



# Brf Finnboda Hage

## Info-brev 2023 nr 9

2023-10-14

### **Belysning- byte till LED belysning**

En översyn av belysningen har gjorts i föreningen. I nuläget har vi lågenergilampor. Dessa fasas nu ut från marknaden, då de inte längre uppnår ställda miljökrav. Offerter har tagits in och beslut har fattats att byta till LED belysning. Föreningens armaturer är fina. Installationen av LED kommer därför ske i befintliga armaturer, vilket är mest ekonomiskt och också klokt utifrån ett hållbarhetsperspektiv.

### **Brandskyddsbesiktning**

En brandskyddsbesiktning har genomförts. Besiktningen har omfattat en översyn av det löpande brandskyddsarbetet, byggnadstekniskt brandskydd, brandtekniska installationer, kontroll av brandrisker och utrymning. Överlag har vi ett gott brandskyddsarbete i föreningen. Det finns idag krav på att säkerställa att det finns *fungerande brandvarnare* i alla lägenheter. Styrelsen har beslutat att byta ut alla brandvarnare i lägenheterna till nya uppdaterade brandvarnare utifrån Boverkets byggregler. Styrelsen återkommer med besked kring praktiska frågor och när bytet kommer att genomföras.

### **Tänk på dina grannar**

Det har kommit klagomål på att tvättmaskiner och torktumlare är igång långt efter kl 22. Ljudet sprids lätt mellan lägenheter och det är viktigt att vi håller oss till de tider som finns i föreningens "Trivselregler" på Finnboda Hage A-Ö. Föreningen har dessutom samma elpris oavsett tidpunkt på dygnet, så det finns ingen ekonomisk aspekt på att eventuellt tvätta och torka sent på kvällarna/nätterna.

### **Med vänlig hälsning**

Styrelsen för Brf Finnboda Hage

