatur	2029 Batteribyte	8475 - Hänvisningsarmatur	✓
Åtgärd Ny batteri 2025						
180	BV	Lingvägen 201	Brandgasventilation		8877 - Brandventilat or Nedåtgående	✓
190	Källare	Källargång vid 203	Nödbelys./armatur	2029 Batteribyte	8475 - Hänvisningsarmatur	✓
Åtgärd Ny batteri 2025						
200	BV	Lingvägen 203	Brandgasventilation		8877 - Brandventilat or Nedåtgående	✓
201	Källare	Källargång 203	Branddörrar		8461 - Branddörr	✓
Åtgärd Magnet släpper ej , felsökning rekommenderas						
210	Källare	Källare mot baksida vid 203-205	Nödbelys./armatur	2029 Batteribyte	8475 - Hänvisningsarmatur	✓
Åtgärd Ny batteri 2025						
211	Källare	Källargång 205	Branddörrar		8461 - Branddörr	✓
Åtgärd Branddörren stänger inte som det ska						
220	Källare	Källargång vid 205	Nödbelys./armatur	2029 Batteribyte	8475 - Hänvisningsarmatur	✓
Åtgärd Ny batteri 2025						
230	BV	Lingvägen 205	Brandgasventilation		8877 - Brandventilat or Nedåtgående	✓
231	Källare	Tvättstuga 2	Brandgasventilation		103687 - Brandspjäll	✓
240	Källare	Källargång vid 207	Nödbelys./armatur	2029 Batteribyte	8475 - Hänvisningsarmatur	✓
Åtgärd Ny batteri 2025						
250	BV	Lingvägen 207	Brandgasventilation		8877 - Brandventilat or Nedåtgående	✓

251	Källare	Tvättstuga 3	Brandgasventilation		103687 - Brandspjäll	✓
260	Källare	Källargång vid 209	Nödbelys./armatur	2029 Batteribyte	8475 - Hänvisningsarmatur	✓
Åtgärd Ny batteri 2025						
270	BV	Lingvägen 209	Brandgasventilation		8877 - Brandventilat or Nedåtgående	✓
271	Källare	Källargång 209	Branddörrar		8461 - Branddörr	✓
280	Källare	Källargång mellan 211-209	Nödbelys./armatur	2029 Batteribyte	8475 - Hänvisningsarmatur	✓
Åtgärd Ny batteri 2025						
281	Källare	Källargång 211	Branddörrar		8461 - Branddörr	✓
Åtgärd Branddörren stänger inte som det ska						
290	Källare	Källargång vid 211	Nödbelys./armatur	2029 Batteribyte	8475 - Hänvisningsarmatur	✓
Åtgärd Ny batteri 2025						
300	BV	Lingvägen 211	Brandgasventilation		8877 - Brandventilat or Nedåtgående	✓
301	Källare	Tvättstuga 4	Brandgasventilation		103687 - Brandspjäll	✓
310	Källare	Källargång vid 213	Nödbelys./armatur	2029 Batteribyte	8475 - Hänvisningsarmatur	✓
Åtgärd Ny batteri 2025						
320	BV	Lingvägen 213	Brandgasventilation		8877 - Brandventilat or Nedåtgående	✓
321	Källare	Tvättstuga 5	Brandgasventilation		103687 - Brandspjäll	✓
322	Källare	Vid tvättstuga 5	Branddörrar		8461 - Branddörr	✓
330	Källare	Mot baksidan vid 215	Nödbelys./armatur	2029 Batteribyte	8475 - Hänvisningsarmatur	✓
Åtgärd Ny batteri 2025						
331	Källare	Källargång vid 215	Branddörrar		8461 - Branddörr	✓
340	Källare	Källargång vid 215	Nödbelys./armatur	2029 Batteribyte	8475 - Hänvisningsarmatur	✓
Åtgärd Ny batteri 2025						
350	BV	Lingvägen 215	Brandgasventilation		8877 - Brandventilat or Nedåtgående	✓
360	Källare	Källargång vid 217	Nödbelys./armatur	2029 Batteribyte	8475 - Hänvisningsarmatur	✓
Åtgärd Ny batteri 2025						
370	BV	Lingvägen 217	Brandgasventilation		8877 - Brandventilat or Nedåtgående	✓

371	Källare	Källargång vid 219	Branddörrar		8461 - Branddörr	✓
380	Källare	Källargång vid 219	Nödbelys./ar matur	2029 Batteribyte	8475 - Hänvisningsar matur	✓
Åtgärd Ny batteri 2025						
390	BV	Lingvägen 219	Brandgasventilation		8877 - Brandventilat or Nedåtgående	✓
400	Källare	Källargång vid 221	Nödbelys./ar matur	2029 Batteribyte	8475 - Hänvisningsar matur	✓
Åtgärd Ny batteri 2025						
410	BV	Lingvägen 221	Brandgasventilation		8877 - Brandventilat or Nedåtgående	✓
411	Källare	Källargång vid 221	Branddörrar		8461 - Branddörr	✓
412	Källare	Källargång vid elcentral	Nödbelys./ar matur	2029 Batteribyte	8475 - Hänvisningsar matur	✓
Åtgärd Ny batteri 2025						
413	Källare	Källargång vid 223	Branddörrar		8461 - Branddörr	✓
420	Källare	Källargång vid 223	Nödbelys./ar matur	2029 Batteribyte	8475 - Hänvisningsar matur	✓
Åtgärd Ny batteri 2025						
430	BV	Lingvägen 223	Brandgasventilation		8877 - Brandventilat or Nedåtgående	✓
440	Källare	Källargång vid 225 städtrum	Nödbelys./ar matur	2029 Batteribyte	8475 - Hänvisningsar matur	✓
Åtgärd Ny batteri 2025						
450	Källare	Städtrum vid 225	Pulverbrandsläckare	2034 Revisionsår	2209 - Pulversläckare Presto PG9	✓
460	BV	Lingvägen 225	Brandgasventilation		8877 - Brandventilat or Nedåtgående	✓
470		Soprummet gult hus på parkeringen	Övrigt	2034	41020 - Pulversprinkler Automatisk 6kg	✓
480		Soprummet gult hus på parkeringen	Övrigt	2025	41020 - Pulversprinkler Automatisk 6kg	✓
490	BV	Garaget gult hus på parkeringen	Pulverbrandsläckare	2028 Revisionsår	190100 - Pulversläckare Presto PG6	✓